



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegumā, LV 5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts dome@kegums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2012.gada 25.janvārī

Nr.3

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Gunta Kozlova

Sēdē piedalās:

Deputāti: Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks no plkst.15:15 (sākot ar darba kārtības 11.p.), Kristaps Rūde no plkst.15:20 (sākot ar darba kārtības 12.p.),

Domes darbinieki: galvenā grāmatvede Maija Priževote, ekonomiste Aija Liepiņa, izpilddirektore Nelda Sniedze.

Sēdē nepiedalās deputāti: Irēna Dmitročenko sakarā ar aizņemtību pamatdarbā, Aigars Biķis slimības dēļ, Laimons Bicāns nezināma iemesla dēļ.

Darba kārtība:

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam „Ārītes”, Birzgales pag., Ķeguma nov.
2. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam.
3. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
5. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
6. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
7. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
8. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
10. Par lauku apvidus zemi.
11. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
12. Par dāvinājuma pieņemšanu.
13. Par dāvinājuma pieņemšanu.
14. Par nekustamo īpašumu lietošanas mērķa maiņu.

15. Par zemes gabala nomu.
16. Par zemes gabala nomu.
17. Par zemes gabala nomu.
18. Par telpu nomu.
19. Par zemes gabala nomu.
20. Par zemes gabala nomu.
21. Par ceļa izdevumu apmaksu.
22. Par dienesta dzīvokļa īres līgumu termiņu pagarināšanu.
23. Par saistošajiem noteikumiem „Par sabiedrisko kārtību Ķeguma novada administratīvajā teritorijā”.
24. Par sadarbību elektroenerģijas piegādes centralizēto iepirkumu organizēšanai.
25. Par grozījumiem Ķeguma novada domes 2012.gada 11.janvāra lēmumā nr.25 „Par piedalīšanos projektā „Tranzītielu sakārtošana pilsētu teritorijās”” (protokols nr.2, 24§)

1.§ (lēmums Nr. 37)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam „Ārītes”, Birzgales pag.,

Ķeguma nov.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes gabalam „Ārītes”, Birzgales pag., Ķeguma nov. (kadastra apzīmējums 7444 001 0028).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

2.§ (lēmums Nr. 38)

Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pirmajai zemes vienībai, platība 1,35 ha:

1.1. piešķirt nosaukumu „Jaunāres”, Birzgales pag., Ķeguma nov.;

1.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2. Otrajai zemes vienībai, kadastra apzīmējums 7444 001 0028, platība 1,28 ha:

2.1. piešķirt adresi „Ārītes”, Birzgales pag., Ķeguma nov.;

2.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Trešajai zemes vienībai, platība 1,00 ha:

3.1. piešķirt nosaukumu „Vijāres”, Birzgales pag., Ķeguma nov.;

3.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

4. Ceturtajai zemes vienībai, platība 2,00 ha:

4.1. piešķirt nosaukumu „Negaslāči”, Birzgales pag., Ķeguma nov.;

4.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

3.§ (lēmums Nr. 39)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamajam īpašumam „Laucenieki”, kadastra Nr. 7484 001 0048. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7484 002 0060, platība 2,80 ha, atdalīt aptuveni 0,29 ha lielu platību vietējā ceļa izbūves vajadzībām. Platības tiks precizētas pēc robežu uzmērīšanas.
2. Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (Pielikums).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

4.§ (lēmums Nr. 40)

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis,

Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

5.§ (lēmums Nr. 41)

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

6.§ (lēmums Nr. 42)

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

7.§ (lēmums Nr. 43)

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

8.§ (lēmums Nr. 44)

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

9.§ (lēmums Nr. 45)
Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 9 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Pāvels Kotāns), **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2012.gadam 50% apmērā.
2. Noteikt, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2012.gadam 50% apmērā.
3. Noteikt, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2012.gadam 50% apmērā.
4. Noteikt, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2012.gadam 50% apmērā.
5. Noteikt, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2012.gadam 50% apmērā.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

