



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegumā, LV 5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts dome@kegums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2011.gada 5.oktobrī

Nr.22

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Gunta Kozlova

Sēdē piedalās:

Deputāti: Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Rivis Ūzuls, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns.

Domes darbinieki: izpilddirektore Nelda Sniedze, galvenā grāmatvede Maija Priževote.

Sēdē nepiedalās: deputāts Laimons Bicāns nezināma iemesla dēļ, deputāts Tadeušs Vaļevko slimības dēļ.

Darba kārtība:

1. Par grozījumiem Ķeguma novada domes 2011. gada 7. septembra lēmumā Nr.365 (protokols Nr.20,9.§) „Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam”.
2. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam.
3. Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu.
4. Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu.
5. Par pašvaldības zemes nomu.
6. Par zemes vienības piekritību pašvaldībai un zemes nomas līguma slēgšanu.
7. Par vienotas adreses noteikšanu nekustamajam īpašumam.
8. Par zvejas tiesību nomu.
9. Par grozījumiem Ķeguma novada domes 2011.gada 26.janvāra lēmumā „Par Ķeguma novada pašvaldības amatu atalgojumu un līgumdarbu apmaksu 2011.gadā” (protokols Nr.3, 23. §).
10. Par īres tiesību piešķiršanu.
11. Par pamatkapitāla palielināšanu SIA „Ķeguma Stars”.
12. Par novada izglītības iestāžu darbinieku apbalvošanu.
13. Par sociālā dzīvokļa īres līguma slēgšanu.
14. Par sociālā dzīvokļa īrnieka statusa pagarināšanu.
15. Par pabalstu izmaksu.
16. Par vienotas adreses noteikšanu nekustamajam īpašumam.
17. Par dienesta dzīvojamo telpu īri.
18. Par Ķeguma novada pašvaldības darbinieku kompetenču un darba rezultātu novērtēšanas nolikuma apstiprināšanu.
19. Par valsts dotācijas Ķeguma novadu veidojošo pašvaldību infrastruktūras attīstībai izlietojumu.
20. Informatīvie jautājumi

1.§ (lēmums Nr.400)

Par grozījumiem Ķeguma novada domes 2011. gada 7. septembra lēmumā Nr.365 (protokols Nr.20,9.§) „Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam”.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 2011. gada 7. septembra lēmumā Nr. 365 (protokols Nr.20, 9.§) „Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam”, lemjošajā daļā 2. punktu izsakot šādā redakcijā:
„ 2. Otrajai zemes vienībai, platība 0,10 ha:
2.1. piešķirt nosaukumu „Kraujas A”, Rembates pag., Ķeguma nov.;
2.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).”

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

2.§ (lēmums Nr.401)

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Ivīši”, Tomes pag., Ķeguma nov., kadastra Nr. 7429 009 0026, platība 9,34 ha. Platības tiks precizētas pēc robežu uzmērīšanas.
2. Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (Pielikums).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

3.§ (lēmums Nr.402)

Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- 3(Kristaps Rūde, Līga Strauss, Sandra Čivča), **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Anulēt ziņas par **G. L.** deklarēto dzīvesvietu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

4.§ (lēmums Nr.403)
Par ziņām par deklarēto dzīvesvietu.
R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 10 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- 3(Kristaps Rūde, Līga Strauss, Sandra Čivča),
Ķeguma novada dome NOLEMJ:
Anulēt ziņas par **D. S.** un **R. S.** deklarēto dzīvesvietu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

5.§ (lēmums Nr.404)
Par pašvaldības zemes nomu.
R.Ozols, V.Teicāns

Izskatīts S. L., personas kods XXX-XXX, dzīvojoša XXXX, iesniegums ar lūgumu iznomāt viņa īpašumam „XXX” pieguļošu Ķeguma novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „XXX” ar kadastra numuru 7429 001 0037, 3,23 hektāri platībā bez apbūves tiesībām ar mērķi sakopt, labiekārtot teritoriju un uzlabot tās infrastruktūru, saglabājot teritorijas publisku pieejamību, piesaistot ES līdzekļus.

