



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2012.gada 5.decembrī

Nr.27

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Iveta Koluža

Sēdē piedalās:

deputāti: Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks

pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore Nelda Sniedze, galvenā grāmatvede Maija Priževoite, ekonomiste Dace Pavlovskā

Sēdē nepiedalās deputāti Andris Balodis, Sandra Čivča - pamatdarba dēļ

Darba kārtība:

1. Par zemes gabala „Pašvaldība” nomu
2. Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Ozolu ielā
3. Par zemes vienības „Pie Viršu ielas” atzīšanu par starpgabalu
4. Par starpgabala „Pie Viršu ielas” piekritību pašvaldībai
5. Par zemesgabala „Pie Celtnieku ielas” piekritību pašvaldībai
6. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam “Dūjas”
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam Estrādes iela 14
8. Par nosaukuma un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam "Elīnas VV"
9. Par nosaukuma un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam "Kursīši"
10. Par īres līguma izbeigšanu
11. Par telpu nomas līguma izbeigšanu
12. Par nekustamā īpašuma Ozolu ielā iegādi
13. Par naudas balvām
14. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu
15. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā
16. Par ievēlēšanu Ķeguma novada domes komitejās

17. Par pašvaldības policijas darbinieku prēmēšanu
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam „Dangas”
19. Par nosaukuma un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam "Lūšakalns"
20. Informatīvie jautājumi

1.§(lēmums Nr.485)
Par zemes gabala „Pašvaldība” nomu
R.Ozols, L.Strauss, B.Šteina

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldība”, Glāžšķūnis, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7484 002 0121, platība 1,9 ha, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām **līdz 2013. gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

2.§(lēmums Nr.486)
Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Ozolu ielā
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

No nekustamā īpašuma Ozolu iela 16, Ķegums, Ķeguma nov., kadastra Nr. 7409 005 0062:

atdalīt zemes vienību, kadastra apzīmējums 7409 005 0162, platība 5418 m²;
nekustamajam īpašumam piešķirt adresi **Ozolu iela 7**, Ķegums, Ķeguma nov.;

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

3.§(lēmums Nr.487)
Par zemes vienības „Pie Viršu ielas” atzīšanu par starpgabalu

R.Ozols

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam, ka starpgabals ir valstij vai pašvaldībai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam);

ņemot vērā Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Atzīt par starpgabalu zemes vienību „Pie Viršu ielas”, Ķegums, Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7409 004 0104, platība 1160 m², kurai platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību, konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam un nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Ķeguma novada Būvvaldei.

4.§(lēmums Nr.488)
Par starpgabala „Pie Viršu ielas” piekritību pašvaldībai

R.Ozols

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2. daļas 4. punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940. gada 21. jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošanu likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā (Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā) noteiktajam un par to pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir **starpgabals**;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu;

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2.daļas 4. punktu, **pašvaldībai piekrīt** un ierakstāma zemesgrāmatā uz Ķeguma novada pašvaldības vārda zemes vienība „**Pie Viršu ielas**”, Ķegums, Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7409 004 0104, platība 1160 m².
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Ķeguma novada Būvvaldei.

5.§(lēmums Nr.489)
Par zemesgabala „Pie Celtnieku ielas” piekritību pašvaldībai

R.Ozols

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2. daļas 1. punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940. gada 21. jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošanu likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves).

Uz zemesgabala Pie Celtnieku ielas, kadastra apzīmējums 7409 005 0064, ir pašvaldībai piederoša būve - gājēju celiņš;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2.daļas 1. punktu, **pašvaldībai piekrīt** un ierakstāma zemesgrāmatā uz Ķeguma novada pašvaldības vārda zemes vienība „**Pie Celtnieku ielas**”, Ķegums, Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7409 005 0064, platība 3920 m².
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Ķeguma novada Būvvaldei.

6.§(lēmums Nr.490)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam “Dūjas”

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „**Dūjas**”, Tomes pag., Ķeguma nov., otrajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7429 002 0029, platība 4,0 ha.

Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikumā).

