



Latvijas Republika

ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegumā, LV 5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts dome@kegums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2011.gada 16.novembrī

Nr.26

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Gunta Kozlova

Sēdē piedalās:

Deputāti: Līga Strauss (līdz plkst.15:45, 17. darba kārtības punktu ieskaitot), Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Edgars Skuja (līdz plkst.16:20, 30. darba kārtības punktu ieskaitot), Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, .

Domes darbinieki: galvenā grāmatvede Maija Priževote, ekonomiste Aija Liepiņa, izpilddirektora vietnieks Edgars Kozlovs.

Sēdē nepiedalās: **deputāti** Ilmārs Zemnieks un Valentīns Pastars sakarā ar aizņemību pamatdarbā, Tadeušs Vaļevko un Aigars Biķis slimības dēļ.

Darba kārtība:

1. Par grozījumiem Ķeguma novada domes 2011.gada 18.maija lēmumā nr.232 (protokols nr.12, 8.§) „Par grozījumiem Ķeguma novada pašvaldības amata vietu un algu sarakstā”.
2. Par Ķeguma novada pašvaldības darba samaksas nolikuma apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
4. Par nekustamā īpašuma Jasmīnu iela 14 lietošanas mērķa maiņu.
5. Par nekustamā īpašuma „Mednieki” lietošanas mērķa maiņu.
6. Par nekustamā īpašuma Krastmalas iela 2 lietošanas mērķa maiņu.
7. Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam.
8. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
9. Par zemes gabala nomu.
10. Par zemes nomu.
11. Par zemes nomu.
12. Par zemes nomu.
13. Par zemes nomu.
14. Par zemes gabala nomu.
15. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam.

16. Par nekustamā īpašuma iegādi
17. Par sociālā dzīvokļa īrnieka statusa pagarināšanu.
18. Par naudas balvām.
19. Par grozījumiem Ķeguma novada domes 16.02.2011.saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2011.gadam”.
20. Par pamatkapitāla palielināšanu SIA „Ķeguma Stars”.
21. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam.
22. Par nekustamo īpašumu „Rājumi” Birzgales pagastā.
23. Par zemes gabala nomu.
24. Par zemes gabala nomu.
25. Par īres tiesību piešķiršanu
26. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
27. Par debitoru izslēgšanu no pašvaldības bilances.
28. Par Ķeguma novada domes 2011.gada 07.septembra lēmuma nr.390 „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām” (protokols nr.20, 34§) atcelšanu.
29. Par pabalstu.
30. Par pabalstu.
31. Par pabalstu.
32. Par pabalstu.
33. Par pabalstu.
34. Par ēdināšanas apmaksu.
35. Par ēdināšanas apmaksu.
36. Par darba grupas izveidošanu.
37. Informatīvie jautājumi.

1.§ (lēmums Nr.475)

Par grozījumiem Ķeguma novada domes 2011.gada 18.maija lēmumā nr.232 (protokols nr.12, 8.§) „Par grozījumiem Ķeguma novada pašvaldības amata vietu un algu sarakstā”.

R.Ozols, L.Bicāns

Izskatot Ķeguma novada domes izpilddirektores Neldas Sniedzes 2011.gada 2.novembra iesniegumu ar priekšlikumu noteikt projektu koordinātoram pilnu darba slodzi, 0,25 slodzes sedzot no Ķeguma novada domes budžeta līdzekļiem; pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 63.panta otro daļu, kas noteic, ka dome var lemt par citu domes algotu amatu noteikšanu;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 2011.gada 18.maija lēmumā Nr.232 (protokols Nr.12,8§) „Par grozījumiem Ķeguma novada pašvaldības amata vietu un algu sarakstā” pielikumā „Ķeguma novada pašvaldības iestāžu amata vietu saraksts”, nosakot sadaļā „Pašvaldības administrācija” **projektu koordinātoru mēnešalgu Ls 467,-** par pilnu darba slodzi.

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Ķeguma novada centralizētajai grāmatvedībai un personāla speciālistei.

2.§ (lēmums Nr.476)

Par Ķeguma novada pašvaldības darba samaksas nolikuma apstiprināšanu.