Saskaņā ar Ķeguma novada Teritorijas plānojumu 2003-2015, Ķeguma pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums – zemesgabals „XXX”, Tomes pagastā, Ķeguma novadā, ar kadastra numuru 7429 001 0037, 3,23 ha platībā, atrodas lauksaimniecības zemes un meža zemes teritorijā.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „XXX” ar kadastra numuru 7429 001 0037 nostiprinātas uz Ķeguma novada domes vārda Ogres zemesgrāmatu nodaļas Tomes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā nr.1000 0049 1605 ar 2011.gada 01.jūnija zemesgrāmatu tiesneša lēmumu (žurnāla nr.300003048358 (30.05.2011)).

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmā daļa paredz, ka pašvaldībai piederoši neapbūvēti zemesgabali var tikt iznomāti.

Ministru kabineta noteikumi nr.735 no 30.10.2007. „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” paredz pašvaldībai piederoša zemesgabala iznomāšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunkts nosaka, ka dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes iznomāšanu.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, pamatojoties uz augstāk minētajiem normatīvajiem aktiem, ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,
atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris

Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt S. L.**, personas kods XXX-XXX, dzīvojošam XXXXX, Ķeguma novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „XXX” ar kadastra numuru 7429 001 0037, **3,23 hektāri** platībā **bez apbūves tiesībām** ar mērķi sakopt, labiekārtot teritoriju un uzlabot tās infrastruktūru, saglabājot teritorijas publisku pieejamību, piesaistot ES līdzekļus, **uz laiku līdz 2020.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā** . Nomnieks papildus nomas maksai maksā likumos noteiktos nodokļus.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

6.§ (lēmums Nr.405)

Par zemes vienības piekritību pašvaldībai un zemes nomas līguma slēgšanu.

R.Ozols

Izskatīts I. O., personas kods XXX-XXX, dzīvo XXXXX, 2011.gada 7.jūlija iesniegums (reģ.Nr.1-18.2/O213, 07.07.2011) par zemes gabala ar kadastra numuru 7444 008 0116, 0,7 ha platībā nomu ēku (būvju) uzturēšanai.

Saskaņā ar 2011.gada 16.septembra Mantojuma apliecību, ko apstiprinājusi Zemgales apgabaltiesas zvērināta notāre Aija Biezā savā prakses vietā Bauskā, Pionieru ielā 1/1, I. O. apstiprinātas mantojuma tiesības uz būvēm- dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 7444 008 0116 001 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 7444 008 0116 002, kas atrodas XXX, Ķeguma novadā.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2011.gada 4.augusta Kadastra informāciju mantojuma lietai, būves ar kadastra apzīmējumiem 7444 008 0116 001 un 7444 008 0116 002 atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 008 0116.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu persona, par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ievērojot 2008.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumus Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”,

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka zemes vienība „XXX”, Birzgales pag., Ķeguma nov., ar kadastra apzīmējumu 7444 008 0116, platība 0,7 ha, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, **piekrit pašvaldībai** un ierakstāma zemesgrāmatā uz Ķeguma novada domes vārda.
2. **Slēgt Zemes nomas līgumu** ar **I. O.**, personas kods XXX-XXX, dzīvo XXXX, par apbūvētas zemes vienības „XXX”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra apzīmējumu

7444 008 0116, platība 0,7 ha, nomu, no 2011.gada 1.oktobra uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai maksā likumos noteiktos nodokļus.

3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu I. O. un Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai.