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts un nosacījumi sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

7.§(lēmums Nr.491)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam Estrādes iela 14

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma **Estrādes iela 14, Ķegums, Ķeguma nov.**, pirmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7409 004 0080, platība 2671 m². Platības tiks precizētas pēc robežu uzmērīšanas.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts un nosacījumi sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

8.§(lēmums Nr.492)

Par nosaukuma un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam

„ElīnasVV”

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

No nekustamā īpašuma “Elīnas”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7444 001 0101, atdalīt zemes vienību, kadastra apzīmējums 7444 006 0235, platība 2,61 ha.

Atdalītajai zemes vienībai:

piešķirt nosaukumu “**Elīnas VV**”, Birzgales pag., Ķeguma nov.

noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

9.§(lēmums Nr.493)
Par nosaukuma un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam
īpašumam”Kursīši
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

No nekustamā īpašuma “Dobelnieki”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7444 003 0004, atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7444 003 00071, platība 7,00 ha, 7444 003 0072, platība 7,10 ha, 7444 003 0073, platība 1,50 ha.

Atdalītajām zemes vienībām:

piešķirt vienotu nosaukumu “**Kursīši**”, Birzgales pag., Ķeguma nov.

saglabāt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

10.§(lēmums Nr.494)
Par īres līguma izbeigšanu
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izbeigt īres lietošanas tiesības uz dzīvokli Ķeguma ielā 8A-8, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., ar **2012.gada 1.decembri**.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

11.§(lēmums Nr.495)
Par telpu nomas līguma izbeigšanu
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina,

Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Atzīt par izbeigtu ar **2012.gada 1.decembri** Telpu nomas līgumu Nr.7/2011.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

12.§(lēmums Nr.496)
Par nekustamā īpašuma iegādi

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 9 (Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 2 (Benita Šteina, Līga Strauss), nepiedalās balsojumā-2 (Ozols Roberts, Laimons Bicāns),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Iegādāties nekustamā īpašuma Ozolu iela 16, Ķegums, Ķeguma nov., zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7409 005 0062, platība 5418 kv.m. par pirkuma maksu **5000 Ls (pieci tūkstoši lati), rekreācijas teritorijas izveides vajadzībām (gājēju ceļu izveide, teritorijas apgaismošana, zaļas zonas ierīkošana, uzturēšana).**

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

13.§(lēmums Nr.497)
Par naudas balvām

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piešķirt naudas balvu invalīdu grupas vadītājai Birzgalē **Ls 66.67-** (sešdesmit seši lati 67sant.) no pašvaldības budžeta.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls.*

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.§(lēmums Nr.498)
Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izbeigt 2012.gada 11.septembra Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.BPP/7-3/12/18 par dzīvokļa Nākotnes ielā 5-2, Birzgalē, Birzgales pag., Ķeguma nov., ½ no telpas Nr.3 (istabas) īri.

Slēgt vienošanos pie 2012.gada 23.jūlija Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.BPP/7-3/12/15 ar dzīvokļa Nākotnes ielā 5-2, Birzgalē, Birzgales pag., Ķeguma nov., telpas Nr.3(istabas) īrnieci par izīrējamās platības maiņu no 7,2 m² uz 14,4 m².

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

15.§(lēmums Nr.499)
Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piedzīt bezstrīdus kārtībā no SIA „Rembates Metāls”, reģistrācijas numurs 40003727893, juridiskā adrese „Priedes”, Tomes pagasts, Ķeguma novads, nekustamā īpašuma nodokļa parādu **LVL 634,37** (seši simti trīsdesmit četri komats trīsdesmit septiņi lati) par nekustamo īpašumu „Viktors”, Rembates pagastā, Ķeguma novadā, ar kadastra numuru 7484 004 0008, **piedzīņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu **LVL 16,94** (sešpadsmit komats deviņdesmit četri lati) par nekustamā īpašuma „Rūpes 2”, Tomē, Tomes pagastā, Ķeguma novadā, ar kadastra numuru 7429 004 0036, ½ domājamo daļu, **piedzīņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu **LVL 79,53** (septiņdesmit deviņi komats piecdesmit trīs lati) par nekustamā īpašuma „Priedes”, Tomē, Tomes pagastā, Ķeguma novadā, ar kadastra numuru 7429 004 0093, ½ domājamo daļu, **piedzīņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas

atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmuma sēdes protokola pielikums ir konfidenciāls*.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

