



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2012.gada 21.novembrī

Nr.26

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Iveta Koluža

Sēdē piedalās:

deputāti: Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks

Ķeguma novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs Eižens Kanskis, kurš informē, ka pie deputāta pienākumu pildīšanas stājas Benita Šteina.

domes darbinieki: izpilddirektore Nelda Sniedze, galvenā grāmatvede Maija Priževoite, ekonomiste Dace Pavlovska

Sēdē nepiedalās deputāti

Pāvels Kotāns- slimības dēļ.

Darba kārtība:

1.§(lēmums Nr.462).....	2
Par 2012.gada 27.septembra saistošo noteikumu Nr.14 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim Ķeguma novadā” precizēšanu.....	2
2.§(lēmums Nr.463).....	3
Par Ķeguma novada kultūras un sporta pārvaldes nolikuma precizēšanu.....	3
3.§(lēmums Nr.464).....	4
Par Ķeguma novada domes 2012.gada 17.oktobra saistošo noteikumu Nr.15 precizēšanu.....	4
4.§(lēmums Nr.465).....	5
Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.....	5
5.§(lēmums Nr.466).....	6
Par paredzētās darbības „SIA „Zemeka” cūku intensīvās audzēšanas fermas izveide” akceptēšanu.....	6
6.§(lēmums Nr.467).....	7
Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.....	7
7.§(lēmums Nr.468).....	8
Par telpu nomu.....	8
8.§(lēmums Nr.469).....	8

Par zemes nomu.....	8
9.§(lēmums Nr.470).....	9
Par īres līguma pagarināšanu.....	9
10.§(lēmums Nr.471).....	10
Par zemes nomas līguma pagarināšanu.....	10
11.§(lēmums Nr.472).....	10
Par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” daļas nomu.....	10
12.§(lēmums Nr.473).....	11
Par zemes gabala „Rūķu parks” daļas nomu.....	11
13.§(lēmums Nr.474).....	12
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu.....	12
14.§(lēmums Nr.475).....	12
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu.....	12
15.§(lēmums Nr.476).....	13
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu.....	13
16.§(lēmums Nr.477).....	14
Par Ķeguma novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2037.gadam un Ķeguma novada Attīstības programmas 2013.-2019.gadam 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.....	14
17.§(lēmums Nr.478).....	15
Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.....	15
18.§(lēmums Nr.479).....	15
Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.....	15
19.§(lēmums Nr.480).....	16
Par grozījumiem Ķeguma novada domes 17.10.2012. sēdes lēmumā Nr. 423 (prot.Nr.23, 9.§) „Par īres tiesībām uz sociālo dzīvokli”.....	16
20.§(lēmums Nr.481).....	17
Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.....	17
21.§(lēmums Nr.482).....	17
Par grozījumiem Ķeguma novada domes 19.09.2012.saistošajos noteikumos Nr.12 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2012.gadam”.....	17
22.§(lēmums Nr.483).....	18
Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādi.....	18
23.§(lēmums Nr.484).....	19
Par līdzfinansējumu projektā „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā”.....	19
24.§.....	20
Informatīvie jautājumi.....	20

1.§(lēmums Nr.462)

Par 2012.gada 27.septembra saistošo noteikumu Nr.14 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim Ķeguma novadā” precizēšanu

R.Ozols

Sakarā ar konstatētajām neprecizitātēm 2012.gada 27.septembra saistošajos noteikumos Nr.14 „Par nodokļu atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim Ķeguma novadā”,

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Benita Šteina),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Precizēt 2012.gada 27.septembra saistošos noteikumus Nr.14 „Par nodokļu atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim Ķeguma novadā”;

1.1. aizvietojot visā tekstā vārdu „Dome” ar vārdu „Grāmatvedība”;

1.2. papildinot 4. punktu aiz vārdiem „30 dienu laikā” ar tekstu „no dienas, kad saņemts iesniegums par piedalīšanos nodokļu atbalsta pasākumā” un aiz vārda „izskata” ar tekstu „un pieņem lēmumu”.

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt precizēto saistošo noteikumu nosūtīšanu Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai un centralizētajai grāmatvedībai.