7.§ (lēmums Nr.406)

Par vienotas adreses noteikšanu nekustamajam īpašumam.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

LR Zemkopības ministrijas nekustamajam īpašumam „Sūkņu stacija „Tome”” ar kadastra apzīmējumu 7429 002 0040 un uz tās atrodošai būvei ar kadastra apzīmējumu 7429 002 0040 001, piešķirt vienotu adresi - Sūkņu stacija „Tome”, Tomes pag., Ķeguma nov.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

8.§ (lēmums Nr.407)

Par zvejas tiesību nomu.

R.Ozols, S.Čivča, I.Zemnieks, A.Balodis

Atklāti balsojot „par” – 9 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Aigars Biķis, Pāvels Kotāns, Kristaps Rūde, Viesturs Teicāns), „pret”- 2 (Ilmārs Zemnieks, Andris Balodis), „atturas”- 2 (Valentīns Pastars, Edgars Skuja), **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Iznomāt R. R. rūpnieciskās zvejas tiesības Rīgas ūdenskrātuvē pašpatēriņa zvejai.

Lēmums sēdes protokols pielikumā uz 1 lp.

9.§ (lēmums Nr.408)

Par grozījumiem Ķeguma novada domes 2011.gada 26.janvāra lēmumā „Par Ķeguma novada pašvaldības amatu atalgojumu un līgumdarbu apmaksu 2011.gadā” (protokols Nr.3, 23. §).

R.Ozols

Izskatot Birzgales tautas nama vadītājas Ritas Reinsones 23.08.2011 iesniegumu ar lūgumu rast iespēju finansiāli atbalstīt un atļaut Birzgales tautas nama pašdarbības kolektīviem darba sezonu sākt ar 2011.gada septembri, sakarā ar sieviešu kora „Pērles” dalību 13. Latvijas koru saietā Meņģeļos un visu kolektīvu dalību Birzgales estrādes atklāšanās pasākumā septembra beigās, vokālā ansambļa jubilejas koncertu, kas notiks 2011.gada 15.oktobrī, kā arī amatierētra viesizrāžu braucieniem uz Valli un Praulieni.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas paredz, ka dome var izskatīti jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt amatpersonu un darbinieku atlīdzību, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteikto,

pamatojoties uz domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 31.08.2011. sēdes lēmumu un Finanšu komitejas 07.09.2011 lēmumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 2011.gada 26.janvāra lēmumā „Par Ķeguma novada pašvaldības amatu atalgojumu un līgumdarbu apmaksu 2011.gadā” (protokols Nr. 3, 23.§), izsakot sadaļu „Birzgales tautas nams” šādā redakcijā:

Deju kolektīva vadītājs (vidējā paaudze)	90	10	900
Koncertmeistars (vidējā paaudze)	40	10	400
Deju kolektīva „Visma” vadītājs	90	10	900
Koncertmeistars („Visma”)	40	10	400
Vokālā ansambļa „Tikai tā” vadītājs	90	10	900
Koncertmeistars („Tikai tā”)	40	10	400
Sieviešu kora „Pērles” vadītājs	90	10	900
Koncertmeistars („Pērles”)	40	10	400
Amatierteātra vadītājs	90	10	900
Pūtēju orķestra vadītājs	90	10	900
Līgumdarbi			770

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Centralizētajai grāmatvedībai (M.Priževotei), Birzgales tautas namam (R.Reinsonai), personāla speciālistei (D.Grīnbergai).

10.§ (lēmums Nr.409)

Par īres tiesību piešķiršanu.

R.Ozols, V.Teicāns

Saskaņā ar Ministru kabineta 20.04.2011. rīkojumu Nr.164 „Par dzīvojamo māju neprivatizēto daļu nodošanu pašvaldību īpašumā”, dzīvojamā māja „Zarukalni”, Tomes pag., Ķeguma nov., nekustamā īpašuma kadastra numurs 7429 004 0134, kas sastāv no 2 dzīvokļu īpašumiem, nodota Ķeguma novada pašvaldības īpašumā.

