



Latvijas Republika

ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegumā, LV 5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts dome@kegums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2011.gada 2.februārī

Nr.4

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Gunta Kozlova

Sēdē piedalās:

Deputāti: Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Pāvels Kotāns, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde.

Domes darbinieki: izpilddirektors Alis Balbārzdis, galvenā grāmatvede Maija Priževote, juriskonsulte Liāna Čodore, Rembates pagasta pārvaldes vadītājs Juris Pūpols.

Sēdē nepiedalās deputāti: Laimons Bicāns nezināma iemesla dēļ, Andris Balodis un Aigars Biķis sakarā ar aizņemtību pamatdarbā.

Darba kārtība:

1. Par zemes gabala nomu.
2. Par zemes gabala nomu.
3. Par lauku apvidus zemes nomas līgumu.
4. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
5. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
6. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
7. Par zemes nomu.
8. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
9. Par zemes vienības nodošanu bez atlīdzības Aizsardzības ministrijas valdījumā.
10. Par nekustamā īpašuma nodokli.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
13. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
14. Par nekustamo īpašumu „Grāvīši” un „Dainas” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
15. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajiem īpašumiem „Grāvīši” un „Dainas”.
16. Par nekustamā īpašuma „Lapsas” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
17. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajiem īpašumiem „Lapsas”, „Mērkaziņas”.
18. Par finansējuma nodrošināšanu projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā” īstenošanai un projekta iesnieguma saskaņošanu.
19. Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai.

20. Par grozījumiem telpu nomas līgumā.
21. Par telpu nomu.
22. Par finansiālu atbalstu.
23. Par saistošajiem noteikumiem „Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmas licencēšanu”.
24. Informatīvie jautājumi.

1.§
Par zemes gabala nomu.
R.Ozols

Izskatīts **Mārites Artihovičas**, 2011.gada 25.janvāra iesniegums (reģ.25.01.2011., Nr.1-6/) ar lūgumu izbeigt zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 0,07 ha platībā nomu mazdārziņa vajadzībām.

Izskatīts **Innas Reimanes**, 2011.gada 25.janvāra iesniegums (reģ.25.01.2011., Nr.1-6/9) ar lūgumu iznomāt zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļu 0,07 ha platībā mazdārziņa vajadzībām.

Saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008.sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 12.§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” 1.3.punktu, zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., ir Ķeguma novada pašvaldībai piekritošs zemes gabals 15,0 ha platībā.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka pašvaldība piederoša zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

nemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2011.gada 1.janvāri izbeigt Zemes nomas līgumu, noslēgtu 2009.gada 16.jūnijā ar **Māriti Artihoviču**, par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 0,07 ha platībā, nomu.
2. Slēgt Zemes nomas līgumu ar **Innu Reimani**, par pašvaldībai piekritošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., daļas 0,07 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām mazdārziņa vajadzībām **līdz 2011.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas, pašvaldības centralizētajai grāmatvedībai un Birzgales pagasta pārvaldei.

2.§
Par zemes gabala nomu.
R.Ozols

Izskatīts **Ineses Grozas**, 2011.gada 25.janvāra iesniegums (reģ.25.01.2011., Nr.1-6/7) ar lūgumu izbeigt zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 0,18 ha platībā nomu mazdārziņa vajadzībām.

Izskatīts **Mārītes Artihovičas**, 2011.gada 25.janvāra iesniegums (reģ.25.01.2011., Nr.1-6/8) ar lūgumu iznomāt zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļu 0,18 ha platībā mazdārziņa vajadzībām.

Saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008.sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 12.§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” 1.3.punktu, zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 15,0 ha platībā.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka pašvaldība piederoša zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2011.gada 1.janvāri izbeigt Zemes nomas līgumu, noslēgtu 2009.gada 9.jūnijā ar **Inesi Grozu**, par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 0,18 ha platībā, nomu.
2. Slēgt Zemes nomas līgumu ar **Mārīti Artihoviču**, par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., daļas 0,18 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām mazdārziņa vajadzībām **līdz 2011.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas, pašvaldības centralizētajai grāmatvedībai un Birzgales pagasta pārvaldei.

3.§

Par lauku apvidus zemes nomas līgumu.