2.§(lēmums Nr.463)

Par Ķeguma novada kultūras un sporta pārvaldes nolikuma precizēšanu

R.Ozols

Saskaņā ar Ķeguma novada domes 2012.gada 17.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.15 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 „Ķeguma novada pašvaldības nolikums””,

saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 31.pantu,

ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Benita Šteina),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Precizēt Ķeguma novada kultūras un sporta pārvaldes nolikumu (apstiprināts ar Ķeguma novada domes 17.10.2012. sēdes lēmumu Nr.435, protokols Nr.23,21§), izsakot nolikuma 4.5. punktu šādā redakcijā:

„4.5. Pārvaldei ir padotas iestādes:

4.5.1. Ķeguma novada bibliotēka ar struktūrvienībām

4.5.1.1.Ķeguma novada bibliotēkas Tomes filiāle,

5.5.1.2. Ķeguma novada bibliotēkas Rembates filiāle.

4.5.2. Birzgales bibliotēka.”

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Ķeguma novada kultūras un sporta pārvaldes vadītājam.

3.§(lēmums Nr.464)

Par Ķeguma novada domes 2012.gada 17.oktobra saistošo noteikumu Nr.15 precizēšanu

R.Ozols

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 07.11.2012. Nr.17-1e/14674 atzinumu par 2012.gada 17.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.15 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 „Ķeguma novada pašvaldības nolikums””,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Benita Šteina),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1.Precizēt 2012.gada 17.oktobra saistošos noteikumus Nr.15 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1 „Ķeguma novada pašvaldības nolikums””, izsakot pirmās sadaļas 6.punktu šādā redakcijā:

„6. Pašvaldības dome ir izveidojusi šādās iestādes, kas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātiem nolikumiem:

- 6.1. pašvaldības administrācija;
- 6.2. Kultūras un sporta pārvalde ar struktūrvienībām:
 - 6.2.1. Ķeguma tautas nams,
 - 6.2.2. Birzgales tautas nams,
 - 6.2.3. Tomes tautas nams,
 - 6.2.4. Birzgales muzejs;
- 6.3. Ķeguma novada bibliotēka ar struktūrvienībām:
 - 6.3.1. Ķeguma novada bibliotēkas Tomes filiāle;
 - 6.3.2. Ķeguma novada bibliotēkas Rembates filiāle;
- 6.4. Birzgales bibliotēka;
- 6.5. Ķeguma komercnovirziena vidusskola;
- 6.6. Vispārējā pirmsskolas izglītības iestāde „Gaismiņa”;
- 6.7. Ķeguma novada bāriņtiesa;
- 6.8. Ķeguma novada dzimtsarakstu nodaļa;
- 6.9. Ķeguma novada Sociālais dienests ar struktūrvienību Sociālās aprūpes centrs;
- 6.10. Birzgales pagasta pārvalde ar struktūrvienību:
Birzgales komunālais dienests;
- 6.11. Birzgales mūzikas skola;
- 6.12. Birzgales pamatskola;
- 6.13. Vispārējā pirmsskolas izglītības iestāde „Birztaļiņa”;
- 6.14. Ķeguma novada Birzgales bāriņtiesa;
- 6.15. Ķeguma novada Birzgales dzimtsarakstu nodaļa.”

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt precizēto saistošo noteikumu nosūtīšanu Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai zināšanai.

4.§(lēmums Nr.465)

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeuša Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Benita Šteina),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu LVL 335.94 (trīs simti trīsdesmit pieci komats deviņdesmit četri lati) par nekustamo īpašumu Dātavi-1, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā, ar kadastra numuru 7444 005 0278, **piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Izdevumi par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā sedzami no nodokļu maksātāja līdzekļiem.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

5.§(lēmums Nr.466)

Par paredzētās darbības „SIA „Zemeka” cūku intensīvās audzēšanas fermas izveide” akceptēšanu

R.Ozols, A.Balodis

Izskatījusi Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu par ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu SIA „Zemeka” cūku intensīvās audzēšanas fermas izveidei Ķeguma novada Birzgales pagastā, Ķeguma novada dome konstatēja:

- 1) Ietekmes uz vidi novērtējums cūku intensīvās audzēšanas fermas izveidei tika uzsākts 2010.gada 20.oktobrī, kad Birojs, izskatot SIA „Agronika” 2010.gada 12.oktobra iesniegumu cūku intensīvās audzēšanas fermas izveides Ķeguma novada Birzgales pagasta „Dzintaros ZKG” ietekmes uz vidi novērtējumam, pieņēma lēmumu Nr.321 par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu paredzētajai darbībai, pamatojoties uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.pantu un šā likuma 1.pielikuma „Objekti, kuru ietekmes novērtējums ir nepieciešams” 23.(3)punktu.
- 2) 2010.gada 16.septembrī ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojuma izstrādātājs SIA „Vides Konsultāciju Birojs” informēja Biroju, ka 2011.gada 7.martā SIA „Agronika” (reģistrācijas Nr.40003873357, adrese: „Ozolmuiža”, Lauberes pagasts, Ogres novads, LV - 5044) ir noslēgusi vienošanos Nr.07/03/2011/V ar SIA „Zemeka” (reģ. Nr.40103207992, adrese: „Stūrīši - 1”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, LV - 5011) par to, ka SIA „Zemeka” uzņemas visus pienākumus un tiesības, kuras nosaka normatīvie akti, lai nodrošinātu Biroja 2010.gada 20.oktobrī pieņemtā lēmuma Nr.321 „Par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu SIA „Agronika” cūku intensīvās audzēšanas fermas izveidei Ķeguma novada Birzgales pagasta nekustamajā īpašumā „Dzintari ZKG” (kad. Nr.7444-007-0125)” izpildi. 2010.gada 14.decembrī tika izsniegta Programma ietekmes uz vidi novērtējumam paredzētajai darbībai.
- 3) Atbilstoši Ziņojumā norādītajam Birzgales pagastam 2005.gadā (ar grozījumiem 2009.gadā) ir apstiprināts teritorijas plānojums, kurā cūku intensīvās audzēšanas fermas izveidei paredzētā teritorija ir zonēta kā lauksaimniecības teritorija.
- 4) Ziņojumam ir pievienots 2010.gada 6.septembrī Ķeguma novada Būvvaldes izsniegts Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.40/2010 lauku saimniecības nedzīvojamu ēku jaunbūvei „Dzintari ZKG” Ķeguma novada Birzgales pagastā.

5) Ziņojumā tiek piedāvātas un izvērtētas iespējamās alternatīvas veidojošos šķidrmēslu uzglabāšanai un nepieciešamajai ventilācijas sistēmai:

- 1.alternatīva - šķidrmēsli no cūku aizgaldiem caur redeļu grīdām nonāks un tiks uzkrāti tikai zemgrīdas vannās, iztukšojot tās izvešanas laikā (vidēji 2 reizes gadā). Plānots zem katras dzīvnieku telpas izbūvēt 1,75 m dziļu zemgrīdas vannu (vannas tilpums 300,7 m³, maksimālais šķidrmēslu līmenis 1,45 m), kas ar aizbīdni atdalīta no centrālā šķidrmēslu savācējkanāla (dziļums 1,95 m, tilpums 354,6 m³). Pirms šķidrmēslu izvadīšanas no konkrētās dzīvnieku telpas, tos paredzēts samaisīt ar speciālu iegremdējamo maisītāju, lai nodrošinātu šķidrmēslu pārvietošanos uz/pa centrālo šķidrmēslu savācēj kanālu, no kura šķidrmēslus iesūknē specializētajā transportā un izved uz iestrādājamajām platībām. Mikroklimata nodrošināšanai dzīvnieku novietnēs paredzēts izveidot speciālu ventilācijas sistēmu ar gaisa pievadu no telpas augšpusē un zemgrīdas nosūci (savāc arī izgarojumus no šķidrmēslu vannām), kā arī paredzēta ventilācijas sistēmas aprīkošana ar siltuma enerģijas atgriešanas iekārtām - siltummaiņiem, tādējādi atdzesējot izvadāmo gaisu un uzsildot ienākošo svaigo gaisu. Ūdens izsmidzināšana siltummainī nodrošina izplūstošajā gaisā smalko daļiņu (putekļu) attīrīšanu par 20% (slapjais skruberis).