10.§ (lēmums Nr. 46)
Par lauku apvidus zemi.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Ieskaitīt **rezerves zemes fondā** zemes vienības:
 - 1.1. „Skābeņu lauks”, Birzgales pag., kadastra apzīmējums 7444 003 0119, platība 5,0 ha;
 - 1.2. „Dīķīši”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7444 002 0118, platība 7,54 ha;
 - 1.3. „Odziņas”, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7484 004 0186, platība 7,5 ha;
 - 1.4. „Tīrumnieku Jāņi”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7444 004 0118, platība 2,1 ha, kadastra apzīmējums 7444 006 0154, platība 2,2 ha.
2. **Ķeguma novada pašvaldībai piekrist** šādas apbūvētas zemes vienības:

- 2.1. „Tīrumnieku Jāņi”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7444 006 0153, platība 1,9 ha.
- 2.2. „Siliņi”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7444 007 0070, platība 2,0 ha;
- 2.3. „Pīlādži”, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7484 005 0045, platība 0,67 ha;
- 2.4. „Sausiņi”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7444 001 0204, platība 1,9 ha.
3. Slēgt zemes nomas līgumus ar lēmuma 2.punktā minēto zemju lietotājiem, viņiem piederošo ēku (būvju) uzturēšanai.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 3 lp.

11.§ (lēmums Nr. 47)
Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt Zemes nomas līgumu Nr.16/2011 noslēgtu 2011.gada 14.septembrī par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 001 0053 daļas 338 kv.m platībā nomu, **ar 2012.gada 1.janvāri.**

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

12.§ (lēmums Nr. 48)
Par dāvinājuma pieņemšanu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pieņemt dāvinājuma nekustamo īpašumu „Tīrumnieki”-3, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 7444 900 0236, kas sastāv no dzīvokļa Nr.3 un kopīpašuma 330/1651 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas „Tīrumnieki”, Birzgales pag., Ķeguma nov..
2. Iekļaut nekustamo īpašumu –dzīvokli Nr.3, „Tīrumnieki”, Birzgales pag., Ķeguma nov., Ķeguma novada domes bilancē ar bilances vērtību Ls 445, - (četri simti četrdesmit pieci lati).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

13.§ (lēmums Nr. 49)
Par dāvinājuma pieņemšanu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pieņemt dāvinājumā nekustamo īpašumu Kalna iela 3-1, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 7444 900 0163, kas sastāv no dzīvokļa Nr.1 un kopīpašuma 533/19293 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Kalna iela 3, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov..
2. Iekļaut nekustamo īpašumu –dzīvokli Nr.1, Kalna ielā 3, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., Ķeguma novada domes bilancē ar bilances vērtību Ls 2265, - (divi tūkstoši divi simti sešdesmit pieci lati).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

14.§ (lēmums Nr. 50)
Par nekustamo īpašumu lietošanas mērķa maiņu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes lietošanas mērķi nekustamajiem īpašumiem –
„Mazpēči”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., platība 0,25 ha, kadastra apzīmējums 7484 004 0300,
„Pēči”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., platība 0,28 ha, kadastra apzīmējums 7484 004 0413,
„Vējiņi”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., platība 0,50 ha, kadastra apzīmējums 7484 004 0418,

„Stūri”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., platība 0,33 ha, kadastra apzīmējums 7484 004 0414-
no „individuālo dzīvojamo māju apbūve” uz - „neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (kods 0600).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

15.§ (lēmums Nr. 51)

Par zemes gabala nomu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā ar kadastra numuru 7444 005 0331, daļas 0,12 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām mazdārziņa vajadzībām uz laiku **līdz 2012.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, **nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN.** Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

16.§ (lēmums Nr. 52)