R.Ozols

Atbilstoši Ingrīdas Bužeriņas, 2011.gada 24.janvāra iesniegumam (reģ.Nr.1-6/6, 24.01.2011.);

saskaņā ar 2010.gada 6.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.21, 9.§) Ingrīdai Bužeriņai izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes gabala „Vējarozes”, Birzgales pag., Ķeguma nov., zemes vienībām, 0,98 ha platībā; 4,1 ha platībā; 25,6 ha platībā;

ņemot vērā to, ka uz zemes vienības, pamatojoties uz 2000.gada 16.jūnijā starp kooperatīvo sabiedrību „Ķeguma patērētāju biedrība” un Ingrīdu Bužeriņu noslēgto Pirkuma līgumu, atrodas Ingrīdai Bužeriņai piederošas 5 ēkas un būves;

pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļu persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā likuma minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu;

ievērojot 2008.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumus Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, kas nosaka kārtību lauku apvidus zemes nomas līgumu par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu slēgšanu ar personu, kas ieguvusi nomas pirmtiesības

saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu,

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Ingrīdu Bužeriņu**, par apbūvētas zemes vienības „Vējarozes”, Birzgales pag., Ķeguma nov., 0,98 ha platībā, nomu ēku un būvju uzturēšanai, uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, nosakot nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
2. **Slēgt Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Ingrīdu Bužeriņu**, par zemes vienības „Vējarozes”, Birzgales pag., Ķeguma nov., 4,1 platībā, nomu, ar lietošanas mērķi : 0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, nosakot gada nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN.
3. **Slēgt Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Ingrīdu Bužeriņu**, par zemes vienības „Vējarozes”, Birzgales pag., Ķeguma nov., , 25,6 platībā, nomu, ar lietošanas mērķi :0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, nosakot gada nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN.
4. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
5. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Ingrīdai Bužeriņai un Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai.

4.§

Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatot **Anitas Eglītes**, 2011.gada 18.janvāra iesniegumu (reģ. 18.01.2011. Nr.1-18.2/E35) ar lūgumu pagarināt 2008.gada 14.februārī noslēgto zemes nomas līgumu līdz 2011.gada 31.decembrim;

ņemot vērā, ka zemes gabals „Apses”, Tomes pag., Ķeguma nov., ir neapbūvēts Ķeguma pašvaldības īpašumā esošs zemes gabals 4,99 ha platībā;

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas noteic, ka pašvaldības pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Anitu Eglīti**, par pašvaldības zemesgabala „Apses”, kas atrodas Tomes pag., Ķeguma nov., daļas 0,3 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

5.§
Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
R.Ozols

Izskatīts **Annas Babahinas**, 2011.gada 19.janvāra iesniegums (reģ. 19.01.2011., Nr.1-6/4) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 25.septembrī noslēgto zemes nomas līgumu, mazdārziņa vajadzībām.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Rūķu parks (Ābeļdārzs)”, Birzgales pag., Ķeguma nov., ir pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 3,2 ha platībā saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. sēdes lēmuma (protokols Nr.10,12§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” 1.3.punktu.,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Annu Babahinu**, par pašvaldības zemesgabala „Rūķu parks (Ābeļdārzs)”, Birzgales pag., Ķeguma nov., daļas 0,04 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām mazdārziņa vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim** ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

6.§
Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
R.Ozols

Izskatīts **Nazarija Konovalova**, 2011.gada 11.janvāra iesniegums (reģ. 11.01.2011., Nr.1-6/2) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 27.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 18,0 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Nazariju Konovalovu**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 1,1 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

7.§

Par zemes nomu.

R.Ozols

Izskatot Annas Misjukas, iesniegumu ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu sakņu dārzam;

izskatot Valentīnas Jerjominas, personas, iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes gabalu Ogres ielā 10, Ķegumā, 180 m2 platībā, sakņu dārza ierīkošanai;

saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas noteic, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14.punktu, kas paredz domei tiesību noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu);

ievērojot 30.07.2007. Ministru kabineta noteikumu nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” nosacījumus par neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību,

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt Zemes nomas līgumu, noslēgtu 2007.gada 21.martā ar **Annu Misjuku**, par zemes gabala Ogres ielā 10, Ķegumā, nomu.
2. Slēgt Zemes nomas līgumu ar **Valentīnu Jerjominu**, par zemes gabala Ogres ielā 10, Ķegumā, 180 kv.m platībā, nomu bez apbūves tiesībām, ar mērķi- pagaidu lietošana sakņu dārza ierīkošanai, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nekustamā īpašuma nodokli, kas nav iekļauts nomas maksā, maksā nomnieks.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

8.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt zemes lietošanas tiesības atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktam pielikumā minētajiem Ķeguma novada lauku apvidus zemes pastāvīgajiem lietotājiem.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

9.§

Par zemes vienības nodošanu bez atlīdzības Aizsardzības ministrijas valdījumā.

R.Ozols

Izskatīts Aizsardzības ministrijas 2011.gada 4.janvāra vēstule Nr.MV-N/15 ar lūgumu izskatīt jautājumu par Ķeguma novada domes valdījumā esošā nekustamā īpašuma „Ceļš Lokatori-Lidlauks”, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas valdījumā.