2.alternatīva - šķidrmēsli no cūku aizgaldiem caur redeļu grīdām nonāks 60 cm dziļā dzīvnieku telpas zemgrīdas vannā (vannas tilpums 124,4 m³), tālāk ar paštecī šķidrmēsli nonāks centrālajā kanālā, tad starpkrātuvē (tilpums 150 m³) un no tās tiks pārsūknēti uz šķidrmēslu krātuvi ar teltsveida pārsegu (divas mēslu krātuves ar augstumu 5 m, diametru 40 m un katra ar tilpumu 4424 m³) ārpus dzīvnieku novietnes. Zemgrīdas vannu un starpkrātuves tukšošana paredzēta vidēji reizi nedēļā. Gaisa apmaiņas nodrošināšanai dzīvnieku novietnēs paredzēts katrā dzīvnieku telpā uzstādīt divus ventilatorus ar izvadiem uz jumta. Abos korpusos kopā plānots uzstādīt 64 gaisa izvadus, kas automātiski tiek regulēti atkarībā no nepieciešamā režīma.

Ņemot vērā minētos apsvērumus, kā arī sabiedriskajās apspriedēs un Birzgales pagasta iedzīvotāju telefonintervijās izteikto viedokli, pamatojoties uz LR likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 22.panta otro daļu, kas paredz, ka pašvaldība vispusīgi izvērtējusi ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot kompetentās institūcijas atzinumu par ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu,

atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 2 (Benita Šteina, Kristaps Rūde),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Akceptēt paredzēto darbību – „SIA „Zemeka” cūku intensīvās audzēšanas fermas izveide”.
2. Pieļaujama fermas vienlaicīgai 7500 cūku izvietošanai būvniecība atbilstoši piedāvātajai 2.alternatīvai, kas paredz periodisku šķidrmēslu atsūknēšanu uz divām slēgtām ar teltsveida pārsegu krātuvēm ārpus novietnēm, kopējie izmešu apjomi novērtēti līdzīgi 1.variantam, taču tie varētu atšķirties emisiju intensitātes periodiskumā (biežāk, bet mazākas intensitātes saistībā ar kūsmēslu pārsūknēšanu). Tā kā paredzētā darbība atbilst likuma „Par piesārņojumu” 1.pielikuma „Piesārņojošas darbības (iekārtas), kurām nepieciešama A kategorijas atļauja” (6)sadaļas 6)punkta b)apakšpunktam, saskaņā ar šajā likumā noteikto, veicot plānoto darbību, jālieto

labākos pieejamos tehniskos paņēmienus (5.pants), kurus izvēloties, jāizmanto informācija, kuru par labākajiem pieejamajiem tehniskajiem paņēmieniem publicējusi Eiropas Savienības Komisija vai starptautiskās organizācijas (21.panta (5)punkta 13)apakšpunkts), kā arī ņemot vērā fermas izvietojumu (340 m līdz 600 m attālumā no fermas ir 9 dzīvojamās mājas), **taču dzīvnieku novietnēs jāparedz ventilācijas sistēma, kuru bez īpašām pārbūvēm iespējams aprīkot ar gaisa attīrīšanas iekārtām. Turpmākā projektēšanā nepieciešams izvēlēties tehnoloģiskos risinājumus, t.sk. ventilācijas sistēmām, atbilstošus nozares labākajiem pieejamajiem tehniskajiem paņēmieniem.** Filtru uzstādīšana fermu ventilācijas izmešiem visbūtiskāk var samazināt smaku emisijas, bet tas ir salīdzinoši dārgs risinājums, tāpēc **2.alternatīvas gadījumā, uzkrājot pietiekamu monitoringa datu apjomu (skat. šī atzinuma 6.2.1.sadaļu), jāizvērtē un nepieciešamības gadījumā jānodrošina fermā papildus smaku samazināšanas pasākumu veikšana.**

3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „ZEMEKA”, Vides pārraudzības valsts birojam, triju dienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt tā ieviešanu mājaslapā internetā www.kegums.lv.
4. Izpilddirektora vietniekam P.Kotānam nodrošināt publikācijas par pieņemto lēmumu ieviešanu pašvaldības laikrakstos „Ķeguma Novada Ziņas” un „Birzgales avīze”.

