



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

dome@kegums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2012.gada 20.jūnijā

Nr.13

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Iveta Koluža

Sēdē piedalās:

Deputāti: Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks

Domes darbinieki: izpilddirektore Nelda Sniedze

Sēdē nepiedalās deputāti: Andris Balodis, Pāvels Kotāns, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls.

Darba kārtība:

1. Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā
2. Par īres līguma slēgšanu
3. Par zemes nomu
4. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā
5. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un nomas līguma slēgšanu
6. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas līguma slēgšanu
7. Par saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālās palīdzības pabalstiem” apstiprināšanu
8. Informatīvie jautājumi

1.§

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

R.Ozols, L.Strauss

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Atlikt jautājuma izskatīšanu.

Lēmuma projekts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

2.§(lēmums Nr.277)
Par īres līguma slēgšanu
R.Ozols, L.Strauss

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu par īres tiesībām uz istabu Nr.1, platība 12,5 kvm., dzīvoklī Nākotnes ielā 5-2, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., atbrīvojot no īres maksas peļņas daļas. Īrnieks papildus maksā likumā noteiktos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

3.§(lēmums Nr.278)
Par zemes nomu
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 9 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav, balsojumā nepiedalās Valentīns Pastars,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Slēgt zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederoša neapbūvēta zemesgabala Krastmalas iela 6, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 7444 005 0426, platība 0,2015 ha, nomu ar apbūves tiesībām uz 10 gadiem, nosakot maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lappusēm.

4.§(lēmums Nr.279)
Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedzinu bezstrīdus kārtībā
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu Nākotnes iela 11-6A, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., kadastra numurs 7444 900 0211, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

5.§(lēmums Nr.280)

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un nomas līguma slēgšanu

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izbeigt zemes lietošanas tiesības uz zemes gabalu Pils ielā 9, Ķegumā, kadastra apzīmējums 7409 004 0085, platība 1200 m² no 2008.gada 2. septembra.

Noteikt, ka apbūvētais zemes gabals Pils ielā 9, Ķegumā, kadastra apzīmējums 7409 004 0085, platība 1200 m², piekrīt pašvaldībai saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu un ierakstāms zemesgrāmatā uz Ķeguma novada domes vārda.

Slēgt Zemes nomas līgumu par apbūvētas zemes vienības Pils ielā 9, Ķegumā, kadastra apzīmējums 7409 004 0085, platība 1200 m², nomu, uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai maksā likumos noteiktos nodokļus.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lappusēm.

6.§(lēmums Nr.281)

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas līguma slēgšanu

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izbeigt zemes lietošanas tiesības uz zemes gabalu Lakstīgalu ielā 1, Ķegumā, kadastra apzīmējums 7409 004 0079, platība 1193 m² no 2009.gada 1. septembra.

Noteikt, ka apbūvētais zemes gabals Lakstīgalu ielā 1, Ķegumā, kadastra apzīmējums 7409 004 0079, platība 1193 m², piekrīt pašvaldībai saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu un ierakstāms zemesgrāmatā uz Ķeguma novada domes vārda.

Slēgt Zemes nomas līgumu par apbūvētas zemes vienības Lakstīgalu ielā 1, Ķegumā, kadastra apzīmējums 7409 004 0079, platība 1193 m², nomu, uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai maksā likumos noteiktos nodokļus.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lappusēm.

7.§(lēmums Nr.282)

Par saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālās palīdzības pabalstiem” apstiprināšanu

R.Ozols, L.Bicāns

Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 1.daļas 13.punkts paredz, ka pašvaldība izdod saistošos noteikumus par likumos un Ministru kabineta noteikumos paredzētajiem jautājumiem.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta 3.daļu, pašvaldība ir tiesīga izmaksāt arī citus pabalstus, ja ir apmierināts pamatots pašvaldības iedzīvotāju pieprasījums pēc pabalsta garantētā minimālā ienākuma līmeņa nodrošināšanai un dzīvokļa pabalsta; 35.p.4.daļu, šā panta trešajā daļā minēto pabalstu veidu, apmēru, izmaksas kārtību un personas, kuras ir tiesīgas saņemt šos pabalstus, reglamentē pašvaldības saistošajos noteikumos; 35.p.5.daļu, dzīvokļa pabalsta apmēru, izmaksas kārtību un personas, kuras ir tiesīgas saņemt šo pabalstu, reglamentē pašvaldības saistošajos noteikumos,

Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumi Nr.299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu” paredz, ka, atzīstot ģimeni (personu) par trūcīgu, pašvaldība, novērtējot ģimenes (personas) ienākumus un materiālo stāvokli, saistošajos noteikumos nosaka kustamo un nekustamo īpašumu, kas tai pieder.

Ņemot vērā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.9. „Par sociālās palīdzības pabalstiem”.
2. Pašvaldības sekretārei triju dienā laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nodrošināt to nosūtīšanu rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45.panta paredzētajā kārtībā.

8.§

Informatīvie jautājumi

Izpilddirektore Nelda Sniedze informē par aktuālajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā par periodu no 06.06.2012.

1. Iepirkumam „Ķeguma novada pašvaldības Tomes tautas nama renovācija, atbilstoši augstām energoefektivitātes prasībām un izmantojot videi draudzīgus būvniecības materiālus, projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcas gāzu emisiju samazināšanai Ķeguma novada pašvaldības ēkās” ietvaros” piedāvājumu iesniegšanas termiņā 11.06.2012. tika saņemti 4 pretendentu piedāvājumi. Veikta šo piedāvājumu vērtēšana un pieprasīta papildus informācija no pretendenta, kuram varētu tikt piešķirtas līguma slēgšanas tiesības. 21.jūnijā notiks iepirkuma komisijas sēde, kurā pieņems galīgo lēmumu.
2. Atklātajam konkursam „Ozolu ielas rekonstrukcija Ķegumā” piedāvājumu iesniegšanas termiņā 11.06.2012. tika saņemti 4 pretendentu piedāvājumi. Veikta šo piedāvājumu vērtēšana un pieprasīta papildus informācija no pretendenta, kuram varētu tikt piešķirtas līguma slēgšanas tiesības.
3. 08.06.2012. izsludināts iepirkums „Rembates skolas internāta rekonstrukcija sociālās aprūpes centra vajadzībām”. Piedāvājumu iesniegšanas termiņā 19.06.2012. saņemti 4 pretendentu piedāvājumi. Tuvākās dienās tiks veikta šo piedāvājumu vērtēšana. Vidēja cena ~ 85 000 Ls.
4. SIA „MN Īpašumi” turpina Ķeguma Tautas nama iekšējās rekonstrukcijas darbus.
5. SIA „RRKP būve” turpina siltināšanas darbus Birzgales iestādēs un Ķegumā domes garāžās un ambulancē un turpinās darbi arī Rembates skolas internāta ēkā.
6. CBF SIA „Binders” ir uzsācis pašvaldības autoceļa Lielvārde – Misiņi posma (750 m) rekonstrukcijas darbus. Demontētos ceļa virsmas un pamatnes materiālus būvnieks izvadā pa Rembates pagasta tuvējiem ceļiem un pašvaldība nodrošina ievestās grunts izlīdzināšanu.
7. Tiek plānoti Skolas virtuves remontdarbi.
8. Ir uzsākti darbi Birzgales bērnudārza 2 grupiņās grīdu klājuma nomaiņai.
9. Ir izstrādāts ĶKKNV reorganizācijas rīcības plāns.
10. Gatavojamies Līgo svētkiem, kas sāksies jau 21.jūnijā Tomes tautas namā (18:00) kopā ar dziesminieci Daci Priedoliņu, 22.jūnijā Ķegumā ar Lielvārdes dramatiskā teātra izrādi pie Ķeguma TN un 23.jūnijā no 22:00 balle.

Sēdi slēdz plkst.16.00

Sēdes vadītājs

R.Ozols

26.06.2012.
(datums)

Protokolēja

I.Koluža