R.Ozols, L.Bicāns

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 1.daļas 2.punktu, kas paredz, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas);

pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.panta otro daļu, kas noteic, ka pašvaldības dome reglamentē amatpersonu (darbinieku) mēnešalgas noteikšanas kārtību un apmēru;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ķeguma novada pašvaldības darba samaksas nolikumu jaunā redakcijā (pielikumā uz 3 lapām).
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Ķeguma novada pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām un nolikuma publicēšanu Ķeguma novada mājas lapā www.kegums.lv.

3.§ (lēmums Nr.477)

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar to, ka neapbūvētai apbūves zemei nav izbūvēta infrastruktūra - elektrības pieslēguma iespējas bez papildus elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

1.1. mainīt nekustamā īpašuma „Purenes”, Duklāvi, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7484 005 0044, platība 0,84 ha, lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600);

1.2. mainīt nekustamā īpašuma „Lejaskalēji-1”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7484 004 0422, platība 0,30 ha, lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600);

1.3. mainīt nekustamā īpašuma „Lejaskalēji-2”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7484 004 0423, platība 0,28 ha, lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600);

1.4. mainīt nekustamā īpašuma „Lejaskalēji-3”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7484 004 0424, platība 0,27 ha, lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600);

1.5. mainīt nekustamā īpašuma „Lejaskalēji-4”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7484 004 0425, platība 0,27 ha, lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600);

1.6. mainīt nekustamā īpašuma „Lejaskalēji”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7484 004 0408, platība 1,94 ha, lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600);

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

4.§ (lēmums Nr.478)

Par nekustamā īpašuma Jasmīnu iela 14 lietošanas mērķa maiņu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Sakarā ar to, ka neapbūvētai apbūves zemei nav izbūvēta infrastruktūra - elektrības pieslēguma iespējas bez papildus elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves, mainīt nekustamā īpašuma Jasmīnu iela 14, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7444 005 0482, platība 0,25 ha, lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

5.§ (lēmums Nr.479)

Par nekustamā īpašuma „Mednieki” lietošanas mērķa maiņu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Sakarā ar to, ka neapbūvētai apbūves zemei nav izbūvēta infrastruktūra - piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildus elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves, mainīt nekustamā īpašuma „Mārsili”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7484 004 0263, zemes vienībai „Mednieki”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums, platība 0,4292 ha, lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

6.§ (lēmums Nr.480)

Par nekustamā īpašuma Krastmalas iela 2 lietošanas mērķa maiņu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Sakarā ar to, ka neapbūvētai apbūves zemei nav izbūvēta infrastruktūra - elektrības pieslēguma iespējas bez papildus elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves, mainīt nekustamā īpašuma Krastmalas iela 2, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7444 005 0422, platība 0,2458 ha, lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

7.§ (lēmums Nr.481)

Par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Mainīt nekustamā īpašuma „Baltauši”, Tomes pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7429 009 0014, platība 0,25 ha, nosaukumu uz „Mežvijas”, Tomes pag., Ķeguma nov.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

8.§ (lēmums Nr.482)
Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

9.§ (lēmums Nr.483)
Par zemes gabala nomu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītoša zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 7484 004 0160 daļas 0,043 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām teritorijas sakopšanai **līdz 2016. gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

10.§ (lēmums Nr.484)
Par zemes nomu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Ar 2012.gada 1.janvāri izbeigt Zemes nomas līgumu Nr.11/2010 par zemes gabala „Segliņu lauks”, kadastra Nr.7444-005-0308, daļas 1,3 ha platībā nomu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

11.§ (lēmums Nr.485)

Par zemes nomu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt Zemes nomas līgumu Nr.83/2007.
2. Slēgt Zemes nomas līgumu par zemes gabala 250 kv.m platībā, kas ir nekustamā īpašuma Komunālā ielā 9A, Ķegumā, Ķeguma nov., kadastra numurs 7409 001 0054, 6. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 001 0092 daļa, nomu bez apbūves tiesībām, ar mērķi- pagaidu lietošana sakņu dārza ierīkošanai, **līdz 2012.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nekustamā īpašuma nodokli, kas nav iekļauts nomas maksā, maksā nomnieks.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

12.§ (lēmums Nr.486)

Par zemes nomu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt Zemes nomas līgumu Nr.116/2007 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 001 0053 daļas 480 kv.m. platībā nomu.
2. Slēgt Zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma Komunālā ielā 9A, Ķegumā, kadastra numurs 7409 001 0054, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 001 0053 daļas 480 kv.m. platībā nomu bez apbūves tiesībām, ar mērķi- pagaidu zemes izmantošana sakņu dārzam, **līdz 2012.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nekustamā īpašuma nodokli, kas nav iekļauts nomas maksā, maksā nomnieks.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