16.§(lēmums Nr.500)
Par ievēlšanu Ķeguma novada domes komitejās
R.Ozols

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var ievēlēt pastāvīgo komiteju locekļus,

atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav, nepiedalās balsojumā-1 (Benita Šteina)

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Ievēlēt Ķeguma novada domes Finanšu komitejas un Tautsaimniecības komitejas sastāvā deputāti **Benitu Šteinu**.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu B.Šteinai un centralizētajai grāmatvedībai.

17.§(lēmums Nr.501)
Par pašvaldības policijas darbinieku prēmēšanu
R.Ozols, K.Rūde

Ņemot vērā Ķeguma novada pašvaldības iedzīvotāju priekšlikumu; pamatojoties uz Valsts un pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 16.panta trešo daļu, ka amatpersonu (darbinieku) var prēmēt par drošsirdīgu un pašai izliedzīgu rīcību, veicot amata (darba, dienesta) pienākumus, kā arī par tāda nozieguma novēršanu vai atklāšanu, kas radījis vai varēja radīt būtisku kaitējumu,

ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Kristaps Rūde),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Par drošsirdīgu un pašai izliedzīgu rīcību, noziedzīga nodarījuma atklāšanā un noziedznieku aizturēšanā, prēmēt pašvaldības policijas kārtībnieku **Juriju Matrosov** un **Arti Munduru**, katram izmaksājot prēmiju Ls **75,-** (septiņdesmit piecu latu) apmērā.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu J.Matrosovam, A.Munduram un centralizētajai grāmatvedībai.

18.§(lēmums Nr.502)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam „Dangas”

R.Ozols, B.Šteina

Izskatīts SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ. Nr. 40003783960, juridiskā adrese Mālkalnes prospekts 3, Ogre, 2012. gada 30. novembra Nr. 11OG-03.3/59 iesniegums (reģ. 04. 12. 2012. Nr. KNB/4-14/12/3) ar lūgumu apstiprināt nekustamā īpašuma „Dangas”, Rembates pag., Ķeguma nov., zemes ierīcības projektu, kadastra apzīmējums 7484 004 0380.

Zemes ierīcības likuma 19. panta otrā daļa paredz, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumi Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, reglamentē zemes ierīcības projekta izstrādes kārtību, saturu, prasības attiecībā uz zemes ierīcības projekta paskaidrojuma rakstu un grafisko daļu un, ka vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.

Nemot vērā uz Finanšu komitejas atzinumu;

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes gabalam „**Dangas**”, Rembates pag., Ķeguma nov. (kadastra apzīmējums 7484 004 0380).
2. Projekts īstenojams četru gadu laikā pēc Ķeguma novada domes izdota administratīvā akta par Projekta apstiprināšanu. Ja minētajā laika posmā tiek grozīts teritorijas plānojums, attiecīgi izvērtējams zemes ierīcības projekts. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemesgabali kadastrāli uzmērīti, reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Guntai Dimantei, Ķeguma novada Būvvaldei un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīgā, LV 1010.

19.§(lēmums Nr.503)

Par nosaukuma un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „Lūšakalns”

R.Ozols

Ar Ķeguma novada domes 2012. gada 5.decembra lēmumu Nr.502 (protokols Nr. 27,18.§) apstiprināts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Dangas”, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7484 004 0380, platība 8,47 ha.