Nekustamais īpašums „Zarukalni”, Tomes pag., Ķeguma nov., pieņemts Ķeguma novada domes īpašumā saskaņā ar 29.07. 2011. Aktu par nekustamā īpašuma „Zarukalni”, Tomes pagastā, Ķeguma novadā, (kadastra Nr.7429 004 0134) nodošanu un pārņemšanu Ķeguma novada pašvaldības īpašumā.

Par nekustamā īpašuma „Zarukalni”, Tomes pag., Ķeguma nov., dzīvokļi Nr.1 2006.gada 1.augustā noslēgts īres līgums ar Ē. O. . Īres un komunālo pakalpojumu parādu nav.

Par nekustamā īpašuma „Zarukalni”, Tomes pag., Ķeguma nov., dzīvokļi Nr.2 2006.gada 1.augustā noslēgts īres līgums ar A.V.. Īres un komunālo pakalpojumu parādu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.pantu, kas nosaka dzīvokļa īres maksu un obligātos maksājumus,

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ē. O., personas kods XXX-XXX, par īres tiesībām uz dzīvokli XXX, Ķeguma nov. , nosakot īres maksas peļņas daļu 0,10 Ls/kv.m.
2. Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar A.V., personas kods XXX-XXX, par īres tiesībām uz dzīvokli XXX, Ķeguma nov., nosakot īres maksas peļņas daļu 0,05 Ls/kv.m.
3. Dzīvojamās mājas uzturēšanas nepieciešamos izdevumus (aukstā ūdens nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana, tehniskā uzturēšana)sedz īrnieki.
4. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Ē.O., A.V., centralizētajai grāmatvedībai un pašvaldības juriskonsultei.

11.§ (lēmums Nr.410)

Par pamatkapitāla palielināšanu SIA „Ķeguma Stars”.

R.Ozols, V.Teicāns, I.Zemnieks, K.Rūde

Izskatīts SIA „Ķeguma Stars” valdes locekļa A.Priževoita iesniegums par nepieciešamību palielināt SIA „Ķeguma Stars” pamatkapitālu Ls 72 000 apmērā, kas pamatots ar SIA „Ķeguma Stars” kritisko finansiālo stāvokli, kas apdraud centralizētās apkures uzsākšanu Ķegumā.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ķeguma Stars” Statūtu II.sadaļas 8.punkts noteic, ka izmaiņas pamatkapitālā veic likumā „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu, sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekam izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot jaunu daļu skaitu.

Komerclikuma 151.panta pirmā daļa nosaka, ka pamatkapitālu apmaksā ar naudu vai mantisku ieguldījumu.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām paredz komunālo pakalpojumu organizēšanu iedzīvotājiem, tai skaitā, siltumapgādi,

ņemot vērā AS „Latvenergo” 15.09.2011. (vēstule Nr. 01VL00-17/7252) informāciju par siltumenerģijas parādu 2010/2011.gadā;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist palielināt SIA „Ķeguma Stars” pamatkapitālu, izdarot naudas ieguldījumu **Ls 40 000 (četrdesmit tūkstoši latu)** apmērā.
2. Uzdot pašvaldības juriskonsultei L.Čodorei sagatavot dokumentus SIA „Ķeguma Stars” pamatkapitāla palielināšanai likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” noteiktajā kārtībā.
3. Uzdot SIA „Ķeguma Stars” valdes loceklim A.Priževoitam sagatavot un saskaņot ar AS „Latvenergo” parādu maksājumu grafiku.
4. Uzdot Ķeguma novada domes priekšsēdētājam izveidot darba grupu Ķeguma pilsētas siltumapgādes konceptuālo risinājumu sagatavošanai.
5. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „Ķeguma Stars” un citām personām uz kurām tas attiecas.

12.§ (lēmums Nr.411)

Par novada izglītības iestāžu darbinieku apbalvošanu.