Par zemes gabala nomu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā zemes gabala Nākotnes iela 11B, Birzgale, Birzgaļes pagasts, Ķeguma novads, kadastra Nr.7444 005 0233, daļas 23,1m² platībā nomu individuālās garāžas uzturēšanai **līdz 2022.gada 31.janvārim**, nosakot nomas maksu 1.5% apmērā gadā no zemes kadastrālās vērtības gadā plus PVN. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par nomātā zemesgabala daļu atbilstoši likumā noteiktajai nodokļa likmei.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

17.§ (lēmums Nr. 53)
Par zemes gabala nomu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atzīt par izbeigtu 2010.gada 9.jūlija Zemes nomas līgumu Nr.19/2010 par zemes gabala Nākotnes iela 11B, Birzgale, Birzgaļes pagasts, Ķeguma novads 25,6 m² nomu garāžas Nr.4 uzturēšanai, ar 2012.gada 1.janvāri.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

18.§ (lēmums Nr. 54)
Par telpu nomu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar **SIA „IZZI”**, reģ.Nr.40003215809, juridiskā adrese: Ieriķu iela 67a, Rīga, par telpas Nr.17 pašvaldības ēkā Nākotnes ielā Nr.1, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., nomu kabeļtīkla televīzijas sistēmu ierīkošanai līdz 2012.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu **Ls 5,00 mēnesī plus PVN**. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

19.§ (lēmums Nr. 55)
Par zemes gabala nomu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederoša zemes gabala „Zemīšu lauks” , Birzgales pagastā, Ķeguma novadā ar kadastra numuru 7444 005 0281, daļas 0,21 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām mazdārziņa vajadzībām uz laiku **līdz 2012.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, **nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN**. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

20.§ (lēmums Nr. 56)
Par zemes gabala nomu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā zemes gabala Nākotnes iela 11B, Birzgale, Birzgales pagasts, Ķeguma novads, kadastra Nr.7444 005 0233, daļas 25,6m² platībā nomu individuālās garāžas uzturēšanai **līdz 2022.gada 31.janvārim**, nosakot nomas maksu 1.5% apmērā gadā no zemes kadastrālās vērtības gadā plus

PVN. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par nomātā zemesgabala daļu atbilstoši likumā noteiktajai nodokļa likmei.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

21.§ (lēmums Nr. 57)

Par ceļa izdevumu apmaksu.

R.Ozols, P.Kotāns

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**
Apmaksāt ceļa izdevumus.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

22.§ (lēmums Nr. 58)

Par dienesta dzīvokļa īres līgumu termiņu pagarināšanu.

R.Ozols, S.Čivča, L.Strauss

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 20.02.2006. Dienesta dzīvokļa īres līguma Nr.50/2006 termiņu.
2. Pagarināt 20.02.2006. Dienesta dzīvokļa īres līguma Nr.51/2006 termiņu.
3. Pagarināt 20.02.2006. Dienesta dzīvokļa īres līguma Nr.55/2006 termiņu.
4. Pagarināt 20.02.2006. Dienesta dzīvokļa īres līguma Nr. 54/2006 termiņu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, **lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.**

23.§ (lēmums Nr. 59)

Par saistošajiem noteikumiem „Par sabiedrisko kārtību Ķeguma novada administratīvajā teritorijā”.

R.Ozols

Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 4.punkts paredz, ka Dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, 15.panta pirmās daļas 12.punkts kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām paredz piedalīties sabiedriskās kārtības nodrošināšanā, apkarot žūpību un netiklību; 21.panta pirmās daļas 16.punkts paredz, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt saistošus noteikumus un noteikt administratīvo atbildību par to pārkāpšanu.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un domes 18.01.2012. Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr.3),

atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 „Par sabiedrisko kārtību Ķeguma novada administratīvajā teritorijā” (pielikumā).
2. Domes izpilddirektoram organizēt saistošo noteikumu izvietošanu Ķeguma novada domes, Rembates pagasta pārvaldes un Birzgales pagasta pārvaldes ēkās redzamā vietā, kā arī to publicēšanu pašvaldības izdevumos „Ķeguma Novada Ziņas” un „Birzgales Avīze” pēc to pieņemšanas un pozitīva atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijas.
3. Pašvaldības sekretārei triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nodrošināt to nosūtīšanu rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

24.§ (lēmums Nr. 60)

Par sadarbību elektroenerģijas piegādes centralizēto iepirkumu organizēšanai.

