



ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020,
tālr. 26406395, 650 38883, fakss 650 55440, dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2014.gada 19.februāris

Nr.5

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Iveta Koluža

Sēdē piedalās:

deputāti: Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss (sākot no 7.jautājuma izskatīšanas), Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks

pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore Nelda Sniedze, galvenā grāmatvede Maija Priževoite

Nepiedalās: deputātes Dace Māliņa- slimības dēļ, Rita Reinsone - pamatdarba dēļ

Darba kārtība:

1. Par telpu nomu
2. Par telpu nomas līgumu termiņa pagarinājumu
3. Par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” nomu
4. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
5. Par ģres tiesību piešķiršanu
6. Par nosaukuma un zemes lietošanas mērķa noteikšanu ”Pasakas”
7. Par nekustamā īpašuma Krastmalas iela 10 lietošanas mērķa maiņu
8. Par adresu, nosaukumu piešķiršanu un zemes lietošanas mērķu noteikšanu „Skurbas”
9. Par citā pašvaldībā deklarēta bērna uzņemšanu Ķeguma novada vispārējās pirmskolas izglītības iestādē „Gaismiņa”
10. Par grozījumiem Ķeguma novada pašvaldības amatu vietu un atalgojumu sarakstā 2014.gadam
11. Par Ķeguma novada pašvaldības funkcijas nodošanu
12. Par starpgabala Ķeguma pilsētā pārdošanu
13. Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu
14. Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu
15. Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu
16. Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu
17. Par zemes nomas līguma izbeigšanu

18. Par saistošo noteikumu „Par sociālās palīdzības pabalstiem” apstiprināšanu
19. Par grozījumiem Ķeguma novada domes 29.01.2014.saistošajos noteikumos Nr.2/2014 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2014.gadam”
20. Par atbrīvošanu no Ķeguma novada iepirkumu komisijas locekles pienākumiem
21. Par telpu nomas līguma slēgšanu
22. Informatīvie jautājumi

1.§ (lēmums Nr.59)

Par telpu nomu

R.Ozols

Izskatīts SIA „Ķeguma Stars” 2013.gada 24.septembra iesniegums Nr.1-3/262 (reģ.24.09.2013. Nr.KNP/29/13/16.) par telpu nomu saimnieciskās darbības vajadzībām.

Ar SIA „Ķeguma Stars” 2008.gada 29.decembrī noslēgts Telpu nomas līgums Nr.1/2009 par telpām ar kopējo platību 118,20 kv.m., kas atrodas Kuģu ielā 5, Ķegumā, Ķeguma nov., nodošanu atlīdzības lietošanā SIA „Ķeguma Stars” saimnieciskās darbības nodrošināšanai līdz 2009.gada 31.decembrim.

Ar Ķeguma novada domes 2010.gada 17.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.5,16.§) Telpu nomas līguma Nr.1/2009 pagarināts līdz 2013.gada 31.decembrim un papildus atlīdzības lietošanā nodota palīgceltne- šķūnis ar kadastra apzīmējumu 7409 002 0037 004, kas atrodas Kuģu ielā 5, Ķegums, Ķeguma nov.

Nekustamais īpašums Kuģu iela 5, Ķegums, Ķeguma nov., kadastra Nr. 7409 002 0037, ir pašvaldības īpašums (zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000139873).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 12.punktu, ka pašvaldība attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu;