6.§(lēmums Nr.467)

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

R.Ozols, L.Strauss

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piešķirt sociālā dzīvokļa īres tiesības uz dzīvojamo platību istabā Nr.1 (12,20 kv.m) un istabā Nr.2 (18,87 kv.m) Ķeguma ielā 2 dz.6, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., un **slēgt** sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu **līdz 2013.gada 1.jūnijam.**

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

7.§(lēmums Nr.468)

Par telpu nomu

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izbeigt 2008.gada 12.maija Telpu nomas līgumu Nr.16/2008 par telpu Nr.16 un Nr.17 (kūts, šķūnis, saimniecības telpa), kas atrodas „Saimnieki”, Rembates pag., Ķeguma nov., nomu.

Slēgt telpu nomas līgumu par pašvaldības valdījumā esošas telpas Nr.16 (kūts, 1/5 domājamā daļa no šķūņa, 1/5 domājamā daļa no saimniecības telpas), kas atrodas uz pašvaldībai piekritīga zemes gabala „Saimnieki”, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7484 004 0158, nomu palīgsaimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu 1,-Ls/mēnesī plus PVN. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai.

Slēgt telpu nomas līgumu par pašvaldības valdījumā esošas telpas Nr.17 (kūts, 1/5 domājamā daļa no šķūņa, 1/5 domājamā daļa no saimniecības telpas), kas atrodas uz pašvaldībai piekritīga zemes gabala „Saimnieki”, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7484 004 0158, nomu palīgsaimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu 1,-Ls/mēnesī plus PVN. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.§(lēmums Nr.469)

Par zemes nomu

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izbeigt 10.04.2007. noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.113/2007.

Slēgt Zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 002 0077 daļas 170 kv.m platībā, kas ir nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 1, Ķegumā, kadastra numurs 7409 002 0032, sastāvdaļa, un par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 002 0031 daļas 530 kv.m platībā, kas ir nekustamā īpašuma Rīgas ielā 12, Ķegumā, sastāvdaļa, nomu bez apbūves tiesībām, ar mērķi- pagaidu zemes izmantošana sakņu dārzam, **līdz 2014.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nekustamā īpašuma nodokli, kas nav iekļauts nomas maksā, maksā nomnieks.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

9.§(lēmums Nr.470)
Par ģeres līguma pagarināšanu

R.Ozols, L.Strauss

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”-nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pagarināt ģeres tiesības uz dzīvokli Smilšu ielā 2-7, Ķegumā, Ķeguma nov. uz 2 gadiem.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

10.§(lēmums Nr.471)
Par zemes nomas līguma pagarināšanu

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”-nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt 2009.gada 10.jūlijā noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.12/2009 par pašvaldības zemesgabala „Jaundindoji”, Rembates pag., Ķeguma nov., piektā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7484 001 0024, daļas 0,07 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām **līdz 2014. gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

11.§(lēmums Nr.472)
Par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” daļas nomu

R.Ozols

Izskatīts SIA „Baltic-Calves”, reģ.Nr.40003747122, juridiskā adrese: Egļu iela 5, Ķegums, Ķeguma nov., LV-5020, 2012.gada 10.oktobra iesniegums (reģ.24.10.2012., Nr.KNP/1-18.1/12/2321) ar lūgumu iznomāt zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, kadastra Nr.7444-003-0161, daļu 5,6 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008.sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 12.§) „Par lauku apvidus zemes piekriību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” 1.3.punktu, zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444-003-0161, ir Ķeguma novada pašvaldībai piekritošs zemes gabals 5,6 ha platībā.

Zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444-003-0161, daļa 1,2 ha platībā ir iznomāta privātpersonai ar Ķeguma novada domes 07.11.2012. sēdes lēmumu Nr. 451, protokols Nr. 25,8.§.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, kas nosaka pašvaldība piederoša zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Slēgt Zemes nomas līgumu ar SIA „Baltic-Calves”, reģ.Nr.40003747122, juridiskā adrese: Egļu iela 5, Ķegums, Ķeguma nov., LV-5020, par pašvaldībai piekritošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444-003-0161, daļas **4,4 ha** platībā nomu bez apbūves tiesībām lauksaimniecības vajadzībām līdz 2014.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „Baltic-Calves”, Birzgales pagasta pārvaldei, centralizētajai grāmatvedībai.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Antonijas ielā 6, LV-1010.