R.Ozols

Iepazīstoties ar elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas kārtību ar 2012.gada 1.aprīli, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10.pantu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu, Publisko iepirkumu likuma 1.panta pirmās daļas 1.punktu un

16.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 29.novembra noteikumiem Nr.914 „Elektroenerģijas tirdzniecības lietošanas noteikumi”,

atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt** sadarbības līgumu ar Aizkraukles novada, Ikšķiles novada, Ogres novada, Lielvārdes novada un Skrīveru novada pašvaldībām un SIA „Ķeguma Stars” par centralizēto iepirkumu organizēšanu elektroenerģijas iegādei un noteikt šādus sadarbības līguma pamatnosacījumus:
 - 1.1. centralizācijas mērķis:
 - 1.1.1. publiskā iepirkuma rīkošana saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.¹ pantu elektroenerģijas iepirkuma konsultāciju pakalpojumu iepirkumam;
 - 1.1.2. elektroenerģijas piegādes publiskā iepirkuma procedūras (atklāta konkursa) rīkošana vispārīgās vienošanās slēgšanai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.panta pirmās daļas pirmo punktu un 65.pantu;
 - 1.2. centralizācijas modelī iesaistītās institūcijas:
 - 1.2.1. Aizkraukles novada pašvaldība un tās padotībā esošās iestādes;
 - 1.2.2. Ikšķiles novada pašvaldība un tās padotībā esošās iestādes;
 - 1.2.3. Ķeguma novada pašvaldība un tās padotībā esošās iestādes;
 - 1.2.4. Lielvārdes novada pašvaldība un tās padotībā esošās iestādes;
 - 1.2.5. Ogres novada pašvaldība un tās padotībā esošās iestādes;
 - 1.2.6. Skrīveru novada pašvaldība un tās padotībā esošās iestādes;
 - 1.2.7. INP SIA „Ikšķiles māja”;
 - 1.2.8. SIA „Ķeguma Stars”;
 - 1.2.9. SIA „Ogres rajona slimnīca”.
 - 1.3. centralizācijas vispārīgie nosacījumi:
 - 1.3.1. centralizēto iepirkumu institūcija organizē šī lēmuma 1.1.1. un 1.1.2.punktos norādītos publiskos iepirkumus, kuru rezultātā katra centralizācijā iesaistītā institūcija slēdz atsevišķus līgumus par pakalpojumu izpildi un elektroenerģijas piegādi;
 - 1.3.2. katra šī lēmuma 1.2.punktā ietvertā centralizācijā iesaistītā institūcija ir atbildīga par iepirkuma priekšmetu apjoma (apraksta) un tehnisko specifikāciju precīzu sagatavošanu atbilstoši savām vajadzībām un to savlaicīgu iesniegšanu centralizēto iepirkumu institūcijā;
 - 1.3.3. centralizēto iepirkumu institūcija veic visas Publisko iepirkumu likumā noteiktās darbības un ir atbildīga par tās pieņemtajiem lēmumiem publiskā iepirkuma procesos;
 - 1.3.4. centralizēto iepirkumu institūcija ne vēlāk kā 4 (četrus) darba dienu laikā no šī lēmuma 2.punktā apstiprinātās iepirkuma komisijas lēmuma par līgumu tiesību piešķiršanu iepirkumu uzvarētājam/iem pieņemšanas un attiecīgā paziņojuma publicēšanas Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā, nosūta visām šī lēmuma 1.2.punktā norādītajām centralizācijā iesaistītajām institūcijām paziņojumu par publiskā iepirkuma rezultātiem un izsniedz citus nepieciešamos dokumentus vai to kopijas;
 - 1.3.5. centralizēto iepirkumu institūcijas lēmumi tai deleģēto pilnvaru ietvaros ir saistoši visām šī lēmuma 1.2.punktā norādītajām centralizācijā iesaistītajām institūcijām;