balsojot „par” – 12 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt Telpu nomas līgumu ar SIA „Ķeguma Stars”, reģ. Nr. 40003227117, juridiskā adrese Kuģu iela 5, Ķegums, Ķeguma nov., par pašvaldībai piederošo telpu Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.11, Nr.12, Nr.15 (kopējā platība 70,3 kv.m.), koplietošanas telpām (15 kv.m) proporcionāli iznomājamo telpu platībai (703/1153 domājamā daļa), šķūni (platība 22 kv.m.), kas atrodas Kuģu ielā 5, Ķegums, Ķeguma nov., nomu, sabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai, **līdz 2017.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,14 *euro/kv.m* mēnesī plus PVN par nedzīvojamo iekštelpu nomu un 0,07 *euro/kv.m* mēnesī plus PVN par šķūņa nomu.
2. Nomas maksa par lēmuma 1.punktā minēto telpu nomu tiek iekasēta sākot **ar 2014.gada 1.janvāri**. Nomas maksā neietilpst maksa par apkuri, ūdeni, kanalizāciju, atkritumu izvešanu, sakaru komunikācijām, elektrību, u.c. pakalpojumiem. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „Ķeguma Stars”, centralizētajai grāmatvedībai, juriskonsultei.

2.§ (lēmums Nr.60)
Par telpu nomas līgumu termiņa pagarinājumu
R.Ozols

Balsojot „par” – 12 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Slēgt Vienošanos pie 2009.gada 26.oktobra **Telpu nomas līguma nr.6/2009tn** ar pašnodarbinātu personu **par telpas 8,7 kv.m** platībā, kas atrodas Ķeguma prospektā 1, Ķegums, Ķeguma nov., nomas termiņa pagarināšanu, uz laiku **līdz 2014.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu **1,42 euro/kv.m mēnesī plus PVN**. Nomnieks maksā maksu par komunālajiem pakalpojumiem, par patērēto elektroenerģiju, kā arī nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši komercdarbības nodrošināšanai nepieciešamā zemes gabala domājamai daļai.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

3.§ (lēmums Nr.61)
Par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” nomu
R.Ozols

Balsojot „par” – 12 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Ar 2014.gada 1.janvāri slēgt zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444 005 0280, daļas 2,16 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām personiskās palīgsaimniecības vajadzībām **līdz 2016.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

4.§ (lēmums Nr.62)
Par zemes nomas līguma pagarināšanu
R.Ozols

Balsojot „par” – 12 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pagarināt Zemes nomas līgumu Nr.2/2008 ar **Aleksandru Kozlovski**, personas kods 240546-11026, dzīvo Gaismas ielā 12A, Lielvārdē, par zemes gabala „Bitneri”, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7484 005 0043, 3,0 ha platībā, nomu, ar lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, **līdz 2016.gada 31.decembrim**, nemainot pārējos līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

5.§ (lēmums Nr.63) **Par īres tiesību piešķiršanu**

R.Ozols

Balsojot „par” – 12 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piešķirt īres tiesības uz dzīvojamo platību dzīvoklī „Veķervāni”-1, Rembates pag., Ķeguma nov.(kopējā platība 19,5 kv.m).

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

6.§ (lēmums Nr.64) **Par nosaukuma un zemes lietošanas mērķa noteikšanu ”Pasakas”**

R.Ozols

Balsojot „par” – 12 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

No nekustamā īpašuma “Rasas”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7444 003 0034:

atdalīt zemes vienību, kadastra apzīmējums 7444 003 0104, platība 2,6 ha;

atdalāmajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu “**Pasakas**”, Birzgales pag., Ķeguma nov.;

1.3. atdalāmajam nekustamajam īpašumam piešķirt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir *lauksaimniecība* (kods 0101).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

Zālē ierodas deputāte Līga Strauss.

7.§ (lēmums Nr.65)

Par nekustamā īpašuma Krastmalas iela 10 lietošanas mērķa mainu

R.Ozols

Balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Mainīt nekustamā īpašuma **Krastmalas iela 10**, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7444 005 0430, platība 0,2637 ha, lietošanas mērķi uz- *neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme* (kods 0600).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.§ (lēmums Nr.66)

Par adresu, nosaukumu piešķiršanu un zemes lietošanas mērķu noteikšanu „Skurbas”