13.§ (lēmums Nr.487)

Par zemes nomu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt Zemes nomas līgumu Nr.1-30/25 par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, kadastra Nr.7444-003-0125, daļas 1,04 ha platībā nomu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

14.§ (lēmums Nr.488)

Par zemes gabala nomu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2012.gada 1.janvāri izbeigt Zemes nomas līgumu Nr.1-30/20-z, par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, kadastra N.7444-005-0331, daļas 0,15 ha platībā, nomu.
2. Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444-005-0331, daļas 0,15 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām mazdārziņa vajadzībām **līdz 2012.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

15.§ (lēmums Nr.489)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „P/s Birzgale centra objekti”, Birzgales pag., Ķeguma nov., zemes vienībām ar

kadastra apzīmējumiem 7444 005 0340, 7444 005 0413, 7444 005 0415, kopplatība 13,9872 ha.

2. Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (Pielikums).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

16.§ (lēmums Nr.490)
Par nekustamā īpašuma iegādi
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt vienošanos par 2008.gada 1.septembrī noslēgtā Zemes nomas līguma izbeigšanu.
2. Iegādāties nekustamā īpašuma „Vistuļi”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., zemes vienību Lielvārdes ielā 3A, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējums 7484 004 0054, platība 0,4 ha **rekreācijas teritorijas izveides vajadzībām (iedzīvotāju atpūtas un sporta aktivitāšu nodrošināšanai).**

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

17.§ (lēmums Nr.491)
Par sociālā dzīvokļa īrnieka statusa pagarināšanu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt sociālā dzīvokļa īrnieka statusu uz dzīvojamo platību Ķeguma ielā 6 dz.15, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., **līdz 2012.gada 8.maijam.**
2. Pagarināt sociālā dzīvokļa īrnieka statusu uz dzīvojamo platību Ķeguma ielā 8 dz.16, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., **līdz 2012.gada 15.maijam.**
3. Pagarināt sociālā dzīvokļa īrnieka statusu uz dzīvojamo platību Ķeguma ielā 6 dz.3, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., **līdz 2012.gada 23.februārim.**
4. Pagarināt sociālā dzīvokļa īrnieka statusu uz dzīvojamo platību Ķeguma ielā 6 dz.3, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov., **līdz 2011.gada 14.decembrim.**

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

18.§ (lēmums Nr.492)

Par naudas balvām.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome**

NOLEMJ:

1. Piešķirt naudas balvu invalīdu grupas vadītājam Ķegumā, izmaksājot **Ls 50,-** (piecdesmit latu) no pašvaldības budžeta.
2. Piešķirt naudas balvu invalīdu grupas vadītājam Birzgalē, izmaksājot **Ls 50,-** (piecdesmit latu) no pašvaldības budžeta.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

19.§ (lēmums Nr.493)

Par grozījumiem Ķeguma novada domes 16.02.2011.saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2011.gadam”.

R.Ozols, L.Bicāns, S.Čivča

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās tiesības apstiprināt budžeta grozījumus, 46.pantu, kas nosaka saistošo noteikumu par pašvaldības budžetu apstiprināšanas kārtību;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.14 „Par grozījumiem Ķeguma novada domes 16.02.2011. saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2011.gadam””.
2. Pašvaldības sekretārei apstiprinātos saistošos noteikumus „Par grozījumiem Ķeguma novada domes saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2011.gadam”” triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas zināšanai.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt, lai noteikumi pēc to stāšanās spēkā būtu brīvi pieejami Domes ēkā, Rembates pagasta pārvaldē un Birzgales pagasta pārvaldē.
4. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Pielikumā saistošie noteikumi Nr.14.

20.§ (lēmums Nr.494)
Par pamatkapitāla palielināšanu SIA „Ķeguma Stars”.
R.Ozols, A.Balodis, L.Bicāns, S.Čivča

Izskatīts SIA „Ķeguma Stars” valdes locekļa A.Priževoiņa iesniegums par nepieciešamību palielināt SIA „Ķeguma Stars” pamatkapitālu Ls 50 000 apmērā, kas pamatots ar SIA „Ķeguma Stars” finansiālo stāvokli, kas apdraud centralizētās apkures piegādi Ķegumā.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ķeguma Stars” Statūtu II.sadaļas 8.punkts noteic, ka izmaiņas pamatkapitālā veic likumā „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu, sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekam izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot jaunu daļu skaitu.