Saskaņā ar Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi ” 31. punktu, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par:

1) adreses vai nosaukuma piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu;

2) nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu;

saskaņā ar MK noteikumu 03.11.2009. Nr. 1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi” 6.punktu, kas nosaka adresācijas sistēmas pamatprincipus;

ievērojot MK noteikumu 20.06.2006. Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 18.punktu, kas nosaka, ka lietošanas mērķu noteikšanu pašvaldībai ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav - tiesiskais valdītājs; 16.punktu-lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu;

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Pirmajai zemes vienībai, kadastra apzīmējums 7484 004 0380, platība 6,55 ha:
 - 1.1. piešķirt nosaukumu „**Lūšakalns**”, Rembates pag., Ķeguma nov.;
 - 1.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
2. Otrajai zemes vienībai, platība 1,92 ha, saglabāt:
 - 2.1. adresi „**Dangas**”, Rembates pag., Ķeguma nov.;
 - 2.2. zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Guntai Dimantei, Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Ķeguma novada Būvvaldei.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīgā, LV - 1010.

20.§

Informatīvie jautājumi

Izpilddirektore Nelda Sniedze informē par veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā par periodu no 21.11.2012.

- 1) 2.decembrī kopīgi ar Ķeguma bērniem tika iedegta pilsētas Ziemassvētku egle.
- 2) Kopīgi ar mākslinieku Ladusāna kungu ir sagatavoti jauni varianti Rembates un Tomes pagastu ģerboņiem. Novada ģerbonis ir apstiprināts Heraldikas komisijā un tiek gatavots oficiālais komplekts.
- 3) Esmu apzinājusi kaimiņu novada pašvaldības viedokļus par Koknese fonda izsūtīto lūgumu atbalstīt Likteņdārzu ar 1000 Ls Godasardzes Ozola iestādīšanai. Kaimiņu pašvaldības šobrīd nav gatavas piešķirt 1000 Ls, bet ir gatavas piedalīties kolektīva ozola iestādīšanai no bijušā Ogres rajona.
- 4) Ir izstrādāts VPII "Gaismiņa" inženierkomunikāciju rekonstrukcijas tehniskais projektēšana, kura īstenošanu plānosim nākamā gada budžetā.
- 5) Iepirkumā „Lietotas automašīnas iegāde Birzgales pagasta pārvaldes vajadzībām piedāvājumu iesniegšanas termiņā 22.11.2012. tika saņemts viens piedāvājums no privātpersonas ar cenu 5500.00 Ls (bez PVN). Pretendentam tika pieprasīta papildus informācija. Tika veikta atkārtota piedāvājuma un saņemtās papildus informācijas izvērtēšana un pieņemts lēmums par uzvarētāju. Diemžēl pagājušās nedēļas nogalē uz svaigā slapjā sniega mašīna cietusi ceļu satiksmes negadījumā. Līdz ar to iepirkums ir pārtraukts.
- 6) Atkārtotā iepirkumā „Ķeguma pludmales labiekārtošanas II kārtā” piedāvājumu iesniegšanas termiņā 26.11.2012. tika saņemti divi piedāvājumi. Ir veikta pirmā piedāvājumu izvērtēšana un pieprasīta papildus informācija.

- 7) Iepirkumā „Rembates skolas internāta rekonstrukcijas sociālās aprūpes centra vajadzībām papilddarbi” piedāvājumu iesniegšanas termiņā 29.11.2012. saņemts viens piedāvājums. Tiek veikta piedāvājuma izvērtēšana.
- 8) Atklātā konkursā „Ķeguma komercnovirziena vidusskolas sporta laukuma rekonstrukcija” sakarā ar izmaiņām un papildinājumiem iepirkuma dokumentācijā, 29.11.2012. tika pieņemts lēmums pagarināt piedāvājumu iesniegšanas termiņu līdz 07.01.2013.
- 9) SIA „Ulre” turpina ēkas renovācijas darbus Ķeguma SAC, Rīgas ielā 12.
- 10) SIA „Svillas” turpina Tomes tautas nama ēkas renovācijas darbus.
- 11) Būvnieki - Personu apvienība SIA „KUUM” un SIA „VIDES TEHNIKA” turpina Rembates skolas internāta rekonstrukciju sociālās aprūpes centra vajadzībām.

Sēdi slēdz plkst. 16:00

Sēdes vadītājs

R.Ozols

datums

Protokolēja

I.Koluža