R.Ozols

Balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Sadalīt nekustamā īpašuma „**Skurbas**”, Tomes pag., Ķeguma nov., pirmo zemes gabalu, kadastra apzīmējums 7429 007 0027, atsevišķās zemes vienībās:

zemes vienībai Nr. 1:

piešķirt nosaukumu „**Serenādes**”, Rutki, Tomes pag., Ķeguma nov., noteikt platību 0,2738 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā,

noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601);

zemes vienībai Nr. 2:

piešķirt nosaukumu „**Marcipāni**”, Rutki, Tomes pag., Ķeguma nov., noteikt platību 0,2739 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā,

noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601);

zemes vienībai Nr. 3:

piešķirt nosaukumu „**Esmeraldas**”, Rutki, Tomes pag., Ķeguma nov., noteikt platību 0,2714 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā,

noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601);

zemes vienībai Nr. 4:

piešķirt nosaukumu „**Vētrasputni**”, Rutki, Tomes pag., Ķeguma nov., noteikt platību 0,2859 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā,

noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601);

zemes vienībai Nr. 5:

piešķirt nosaukumu „**Rigondas**”, Rutki, Tomes pag., Ķeguma nov.,

noteikt platību 0,5664 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā,

noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601);

zemes vienībai Nr. 6:

saglabāt adresi „**Skurbas**”, Rutki, Tomes pag., Ķeguma nov.,

noteikt platību 0,3134 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā,

noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods 0601);

zemes vienībai Nr. 7:

piešķirt nosaukumu „**Vāverītes**”, Rutki, Tomes pag., Ķeguma nov.,

noteikt platību 1,0040 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā,

noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (kods 0201);

zemes vienībai Nr. 8:

piešķirt nosaukumu „**Lapsiņas**”, Rutki, Tomes pag., Ķeguma nov.;

noteikt platību 1,0995 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā,

noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (kods 0201);

zemes vienībai Nr. 9:

piešķirt nosaukumu „**Rutku ceļš**”, Rutki, Tomes pag., Ķeguma nov.,

noteikt platību 0,1595 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā,

noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – *zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā* (kods 1101).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

9.§ (lēmums Nr.67)

Par citā pašvaldībā deklarēta bērna uzņemšanu Ķeguma novada vispārējās pirmskolas izglītības iestādē „Gaismiņa”

R.Ozols

Balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Uzņemt Ķeguma novada VP II „Gaismiņa” M.Š.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

10.§ (lēmums Nr.68)
Par grozījumiem Ķeguma novada pašvaldības amatu vietu un atalgojumu sarakstā
2014.gadam

R.Ozols, L.Strauss, D.Vanaga, V.Kalniņš, K.Rūde

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējas pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību; 42.panta pirmo daļu, domes lēmumiem, kuru izpilde ir saistīta ar izdevumiem, jābūt nodrošinātiem ar pašvaldības materiālu un finanšu resursiem.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma nosacījumiem amatpersonu (darbinieku) mēnešalgu noteikšanai;

ievērojot Ķeguma novada pašvaldības darba samaksas nolikumu,
ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu,

balsojot „par” – 11 (Andris Balodis, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” – 2 (Līgas Strauss, Valdis Kalniņš),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt grozījumu Ķeguma novada domes 2014.gada 15. janvāra sēdes lēmumā Nr.26 (protokols Nr.2, 25.§) un izteikt pielikuma „Ķeguma novada pašvaldības amatu vietu un atalgojuma saraksts 2014.gadam” sadaļā „Sociālais dienests” 11.1. punktu šādā redakcijā:

	Amats	Saime (apakš- saime), līmenis	Mēnešalgas grupa	Amata likme	Amatalga EUR mēnesī 2014.g.
11.1.	Vadītājs	39.,IV	10	1	850

