



ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020,
tāl. 26406395, 650 38883, dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2015.gada 2.decembrī

Nr.26

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: domes sekretāre Iveta Koluža

Sēdē piedalās

deputāti: Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Agris Lūsis, Valentīns Pastars, Jānis Priževoičs, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks

pašvaldības administrācijas darbinieki:

galvenā grāmatvede Maija Priževoičte,
ekonomiste Evita Rubaža,
izpilddirektors vietnieks Edgars Kozlovs

Nepiedalās deputāti: Rita Reinsone- atvaļinājumā

Sēdes norise tiek fiksēta audio un video ierakstā.

Darba kārtība:

1. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
2. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
3. Par telpu nomas līguma pagarināšanu
4. Par telpu nomas līguma pagarināšanu
5. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu
6. Par kustamas mantas izsoles rezultātiem
7. Informatīvie jautājumi

1.§ (lēmums Nr.416)

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

R.Ozols

Balsojot „par” – 14 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Agris Lūsis, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Jānis Priževoičs, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret” – nav, „atturas” – nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pagarināt 2009.gada 10.jūlijā noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.12/2009 par pašvaldības zemesgabala „Jaundindoņi”, piektā zemes gabala daļas 0,07 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām **līdz 2016.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *domes sēdes lēmums ir konfidenciāls.*

Pielikumā: lēmums Nr.416 uz 1 lapas.

2.§ (lēmums Nr.417)

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

R.Ozols

Balsojot „par”– 14 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Agris Lūsis, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Jānis Priževičs, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”– nav, „atturas” – nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pagarināt 25.01.2010. noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.1/2010 par pašvaldības zemesgabala „Jaundindoņi” daļas 0,9 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2016.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Pielikumā: lēmums Nr.417 uz 1 lapas.

3.§ (lēmums Nr.418)

Par telpu nomas līguma pagarināšanu

R.Ozols

Balsojot „par”– 14 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Agris Lūsis, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Jānis Priževičs, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”– nav, „atturas” – nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pagarināt 02.01.2006.nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.02/06 ar **IK „Birzgales aptieka”**, par telpu Nr.4 (telpu grupa 902) 3,0 m² platībā; Nr.1 (telpu grupa 017) 17,7m² platībā; Nr.6 (telpu grupa 018) 2,6 m² platībā; Nr.7 (telpu grupa 018) 1,8m² platībā; Nr.5 (telpu grupa 015) 10,0 m² platībā; Nr.4 (telpu grupa 015) 4,5 m² platībā; Nr.3 (telpu grupa 016) 13,0 m² platībā; Nr.2 (telpu grupa 016) 16,7 m² platībā; Nr.1 (telpu grupa 016) 27,1 m² platībā; Nr.1 (telpu grupa 903) 3,8 m² platībā pašvaldības ēkā Nākotnes ielā Nr.1 ar kopējo platību **100,2 m²** nomu aptiekas darbības nodrošināšanai **uz laiku līdz 2020.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu **12,00**

euro mēnesī plus PVN. Nomnieks papildus maksā likumā noteiktos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus.

Pielikumā: lēmums Nr.418 uz 1 lapas.

4.§ (lēmums Nr.419)
Par telpu nomas līguma pagarināšanu
R.Ozols

Balsojot „par” – 14 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Agris Lūsis, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Jānis Priževovs, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret” – nav, „atturas” – nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pagarināt 04.01.2010. nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.01/2010 ar **ģimenes ārsti Irēnu Grīnbergu**, par telpu *Nr.1* (telpu grupa 002) $17,9 m^2$ platībā; *Nr.1* (telpu grupa 003) $16,5 m^2$ platībā; *Nr.2* (telpu grupa 003) $14,4 m^2$ platībā; *Nr.3* (telpu grupa 003) $20,8 m^2$ platībā; *Nr.1* (telpu grupa 007) $2,0 m^2$ platībā; *Nr.1* (telpu grupa 008) $1,9 m^2$ platībā; *Nr.1* (telpu grupa 010) $1,0 m^2$ platībā; *Nr.2* (telpu grupa 010) $1,08 m^2$ platībā; *Nr.1* (telpu grupa 010) $17,1 m^2$ platībā; 1/3 daļu no telpas *Nr.6* = $26,13 m^2$ platībā pašvaldības ēkā Nākotnes ielā Nr.1 ar kopējo platību **$118,81 m^2$** ārsta prakses darbības nodrošināšanai **uz laiku līdz 2020.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu **EUR 0,14/m² +PVN mēnesī.** Nomnieks papildus maksā likumā noteiktos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus.

Pielikumā: lēmums Nr.419 uz 1 lapas.

5.§ (lēmums Nr.420)
Par deklarētās dzīvesvietas zinu anulēšanu
R.Ozols

Balsojot „par” – 14 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Agris Lūsis, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Jānis Priževovs, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret” – nav, „atturas” – nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *domes sēdes lēmums ir konfidenciāls.*

Pielikumā: lēmums Nr.420 uz 1 lapas.