12.§(lēmums Nr.473)

Par zemes gabala „Rūķu parks” daļas nomu

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Ar 2013.gada 1.janvāri slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederoša zemes gabala „Rūķu parks” (Ābeļdārzs), Birzgales pagastā, Ķeguma novadā ar kadastra numuru 7444 005 0232, daļas 0,04 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām mazdārziņa vajadzībām uz laiku līdz 2014.gada 31.decembrim, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu,

nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

13.§(lēmums Nr.474)
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Anulēt ziņas par **Guntas Losas** un viņas nepilngadīgo bērnu **Edija Losa, Didža Losa, Gata Losa, Arta Losa,** un **Aijas Losas** deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.§(lēmums Nr.475)
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Anulēt ziņas par **Volda Losa** deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

15.§(lēmums Nr.476)
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Sandra Čivča),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. **Anulēt** ziņas par **Aigara Baltauša** deklarēto dzīvesvietu.
2. Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

16.§(lēmums Nr.477)

Par Ķeguma novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2037.gadam un Ķeguma novada Attīstības programmas 2013.-2019.gadam 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai

R.Ozols

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61^l.panta 2.daļas 2.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6. un 10.pantu, „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 4.panta 2. un 5.daļu, 2009.gada 25.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā,” 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 67. un 68.punktu, Ķeguma novada domes 2011.gada 20.aprīļa lēmumu Nr.206 „Par Ķeguma novada attīstības programmas 2013. – 2019.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 22.§) un 2012.gada 4.aprīļa lēmumu Nr.174 „Par Ķeguma novada attīstības stratēģijas izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr.8, 20.§)

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Benita Šteina),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Nodot sabiedriskajai apspriešanai Ķeguma novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013. – 2037.gadam un Ķeguma novada Attīstības programmas 2013.-2019.gadam 1.redakciju (turpmāk tekstā – Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumenti).
2. Noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu no 2012.gada 28.novembra līdz 2013.gada 8.janvārim.
3. Paziņojumu par Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu nodošanu sabiedriskajai apspriešanai nosūtīt Rīgas plānošanas reģionam un publicēt vietējā laikrakstā „Ķeguma Novada Ziņas”, ievietot pašvaldības mājas lapās www.kegums.lv un www.birzgale.lv
4. Noteikt, ka sabiedriskās apspriešanas laikā ar izstrādātajiem Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem var iepazīties Ķeguma novada domē, Birzgales pagasta pārvaldē un Rembates pagasta pārvaldē iestāžu darba laikā, un Ķeguma novada mājas lapās www.kegums.lv un www.birzgale.lv.
5. Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu papildināšanai: fiziskām personām - norādot vārdu, uzvārdu

dzīvesvietas adresi, juridiskām personām - norādot nosaukumu, reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, iesniegt Ķeguma novada domē, Birzgales pagasta pārvaldē un Rembates pagasta pārvaldē iestāžu darba laikā, kā arī sūtot uz e-pasta adresi: dome@kegums.lv līdz 2013.gada 8.janvārim.

6. Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes organizēt:

6.1. 2013.gada 3.janvārī plkst. 19:00 Ķeguma Tautas namā;

6.2. 2013.gada 5.janvārī:

6.2.1. plkst. 11:00 Birzgales Tautas namā;

6.2.2. plkst. 14:00 Tomes Tautas namā;

6.2.3. plkst. 17:00 Rembates pagasta pārvaldē.

7. Atbildīgais par lēmuma izpildi Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks Raivis Ūzuls.

17.§(lēmums Nr.478)

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piešķirt sociālā dzīvokļa īres tiesības uz dzīvojamo platību dzīvokļa Nr.3 istabā Nr.3 (10,4 kv.m) Ķeguma ielā 6, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., un **slēgt** sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu **līdz 2013.gada 1.jūnijam.**

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

18.§(lēmums Nr.479)

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piešķirt sociālā dzīvokļa īres tiesības uz dzīvojamo platību dzīvokļa Nr.3 istabā Nr.1 (14,8 kv.m) Ķeguma ielā 6, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., un **slēgt** sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu **līdz 2013.gada 1.jūnijam.**

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

19.§(lēmums Nr.480)

Par grozījumiem Ķeguma novada domes 17.10.2012. sēdes lēmumā Nr. 423 (prot.Nr.23, 9.§) „Par īres tiesībām uz sociālo dzīvokli”