2. Lēmums stājas spēkā ar 2014.gada 3.martu.

11.§ (lēmums Nr.69)
Par Ķeguma novada pašvaldības funkcijas nodošanu

R.Ozols

Izskatīta Ogres novada pašvaldības 06.02.2014. vēstule Nr.1-12.1/128 par atsevišķa pašvaldības pārvaldes uzdevuma- licences un licences kartītes izsniegšana pasažieru pārvadājumiem ar vieglajiem taksometriem Ķeguma novada administratīvajā teritorijā 2014.gadā - deleģējumu Ogres novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10.pantu, 15.panta pirmās daļas 11.punktu, Autopārvadājumu likuma 35.pantu, Ministru kabineta 27.05.2008. noteikumiem Nr.380 „Noteikumi par pasažieru pārvadāšanu ar vieglajiem taksometriem”,

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Nodot Ķeguma novada pašvaldības funkcijas - pasažieru pārvadājumu ar vieglajiem taksometriem licencēšanu Ķeguma novada administratīvajā teritorijā -izpildi Ogres novada pašvaldībai uz vienu gadu – līdz 27.02.2015.
2. Ķeguma novada pašvaldības izpilddirektorei N.Sniedzei nodrošināt minētās funkcijas izpildes uzraudzību.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu izpilddirektorei, Ogres novada pašvaldībai, juriskonsultei.

12.§ (lēmums Nr.70)
Par starpgabala Ķeguma pilsētā pārdošanu
R.Ozols

Saskaņā ar Ķeguma novada domes 2013.gada 22.maija lēmumu Nr.172 (sēdes protokols Nr.10,14.§) pieņemts lēmums pārdot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu starpgabalu ar kadastra numuru 7409 007 0120, kadastra apzīmējums 7409 007 0117, platība 257 kv.m.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta 8.daļas pirmo punktu, zemes starpgabalu, drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals.

Saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” atzinumu, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 007 0118, nekustamā īpašuma novērtējums uz 17.06.2013. Ls 105,- (EUR 149,40). Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība EUR 10,-, bilances vērtība EUR 379,79. Par nekustamā īpašuma novērtējuma veikšanu samaksāts Ls 100,- (EUR 142,29), par zemes vienības uzmērīšanu Ls 133,02 (EUR 189,27).

Saskaņā ar Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, kas noteic, ka atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atsavināto publisko personu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās publiskas personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu- **starpgabalu**, kas atrodas Ķegumā, Ķeguma nov., ar kadastra numuru 7409 007 0120, kadastra apzīmējums 7409 007 0117, platība 257 kv.m, par nosacīto cenu **EUR 480, 96** (četri simti astoņdesmit komats deviņdesmit seši euro).

2. Pašvaldības juriskonsultei sagatavot atsavināšanas paziņojumu zemes īpašniekiem, kuru zemei piegul lēmuma 1. punktā minētais zemes gabals ar tā noteikto nosacīto cenu.

3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu grāmatvedībai un juriskonsultei.

4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010.

13.§ (lēmums Nr.71)
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu
R.Ozols

Balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.§ (lēmums Nr.72)
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu
R.Ozols

Balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

15.§ (lēmums Nr.73)
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu
R.Ozols

Balsojot „par” – 12 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” – 1 (Līga Strauss),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. **Anulēt** ziņas par deklarēto dzīvesvietu.
2. Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

16.§ (lēmums Nr.74)
Par zinām par deklarēto dzīvesvietu
R.Ozols

Balsojot „par” – 12 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” – 1 (Līga Strauss),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

17.§ (lēmums Nr.75)
Par zemes nomas līguma izbeigšanu
R.Ozols

Balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Ar 2014.gada 1.martu izbeigt Zemes nomas līgumu Nr.BPP/6-3/13/9, noslēgtu 2013.gada 25.oktobrī par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444 005 0280, daļas 0,3 ha platībā nomu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

18.§ (lēmums Nr.76)
Par saistošo noteikumu „Par sociālās palīdzības pabalstiem” apstiprināšanu
R.Ozols

Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 1.daļas 13.punkts paredz, ka pašvaldība izdod saistošos noteikumus par likumos un Ministru kabineta noteikumos paredzētajiem jautājumiem.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta 3.daļu, pašvaldība ir tiesīga izmaksāt arī citus pabalstus, ja ir apmierināts pamatots pašvaldības iedzīvotāju pieprasījums pēc pabalsta garantētā minimālā ienākuma līmeņa nodrošināšanai un dzīvokļa pabalsta; 35.p.4.daļu, šā panta trešajā daļā minēto pabalstu veidu, apmēru, izmaksas kārtību un personas, kuras ir tiesīgas saņemt šos pabalstus, reglamentē pašvaldības saistošajos noteikumos; 35.p.5.daļu, dzīvokļa pabalsta apmēru, izmaksas kārtību un personas, kuras ir tiesīgas saņemt šo pabalstu, reglamentē pašvaldības saistošajos noteikumos.

Ņemot vērā domes Sociālo un veselības jautājumu un Finanšu komitejas atzinumus, balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4/2014 „Par sociālās palīdzības pabalstiem” (pielikumā).
2. Pašvaldības sekretārei triju dienā laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nodrošināt to nosūtīšanu rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45.panta paredzētajā kārtībā.

19.§ (lēmums Nr.77)

Par grozījumiem Ķeguma novada domes 29.01.2014.saistošajos noteikumos Nr.2/2014„Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2014.gadam”

R.Ozols, A.Balodis, D.Vanaga

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās tiesības apstiprināt budžeta grozījumus, 46.pantu, kas nosaka saistošo noteikumu par pašvaldības budžetu apstiprināšanas kārtību;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

balsojot „par” – 8 (Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- 1 (Valdis Kalniņš), „atturas” – 4 (Andris Balodis, Daina Vanaga, Līga Strauss, Kristaps Rūde),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5/2014 „Par grozījumiem Ķeguma novada domes 29.01.2014. saistošajos noteikumos Nr.2/2014 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2014.gadam”” (pielikumā).
2. Pašvaldības sekretārei apstiprinātos saistošos noteikumus „Par grozījumiem Ķeguma novada domes saistošajos noteikumos Nr.2/2014 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2014.gadam”” triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas zināšanai.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt, lai noteikumi pēc to stāšanās spēkā būtu brīvi pieejami Domes ēkā, Rembates pagasta pārvaldē un Birzgales pagasta pārvaldē.
4. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

20.§ (lēmums Nr.78)

Par atbrīvošanu no Ķeguma novada iepirkumu komisijas locekles pienākumiem

R.Ozols

Izskatīts S.Kampānes 2014.gada 29.janvāra iesniegums par atbrīvošanu no Ķeguma novada iepirkumu komisijas priekšsēdētājas amata pienākumiem.

Ar Ķeguma novada domes 2013.gada 2.oktobra sēdes lēmumu Nr.362 (sēdes protokols Nr.23, 11.§) Sandra Kampāne ievēlēta Ķeguma novada domes iepirkumu komisijā un apstiprināta par komisijas priekšsēdētāju.

Ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,
balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Atbrīvot **Sandru Kampāni**, no Ķeguma novada domes iepirkumu komisijas locekles (komisijas priekšsēdētājas) amata pienākumiem.
2. Uzdot Ķeguma novada domes iepirkumu komisijas locekli **Lolītai Liepai** pildīt Ķeguma novada domes iepirkumu komisijas priekšsēdētāja pienākumus līdz jauna komisijas priekšsēdētāja apstiprināšanai.
3. Uzdot pašvaldības izpilddirektorei Neldai Sniedzei organizēt kandidātu pieteikšanos uz vakanto Ķeguma novada iepirkumu komisijas locekļa amatu.
4. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu pašvaldības izpilddirektorei N.Sniedzei, S.Kampānei, L.Liepai, personāla speciālistei Dz.Grīnbergai, centralizētajai grāmatvedībai..