Komerclikuma 151.panta pirmā daļa nosaka, ka pamatkapitālu apmaksā ar naudu vai mantisku ieguldījumu.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām paredz komunālo pakalpojumu organizēšanu iedzīvotājiem, tai skaitā, siltumapgādi,

ņemot vērā SIA „Ķeguma Stars” 2011.gada 17.oktobra Vienošanos ar AS „Latvenergo” par grozījumiem 2008.gada 26.novembra Līgumā Nr.010000/08-813 par siltumenerģijas piegādi un domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 9 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Laimons Bicāns), **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist palielināt SIA „Ķeguma Stars” pamatkapitālu, izdarot naudas ieguldījumu **LVL 50 000 (piecdesmit tūkstoši latu)** apmērā.
2. Uzdot pašvaldības juriskonsultei L.Čodorei sagatavot dokumentus SIA „Ķeguma Stars” pamatkapitāla palielināšanai likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” noteiktajā kārtībā.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „Ķeguma Stars”, pašvaldības juriskonsultei un centralizētajai grāmatvedībai.

21.§ (lēmums Nr.495)
Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Nekustamajam īpašumam "Pilskalni", Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7444 006 0139, platība 8,40 ha, pievienot zemes vienību "Jaunpilskalni", kadastra apzīmējums 7444 006 0158, platība 3,10 ha.
2. Nekustamajam īpašumam noteikt vienotu adresi "Pilskalni", Birzgales pag., Ķeguma nov.
3. Noteikt zemes lietošanas mērķus:
 - 3.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0139 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);
 - 3.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0158 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

22.§ (lēmums Nr.496)
Par nekustamo īpašumu „Rājumi” Birzgales pagastā.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt 1999.gada 21.novembrī uzmērītā nekustamā īpašuma „Rājumi”, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā, kadastra Nr. 7444 007 0192, zemes platību 16.4 ha.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

23.§ (lēmums Nr.497)
Par zemes gabala nomu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444-005-0280, daļas 0,65 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām mazdārziņa vajadzībām **līdz 2012.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

24.§ (lēmums Nr.498)
Par zemes gabala nomu
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444-005-0331, daļas 0,1 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām mazdārziņa vajadzībām **līdz 2012.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

25.§ (lēmums Nr.499)
Par īres tiesību piešķiršanu.
R.Ozols, P.Kotāns, L.Bicāns, S.Čivča

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu par īres tiesībām uz pašvaldības dzīvokli Nākotnes ielā 2A-2, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

26.§ (lēmums Nr.500)
Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

27.§ (lēmums Nr.501)
Par debitoru izslēgšanu no pašvaldības bilances.
R.Ozols

Ministru kabineta noteikumu nr.1486 no 15.12.2009. „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts paredz, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no budžeta iestādes bilances, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļaujot pārējos izdevumos, ja uzkrājumu summa nav pietiekama vai ja uzkrājumi nav izveidoti.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, ievērojot Ministru kabineta noteikumus nr.777 no 17.08.2010. „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” noteikto, domes Finanšu komitejas atzinumu,

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izslēgt debitoru parādus **LVL 560,40** (pieci simti sešdesmit komats četrdesmit lati) apmērā no pašvaldības bilances.
2. Iegrāmatot pārmaksu par uzturēšanos Sociālās aprūpes centrā **LVL 50,00** (piecdesmit lati) uz kontu „inventarizācija konstatētie pārpalikumi”.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

28.§ (lēmums Nr.502)
Par Ķeguma novada domes 2011.gada 07.septembra lēmuma nr.390 „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām” (protokols nr.20, 34§) atcelšanu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atcelt Ķeguma novada domes 2011.gada 7.septembra lēmumu nr.390 „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām” (protokols nr.20, 34§).

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

29.§ (lēmums Nr.503)

Par pabalstu.

R.Ozols, S.Čivča, L.Bicāns

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Izmaksāt pabalstu ārkārtas situācijā **Ls 25,-(divdesmit pieci latu)** apmērā no pašvaldības budžeta sociālo pabalstu līdzekļiem.

.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

30.§ (lēmums Nr.504)

Par pabalstu.