R.Ozols, L.Strauss

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 17.10.2012. lēmuma Nr. 423 (prot.Nr.23, 9.§) „Par īres tiesībām uz sociālo dzīvokli” 2.punktā, izsakot to šādā redakcijā:

„**Piešķirt** sociālā dzīvokļa īres tiesības uz dzīvojamo platību istabā Nr.3 (10,1 kvm) Ķeguma ielā 8 dz.2, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov. „

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

20.§(lēmums Nr.481)

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu Celtnieku ielā 1K, Ķegumā, Ķeguma novadā, ar kadastra numuru 7409 507 0008 un kadastra numuru 7409 007 0091, **LVL 778.60** (septiņi simti septiņdesmit astoņi komats sešdesmit lati), tai skaitā, par zemi LVL 56.40, par ēkām LVL 513.07, nokavējuma nauda LVL 209.13, **piedzīņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

21.§(lēmums Nr.482)

Par grozījumiem Ķeguma novada domes 19.09.2012.saistošajos noteikumos Nr.12

„Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2012.gadam”

R.Ozols

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās tiesības apstiprināt budžeta grozījumus, 46.pantu, kas nosaka saistošo noteikumu par pašvaldības budžetu apstiprināšanas kārtību;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” „pret”, „atturas”,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Benita Šteina),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.16 „Par grozījumiem Ķeguma novada domes 19.09.2012. saistošajos noteikumos Nr.12 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2012.gadam””.
2. Pašvaldības sekretārei apstiprinātos saistošos noteikumus „Par grozījumiem Ķeguma novada domes saistošajos noteikumos Nr.16 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2012.gadam”” triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas zināšanai.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt, lai noteikumi pēc to stāšanās spēkā būtu brīvi pieejami Domes ēkā, Rembates pagasta pārvaldē un Birzgales pagasta pārvaldē.
4. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

22.§(lēmums Nr.483)

Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādi

R.Ozols

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 2010.gada 21.decembrī noslēgto vienošanos par projekta Nr. 1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039/035 „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” īstenošanu,

ņemot vērā, ka ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma pārejas noteikumu 1.punktu, 2011.gada 1.decembrī spēku zaudē Teritorijas plānošanas likums,

ņemot vērā, ka ar 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 137.punktu, atzīti par spēku zaudējušiem 2009.gada 6.oktobra noteikumi Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi,”

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Benita Šteina),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izteikt Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes **darba uzdevumu** jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu.

23.§(lēmums Nr.484)
Par līdzfinansējumu projektā „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā”

R.Ozols

Saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ķeguma Stars” skaidrojums par radušos situāciju projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā” Nr. 3DP/3.4.1.1.o/11/APIA/CFLA/036/037 ietvaros.

Veicot atklātu iepirkumu uz būvdarbiem „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā” iepirkuma identifikācijas Nr. ĶS 01/2012 ERAF, kurš saskaņots ar Centrālo finanšu un līguma aģentūru (CFLA), SIA „Ķeguma Stars” tika iesniegti četri pretendentu piedāvājumi.

Izvērtējot visu piedāvājumu atbilstību nolikuma prasībām par atklāta iepirkuma Nr. ĶS 01/2012 ERAF potenciālo uzvarētāju tika noteikta SIA „Jaunmāja” ar viszemāko piedāvāto līgumcenu 408 210,68 LVL (bez PVN).

Projektā attiecināmās izmaksas būvdarbiem paredzētas 318 924,45 LVL apmērā.

Darba apjomi samazināmi līdz attiecināmajām izmaksām būvdarbiem, ņemot vērā tehniski ekonomiskā pamatojuma (TEP) un projekta līguma ar Centrālo finanšu un līguma aģentūru (CFLA) ietvertos mērķus. Projekta mērķus neietekmē rekonstruējamie posmi 68 125,28 LVL apjomā. No attiecināmajām izmaksām iepirkuma konkursa „Tehniskā projekta izstrāde” rezultātā ir iekonomēti 1774,71 LVL. Līdz ar to projekta īstenošanai papildus nepieciešami 19 396,24 LVL neattiecināmajām izmaksām.