R.Ozols

Iepazīstoties ar izglītības iestāžu vadītāju iesniegto informāciju;

ņemot vērā Ķeguma novada izglītības speciālistes priekšlikumu, apbalvot ar Ķeguma novada domes Atzinības rakstiem un naudas balvām Ķeguma novada izglītības darbiniekus, kuru pedagoģiskais darba stāžs ir 35, 30 un 25 gadus;

saskaņā ar Ķeguma novada domes Nolikumu „Par atzinības rakstiem”, kas nosaka, ka atzinības rakstu var piešķirt fiziskām un juridiskām personām par priekšzīmīgu amata pienākumu veikšanu, sakarā ar nozīmīgu dzīves vai darba jubileju; atsevišķos gadījumos dome var lemt arī par finansiālu vai materiālu balvu pasniegšanu;

saskaņā ar Ķeguma novada domes Nolikumu „Par Ķeguma novada domes veicināšanas balvām kultūras, izglītības un sporta jomā”, kas nosaka, ka prēmijas var tikt piešķirtas par nozīmīgiem sasniegumiem kultūras, izglītības jomā, kas būtiski sekmējuši kultūras, izglītības attīstību un veicinājuši Ķeguma novada atpazīstamību Latvijā;

ņemot vērā domes Kultūras, izglītības un sporta un Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apbalvot ar Ķeguma novada domes Atzinības rakstiem un naudas balvām Ķeguma novada izglītības iestāžu darbiniekus:
 - A. Ā.- Ls 35,-
 - Dz. K.- Ls 30,-
 - A. D.- K.- Ls 25,-
 - I. M. - Ls 25,-
 - V. K. - Ls 25,-
2. Pašvaldības sekretārei izdarīt ierakstu reģistrācijas žurnālā par apbalvoto personu.

13.§ (lēmums Nr.412)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma slēgšanu.

R.Ozols, I.Zemnieks

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Slēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar **M. B.**

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

14.§ (lēmums Nr.413)

Par sociālā dzīvokļa īrnieka statusa pagarināšanu.

R.Ozols, I.Zemnieks

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt sociālā dzīvokļa īrnieka statusu **J. Š.**
2. Pagarināt sociālā dzīvokļa īrnieka statusu **J. S.**

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

15.§ (lēmums Nr.414)

Par pabalstu izmaksu.

R.Ozols, I.Zemnieks

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izmaksāt **A. R.** pabalstu.
2. Izmaksāt **L. P.** pabalstu.
3. Izmaksāt **A. B.** pabalstu.
4. Piešķirt **I. A.** pabalstu.
5. Izmaksāt **J. L.** pabalstu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

16.§ (lēmums Nr.415)

Par vienotas adreses noteikšanu nekustamajam īpašumam.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nekustamajam īpašumam „Ieraugi”, kadastra Nr. 7484 001 0126, platība 0,90 ha, kas sastāv no zemes vienības un ēkām, vienotu adresi “Ieraugi”, Rembates pag., Ķeguma nov.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

17.§ (lēmums Nr.416)

Par dienesta dzīvojamo telpu īri.

R.Ozols, L.Strauss

Izskatīts Ķeguma komercnovirziena vidusskolas skolotājas S. Č. iesniegums ar lūgumu ģimenes apstākļu dēļ izīrēt dienesta dzīvokli XXXX.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 23.un 26.pantu, kas regulē dienesta dzīvojamās telpas nodošanu lietošanā;

ņemot vērā domes Dzīvokļu komisijas atzinumu,
atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt Dienesta dzīvojamās telpas īres līgumu ar S. Č., personas kods XXX-XXX, deklarētā dzīves vieta XXXXX, par pašvaldības dienesta dzīvokļa XXXXXX Ķeguma nov., nodošanu lietošanā **līdz 2012.gada 1.jūlijam**, atbilstoši Ķeguma novada domes 2008.gada 19.decembra domes lēmumam (protokols Nr.27, 14.§) „Par īres maksas un maksas pakalpojumiem noteikšanu Rembates pamatskolas dienesta dzīvojamās telpās”.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu S.Č., Ķeguma KNV direktoram E.Viņķim, pašvaldības darbiniekiem uz kuriem tas attiecas.