- 1.3.6. katra iepirkumu centralizācijā iesaistītā institūcija sedz izdevumus saskaņā ar publisko iepirkumu rezultātā noteiktajām līgumu cenām, atbilstoši izvēlētajam piedāvājumam attiecīgās institūcijas iepirkuma priekšmeta daļā;
- 1.4. centralizācijā iesaistītās institūcijas nosaka atbildīgās personas par informācijas apkopošanu, un tās ir deleģētas pārstāvēt attiecīgo pasūtītāju sadarbībā ar centralizēto iepirkumu institūciju:
 - 1.4.1. Aizkraukles novada pašvaldībā- izpilddirektors Einārs Zēbergs;
 - 1.4.2. Ikšķiles novada pašvaldībā – izpilddirektors Guntars Kurmis;
 - 1.4.3. Ķeguma novada pašvaldībā – izpilddirektora vietnieks Edgars Kozlovs;
 - 1.4.4. Lielvārdes novada pašvaldībā- izpilddirektors Gvido Vītoliņš;
 - 1.4.5. Ogres novada pašvaldībā – izpilddirektors Pēteris Špakovskis;
 - 1.4.6. Skrīveru novada pašvaldībā- izpilddirektors Aigars Orups;
- 1.5. centralizēto iepirkumu rezultātā noslēgto līgumu vadības kontroli nodrošina katra centralizācijā iesaistītā institūcija patstāvīgi.
2. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldību par centralizēto iepirkumu institūciju elektroenerģijas iegādes centralizēto iepirkumu organizēšanai Aizkraukles novada, Ikšķiles novada, Ķeguma novada, Lielvārdes novada, Ogres novada, Skrīveru novada pašvaldībām un to padotībā esošajām iestādēm, kā arī INP SIA „Ikšķiles māja”, SIA „Ķeguma Stars” un SIA “Ogres rajona slimnīca”.
3. **Deleģēt tiesības** Ogres novada pašvaldības priekšsēdētājam Edvīnam Bartkevičam izveidot centralizēto iepirkumu institūcijas iepirkuma komisiju, iekļaujot tajā pārstāvjus no centralizācijā iesaistītajām institūcijām.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ķeguma novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Robertam Ozolam.

25.§ (lēmums Nr. 61)

Par grozījumiem Ķeguma novada domes

2012.gada 11.janvāra lēmumā Nr.25 „Par piedalīšanos projektā „Tranzītielu sakārtošana pilsētu teritorijās”” (protokols Nr.2, 24.§).

R.Ozols

Sakarā ar nepieciešamību precizēt Ķeguma novada domes 2012.gada 11.janvāra lēmumu nr.25 „Par piedalīšanos projektā „Tranzītielu sakārtošana pilsētu teritorijās”” (protokols Nr.2, 24.§), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kas kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām paredz gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, tai skaitā ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu, ievērojot domes 25.01.2012. Finanšu komitejas atzinumu (protokols nr.4),

atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 2012.gada 11.janvāra lēmumā Nr.25 „Par piedalīšanos projektā „Tranzītielu sakārtošana pilsētu teritorijās”” (protokols Nr.2, 24.§), papildinot lēmuma 2.punktu un izsakot to sekojošā redakcijā:
„Projekta dokumentācijas sagatavošanas ietvaros, finansēt Ķeguma prospekta tehniskā skīču projekta izstrādi. Projekta apstiprināšanas un finansējuma saņemšanas gadījumā, piekrist pārņemt pašvaldības īpašumā bez atlīdzības valsts autoceļa V980 posmu no valsts autoceļa A6 līdz AS „Latvenergo” īpašumam”.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu domes priekšsēdētāja vietniekam R.Ūzulam.

Sēdi slēdz plkst.16:00

Sēdes vadītājs

R.Ozols

Sēdi protokolēja

G.Kozlova