6.§ (lēmums Nr.421)
Par kustamas mantas izsoles rezultātiem
R.Ozols, V.Kalniņš, D.Vanaga

Balsojot „par” – 14 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Agris Lūsis, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Jānis Priževovs, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret” – nav, „atturas” – nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Neapstiprināt Ķeguma novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas - miniviena FORD GALAXY ar reģistrācijas numurs FT 3562 2015.gada 27.novembra izsoles rezultātus un rīkot jaunu izsoli.

Domes priekšsēdētājam R. Ozolam nodrošināt domes lēmuma projekta sagatavošanu izskatīšanai Finanšu komitejā par atkārtotās izsoles nosacījumiem.

Izpilddirektorei N. Sniedzei sagatavot ziņojumu Finanšu komitejai par izsoles procedūras dienesta pārbaudes rezultātiem līdz 2015.gada 15.decembrim.

Pielikumā: lēmums Nr.421 uz 1 lapas.

7.§

Informatīvie jautājumi

Izpilddirektors vietnieks Edgars Kozlovs informē:

Par iepirkumiem

Iepirkumā „**Ķeguma novada pašvaldības ceļu un ielu uzturēšanas darbi 2015./2016. gada ziemas periodā - attīrīšana no sniega un slīdamības samazināšana**” ir veikta piedāvājumu izvērtēšana un pieņemts lēmums atzīt par iepirkuma uzvarētājiem:

Daļā Nr.3. Rembates ielu un tai pieguļošo ceļu attīrīšana no sniega - SIA „Alex plus” ar piedāvāto cenu (bez PVN) 1701,00 eiro (9,00 eiro/km);

Daļā Nr.4. Glāzšķūnim pieguļošo lauku teritorijas ceļu attīrīšana no sniega SIA „Eco Baltic Vide” ar piedāvāto cenu (bez PVN) 3039,13 eiro (21,88 eiro/km);

Daļā Nr.5. un daļā Nr.6. Birzgales pagasta ceļu attīrīšana no sniega - „Vecumnieki” R. Binds zemnieku saimniecība un SIA „Granīts-2” ar piedāvāto cenu (bez PVN) attiecīgi 5939,17 eiro un 6521,36 eiro (15,65 eiro/km).

Iepirkuma daļās:

Nr.1. Ķeguma pilsētas ielu attīrīšana no sniega;

Nr.2. Tomes un tai pieguļošo lauku teritorijas ceļu attīrīšana no sniega;

Nr.7. Ķeguma novada pašvaldības ceļu un ielu apstrāde ar pretslīdes materiālu;

Nr.8. Sniega izvešana no Ķeguma novada ielām;

Nr.9. Ķeguma pilsētas gājēju celiņu, kuri atrodas gar valsts autoceļiem un pašvaldības ielām attīrīšana no sniega;

Nr.10. Ķeguma pilsētas gājēju celiņu, kuri atrodas gar valsts autoceļiem un pašvaldības ielām apstrāde ar pretslīdes materiālu

saņemti piedāvājumi no viena pretendenta SIA „VIA MEŽS”, kuram saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta sniegto informāciju uz iepirkuma izsludināšanas un piedāvājumu atvēršanas dienu ir nodokļu un citu noteikto obligāto maksājumu parāds. Līdz ar to ir jāsludina jauns iepirkums.

Par darbiem

SIA „Siltumkomforts” ir pabeidzis darbus objektā „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ķegumā” papildus aktivitātes „Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve Siguldas, Celnieku, Dzintaru, Uzvaras, Rasas un Birzes ielās”. Uzņēmējs ir iesniedzis garantijas vēstuli par apņemšanos līdz 30.maijam iesēt zālāju un garantijas saistību kārtībā novērst visas nepilnības ielu segumā (iesēdumus un izskalojumus) pēc ziemas. Uzņēmējs, apzinoties, ka pavasarī nāksies labot ielu segumus, ir atstājis pilsētā vienu savu universālo iekrāvēju-ekskavatoru remontdarbu veikšanai.

SIA „DGS” turpina cauruļvadu montāžas darbus saistītus ar veco siltumtrašu nomaiņu Birzgales ciematā. Ir pabeigta lielākā daļa cauruļvadu nomaiņa ārpus daudzdzīvokļu ēkām. Ir

veikti caurdūrumi zem diviem valsts ceļiem. Ir sametināta siltumtrase uz bibliotēkas ēku. Pašreiz notiek siltumtrases izbūve uz pagasta pārvaldes ēku. Ir pilnībā nokomplektēts un samontēts viens siltummezgls. Pavisam vēl jāuzstāda desmit siltummezgli.

Sēdes nobeigumā domes priekšsēdētājs sveic pašvaldības policijas darbiniekus viņu profesionālajos svētkos, pasniedzot Pateicības rakstus un ziedus.

Sēdi slēdz plkst. 16:00

Sēdes vadītājs <u>07.12.2015.</u> datums	(personiskais paraksts)	R.Ozols
--	-------------------------	---------

Protokolēja	(personiskais paraksts)	I.Koluža
-------------	-------------------------	----------