21.§ (lēmums Nr.79)

Par telpu nomas līguma slēgšanu

R.Ozols, V.Kalniņš

Izskatīts SIA „Eirobūvmetāls”, reģ.Nr. 40003720715, juridiskā adrese Čiekurkalna 5. šķērsl.-3, Rīga, LV-1026, 2014.gada 18.februāra iesniegums ar lūgumu iznomāt dzīvojamo platību uz laiku līdz 45 dienām pašvaldībai piederošās telpās.

Dzīvoklis „Skola”-8, Rēžas, Rembates pagasts, Ķeguma nov., ir neizīrēts pašvaldībai piederošs dzīvokļa īpašums.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punktu, kas paredz pašvaldības tiesības noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu);

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu;

balsojot „par” – 13 (Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Pāvels Kotāns, Gatis Kūmiņš, Līga Strauss, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. **Slēgt Telpu nomas līgumu** ar SIA „Eirobūvmetāls”, reģ.Nr.40003720715, juridiskā adrese Čiekurkalna 5. šķērsl.-3, Rīga, LV-1026, par dzīvokļa „Skola”-8, Rēžas, Rembates pag., nomu, **ar 2014.gada 25.februāri** uzņēmuma darbinieku izmitināšanai, nosakot nomas maksu **EUR 10** (desmit euro) **plus PVN/ dienā**. Nomnieks papildus nomas maksai maksā maksu par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem, par patērēto elektroenerģiju atbilstoši piestādītajiem rēķiniem.
2. Noteikt maksas apmēru par ēdināšanas pakalpojumiem SIA „Eirobūvmetāls” darbiniekiem SAC „Senliepas” ēdnīcā- 100% uzcenojumu pret aprēķināto pašizmaksu, ja līgumā tiek paredzēti ēdināšanas pakalpojumi.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „Eirobūvmetāls”, centralizētajai grāmatvedībai, juriskonsultei.

22.§
Informatīvie jautājumi

Izpilddirektore Nelda Sniedze informē par veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā par periodu no 05.02.2014.

Par iepirkumiem

1. Ir izsludināta atklāta konkursa procedūra „**Malkas piegāde Ķeguma novada pašvaldības iestādēm 2014./2015.g. apkures sezonai**”. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš ir 10.03.2014.

Par projektiem

2. SIA „Wesemann” turpina ūdensvada un kanalizācijas sistēmas izbūves 1. un 2.kārtas darbus Ķegumā. Turpinās cauruļvadu guldīšana ar caurduršanas metodi Celtnieku ielas rūpnieciskajā zonā un Ķeguma prospektā pie ELVI. Ir uzstādītas (t.i. ieraktas zemē) divas kanalizācijas sūkņu stacijas (iepretim Siguldas ielai un Celtnieku ielas rūpnieciskajā zonā).
3. SIA „Energy Expert” turpina darbus Ķeguma vecās katlu mājas ēkas rekonstrukcijā par dienas centru. Kolonnām ir noņemti veidņi. Notiek veidņošanas un betonēšanas darbi, lai izveidotu rīģeļus, sijas un pārsedes jaunajā ēkas daļā. Ēkas pagraba stāvā uz sienām un grīdas ir uzklāta hidroizolācija un ieklātas grīdas flīzes.

Par notikumiem

4. Izsludināts konkurss uz Sociālā dienesta vadītājas vietu. Pieteikšanās termiņš 21.februāris. Šobrīd ir saņemti 2 pieteikumi.
5. Šonedēļ plānojam izsludināt konkursu uz dārznieka vietām un dežurantu vietām.
6. Vakar, 18.februārī, bija tikšanās ar nevalstiskajām organizācijām. Pārrunājām jautājumus par Zied zemes aktivitātēm, kā arī sadarbību Lielās talkas organizācijā.

Sēdi slēdz plkst. 16:00

Sēdes vadītājs

R.Ozols

 datums

Protokolēja

I.Koluža