R.Ozols, L.Bicāns, S.Čivča

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Izmaksāt pabalstu ārkārtas situācijā **Ls 80,-(astoņdesmit latu)** apmērā no pašvaldības budžeta sociālo pabalstu līdzekļiem.

.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

31.§ (lēmums Nr.505)

Par pabalstu.

R.Ozols, L.Bicāns

Atklāti balsojot „par” – 9 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt dzīvokļa pabalstu **Ls 100,-(viens simts latu)** apmērā no pašvaldības budžeta sociālo pabalstu līdzekļiem, pārskaitot to uz dzīvokļa apsaimniekotāja SIA „Ķeguma Stars” norēķina kontu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

32.§ (lēmums Nr.506)

Par pabalstu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 9 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Izmaksāt pabalstu kurināmā iegādei **Ls 100,-(viens simts latu)** apmērā no pašvaldības budžeta sociālo pabalstu līdzekļiem.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

33.§ (lēmums Nr.507)

Par pabalstu.

R.Ozols, A.Balodis, L.Bicāns, P.Kotāns

Atklāti balsojot „par” – 8 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Kristaps Rūde), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Andris Balodis), **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Izmaksāt pabalstu ārkārtas situācijā pabalstu ārkārtas situācijā **Ls 60,-(sešdesmit latu)** apmērā no pašvaldības budžeta sociālo pabalstu līdzekļiem.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

34.§ (lēmums Nr.508)

Par ēdināšanas apmaksu.

R.Ozols, S.Čivča

Atklāti balsojot „par” – 9 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apmaksāt Valles vidusskolas 10.klases audzēknim un Valles vidusskolas 8.klases audzēknei **ēdināšanas izdevumus** no **2011.gada 21.novembra līdz 2012.gada 31.maijam**, saskaņā ar izglītības iestādes piestādīto rēķinu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

35.§ (lēmums Nr.509)
Par ēdināšanas apmaksu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 9 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apmaksāt Valles vidusskolas 9.klases audzēknei **ēdināšanas izdevumus** no **2011.gada 21.novembra līdz 2012.gada 31.maijam**, saskaņā ar izglītības iestādes piestādīto rēķinu.

Lēmuma pilns teksts sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

36.§ (lēmums Nr.510)
Par darba grupas izveidošanu.
R.Ozols, K.Rūde, L.bicāns, S.Čivča

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.apakšpunktu, kas noteic, ka tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās, valdēs un darba grupās; 15.panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, kas paredz pašvaldībai autonomo funkciju organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (siltumapgāde) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;

ņemot vērā Ķeguma novada domes 2011.gada 5.oktobra lēmumu Nr.410 (sēdes protokols Nr.22) un domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 9 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izveidot darba grupu Ķeguma pilsētas siltumapgādes konceptuālo risinājumu sagatavošanai šādā sastāvā:
 - 1.1. Roberts Ozols- Ķeguma novada domes priekšsēdētājs;
 - 1.2. Raivis Ūzuls- Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 1.3. Laimons Bicāns- Ķeguma novada domes deputāts;
 - 1.4. Aivars Priževovs- SIA „Ķeguma Stars” valdes priekšsēdētājs;
 - 1.5. Aleksandrs Fiļipovs- pašvaldības iedzīvotājs;
 - 1.6. Harijs Jaunzems – pašvaldības iedzīvotājs;
 - 1.7. Emīls Kūmiņš- pašvaldības iedzīvotājs.
2. Apstiprināt par Ķeguma pilsētas siltumapgādes konceptuālo risinājumu sagatavošanas grupas vadītāju Ķeguma novada domes priekšsēdētāju Robertu Ozolu.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu 1.punktā minētajām personām un centralizētajai grāmatvedībai.

37.§
Informatīvie jautājumi.

Izpilddirektora vietnieks Edgars Kozlovs informē par aktuālākajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā par periodu no 02.11.2011.

Turpinās ceļa pašvaldības ceļa Lielvārde – Misiņi bedrīšu remontdarbi. Uz ietves pie bērnu dārza „Gaismiņa” ieklāts bruģa segums. Tiek gatavota iepirkuma procedūra pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas darbiem ziemas sezonā – attīrīšana no sniega.

P.Kotāns informē par divām vērtīgajām teritorijas sakopšanas talkām Birzgales pagastā.

Sēdi slēdz plkst. 17:00

Sēdes vadītājs

R.Ozols

Protokolēja

G.Kozlova