Ar Ķeguma novada domes 2011.gada 2.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 19§) „Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai”, pieņemts lēmums par finanšu nodrošināšanu SIA „Ķeguma Stars” ieguldījuma daļai 52 075,19 LVL apjomā, kas veido 15% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

Izvērtējot SIA „Ķeguma Stars” piedāvātos risinājumus papildus neattiecināmo izmaksu segšanai, ņemot vērā domes Finanšu komitejas 2011.gada 7.novembra atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Benita Šteina),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Nodrošināt finansējumu papildus neattiecināmo izmaksu **19 396,24 LVL** (deviņpadsmit tūkstoši trīs simti deviņdesmit seši latu un 24 santīmu) apmērā segšanai, SIA „Ķeguma Stars” iesniegtā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā” Nr. 3DP/3.4.1.1.o/11/APIA/CFLA/036/037 īstenošanai.
2. Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts kasē.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „Ķeguma Stars”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektorei Neldai Sniedzei.

24.§
Informatīvie jautājumi

Izpilddirektore Nelda Sniedze informē par veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā par periodu no 07.11.2012.

1. Ir pagājuši Valsts svētku pasākumi, gan Birzgalē, gan Ķegumā, gan Rembatē. Visos pasākumos piedalījās vairāk iedzīvotāju, kā iepriekšējā gadā. Šogad valsts svētki Ķegumā tika svinēti Ķeguma tautas namā, kurš jau ļoti ilgstoši tika rekonstruēts. Pasākumā bija ļoti

apmeklēts, vairākiem iedzīvotājiem nepietika vietas zālē, kas pierāda, ka jau nākamgad ir jāuzsāk jaunas halles projektēšana. Tradicionālajā skrējienā „Rembates aplis” šogad piedalījās 182 dalībnieki. Galveno balvu – TV- izlozes kārtībā ieguva Edgars Rencis, dalībnieks no Rīgas, kurš skrēja 10 km ar 181. numuru.

2. SIA „MN Īpašumi” šobrīd pabeidz pēdējos iekšējās rekonstrukcijas darbus Ķeguma Tautas namā.

3. 09.11.2012 tika izsludināts atkārtots iepirkums „Lietotas automašīnas iegāde Birzgales pagasta pārvaldes vajadzībām”. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš ir 22.11.2012.

4. Iepirkumā „Āra trenāžieru, velostaīvu un pludmales pārgērbšanās kabīņu iegāde un uzstādīšana Ķeguma pludmalē” tika izbeigta iepirkuma procedūra bez rezultāta. Tika precizēta iepirkuma tehniskā specifikācija un 13.11.2012 ir izsludināts jauns iepirkums par šo pašu iepirkuma priekšmetu. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš ir 26.11.2012.

5. 16.11.2012 tika izsludināts jauns iepirkums „Rembates skolas internāta rekonstrukcijas sociālās aprūpes centra vajadzībām papilddarbi”. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš ir 29.11.2012.

6. Atklātā konkursā „Ķeguma komercnovirziena vidusskolas sporta laukuma rekonstrukcija” sakarā ar nepieciešamību precizēt un papildināt iepirkuma dokumentāciju, 15.11.2012 tika pieņemts lēmums pagarināt piedāvājumu iesniegšanas termiņu līdz 10.12.2012.

7. SIA „RRKP būve” turpina siltināšanas darbus Birzgales iestādēs un Ķegumā domes garāžās un ambulancē un turpinās darbi arī Rembates skolas internāta ēkā.

8. SIA „Ulre” turpina ēkas renovācijas darbus Ķeguma SAC, Rīgas ielā 12.

9. SIA „Svillas” turpina Tomes tautas nama ēkas renovācijas darbus.

10. Ir uzsākti Ķeguma parka labiekārtošanas darbi, kuri tiek veikti ar EZF projekta atbalstu un paredz jaunu ceļu bruģēšanu. Nākamajā gadā turpināsim darbus, veicot apzaļumošanas darbus, izveidosim arī jaunu apskates objektu – saules pulksteni, soliņus un tuvākajā nākotnē estrādes izbūvi.

11. Šo sestdien, 24.novembrī, 18.00 Ķeguma komercnovirziena vidusskolas zālē notiks vidējās paaudzes deju kolektīva „Kadiķis” sadraudzības koncerts.

Sēdi slēdz plkst. 16:00

Sēdes vadītājs

R.Ozols

datums

Protokolēja

I.Koluža