18.§ (lēmums Nr.417)

Par Ķeguma novada pašvaldības darbinieku kompetenču un darba rezultātu novērtēšanas nolikuma apstiprināšanu.

R.Ozols

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, ka pašvaldību, pastarpinātās pārvaldes iestāžu amatpersonām (darbiniekiem) mēnešalgu nosaka, ņemot vērā amata vērtību (atbildības līmeni un sarežģītību), kā arī konkrētās amatpersonas (darbinieka) individuālās kvalifikācijas un prasmju novērtējumu,

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,
atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ķeguma novada pašvaldības darbinieku kompetenču un darba rezultātu novērtēšanas nolikumu (pielikumā uz 16 lp.).
2. Noteikt, ka pirmreizējā darbinieka kompetenču un darba rezultātu novērtēšana notiek ne vēlāk kā līdz 2011.gada 1.novembrim.
3. Struktūrvienību un iestāžu vadītājiem nodrošināt savu darbinieku iepazīstināšanu ar nolikumu.
4. Izpilddirektorei organizēt pašvaldības darbinieku novērtēšanu.

19.§ (lēmums Nr.418)

Par valsts dotācijas Ķeguma novadu veidojošo pašvaldību infrastruktūras attīstībai izlietojumu.

R.Ozols

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 15.punktu un Ministru kabineta 2008.gada 18.marta noteikumiem Nr.191 „Kārtība, kādā piešķir un izlieto vienreizēju dotāciju novadu pašvaldību infrastruktūras attīstībai”,
ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Raivis Ūzuls, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Ilmārs Zemnieks, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Viesturs Teicāns), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izteikt piešķirtās valsts dotācijas infrastruktūras attīstībai sadalījumu Ķeguma novada veidojošām pašvaldībām jaunā redakcijā (Pielikumā).
2. Līdz ar šī lēmuma stāšanās spēkā, spēku zaudē 2010.gada 26.maija lēmums „Par valsts dotācijas Ķeguma novadu veidojošo pašvaldību infrastruktūras attīstībai izlietojumu” (sēdes protokols Nr.11, 13.§).
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

20.§

Informatīvie jautājumi.

Izpilddirektore Nelda Sniedze informē par aktuālākajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā.

Pēdējie remontdarbi norit Ķeguma KNV sporta zālē. Ar SIA „Ogres Autobuss” tiek risināts jautājums par atcelto autobusa maršrutu atjaunošanas variantiem uz Birzgali un Bekuciemu.

Noslēgušies iepirkumi:

- Eksperta pakalpojumi Ķeguma novada attīstības programmas 2013. – 2019.gadam un Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam izstrādei.
- Pašvaldības ceļa Lielvārde – Misiņi posma rekonstrukcija Ķeguma novadā.
- Skrejceļa dzelzsbetona plākšņu demontāža NBS Aviācijas bāzē Lielvārdē.

Pāvels Kotāns informē par bijušās mežniecības ēkas pieņemšanu ekspluatācijā pēc remonta.

I.Zemnieks – kur plānots izmantot demontētās dzelzsbetona plāksnes?

N.Sniedze – malkas plačos pie pašvaldības iestādēm, pludmales krasta nostiprināšanai u.c. pēc nepieciešamības.

M.Priževoite informē par gada inventarizācijā.

I.Zemnieks – vēlams ievietot pašvaldības laikrakstā informāciju par jautājumu risināšanu saistībā ar maršruta autobusu reisiem uz Bekuciemu.

Sēdi slēdz plkst.16:30

Sēdes vadītājs

R.Ozols

Protokolēja

G.Kozlova