Zemes vienības „Ceļš Lokatori- Lidlauks”, Rembates pag., Ķeguma nov., reģistrēts valsts akciju sabiedrības „Latvijas Valsts ceļi” pašvaldību ceļu un ielu reģistrā kā B grupas pašvaldības ceļš.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 42.panta 2.daļu, pašvaldības nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas pašvaldības vai valsts īpašumā. Pašvaldības dome lēmumā par pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā var noteikt, kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots, kā arī paredzēt nosacījumu, ka gadījumā, ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots valsts pārvaldes funkciju veikšanai, valsts šo īpašumu bez atlīdzības nodod pašvaldībai.

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot **„par”** – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** – nav, **„atturas”** – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas valdījumā zemes vienību „Ceļš Lokatori-Lidlauks”, Rembates pag., Ķeguma nov., platība 1,3 ha, saglabājot kā publiskās lietošanas autoceļu (valsts vietējās nozīmes autoceļš).
2. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram Alim Balbārzdim mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas sagatavot un iesniegt valsts akciju sabiedrības „Latvijas Valsts ceļi” reģiona nodaļā iesniegumu izmaiņu veikšanai pašvaldību ceļu un ielu reģistrā.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Aizsardzības ministrijai, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

10.§

Par nekustamā īpašuma nodokli.

R.Ozols

Atklāti balsojot **„par”** – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** – nav, **„atturas”** – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Atteikt noteikt **Atim Bertaitim**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

11.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.

R.Ozols

atklāti balsojot **„par”** – 11 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** – nav, **„atturas”** – 1 (Pāvels Kotāns, ievērojot

likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā"), **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt **Albertam Sirmam**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
2. Noteikt **Valentīnai Purviņai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
3. Noteikt **Ilgai Braunai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
4. Noteikt **Jevdokijai Čerepanovai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
5. Noteikt **Henriham Vagulovičam**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
6. Noteikt **Pāvelam Kotānam**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
7. Noteikt **Kārlim Robertam Pormanim**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
8. Noteikt **Ilgonim Vilkam**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 3 lp.

12.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt **Ausmai Jefremovai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
2. Noteikt **Konstantīnam Useļenokam**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
3. Noteikt **Pēterim Kārļietim**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
4. Noteikt **Anitai Gavriševai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
5. Noteikt **Teklai Rubinei**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
6. Noteikt **Guntim Saulkalnam**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
7. Noteikt **Jānim Lazdupam**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.
8. Noteikt **Viktoram Lazdupam**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2011.gadam.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 3 lp.

13.§

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā no SIA „Birzgale K”, reģistrācijas numurs 40003473118, juridiskā adrese Parka iela 7, Birzgale, Birzgaļes pagasts, Ķeguma novads, nekustamā īpašuma nodokļa parādu:

1. Par nekustamo īpašumu „Galdnieki”,
2. Par nekustamo īpašumu „Gobas dīķi”,
3. Par nekustamo īpašumu „Grāveļi”,
4. Par nekustamo īpašumu „Kantoris”,
5. Par nekustamo īpašumu „Parka iela 7 (P/s Kantoris)”,
6. Par nekustamo īpašumu „Tiltņieki-1”,
7. Par nekustamo īpašumu „Tīrumņieki-1”,
8. Par nekustamo īpašumu „Tūjas”,
9. Par nekustamo īpašumu „Ugunsdzēsības depo”,
10. Par nekustamo īpašumu „Ugunsdzēsības depo”,

Piedzīņu vēršot uz parādņieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 3 lp.

14.§

Par nekustamo īpašumu „Grāvīši” un „Dainas” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemņieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīcības projektu „„Grāvīši” un „Dainas”, Rembates pagasts, Ķeguma novads”.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

15.§

Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajiem īpašumiem „Grāvīši” un „Dainas”.

R.Ozols

Atklāti balsojot „par” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemņieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pirmajam zemes vienībai, platība 1,5444 ha un otrajai zemes vienībai, platība 0,1343 ha:
 - 1.1. saglabāt nosaukumu „Grāvīši”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov.;
 - 1.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Trešajai zemes vienībai, platība 0,1532 ha:
 - 2.1. piešķirt adresi „Dainas”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov.;
 - 2.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

16.§

Par nekustamā īpašuma „Lapsas” zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīcības projektu „„Lapsas”, Rembates pagasts, Ķeguma novads” .

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

17.§

Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajiem īpašumiem „Lapsas”, „Mērkaziņas”.

R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pirmajai zemes vienībai, platība 5,30 ha:
 - 1.1. saglabāt adresi „Lapsas”, Rembates pag., Ķeguma nov.;
 - 1.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Otrajai zemes vienībai, platība 14,20 ha:
 - 2.1. piešķirt nosaukumu „Mērkaziņas”, Rembates pag., Ķeguma nov.;
 - 2.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

18.§

Par finansējuma nodrošināšanu projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā” īstenošanai un projekta iesnieguma saskaņošanu.

R.Ozols

Saskaņā ar Vides ministrijas izsludināto pieteikumu konkursu par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1.aktivitāti „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” un SIA „Ķeguma

Stars” iesniegto projektu „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā”, kura kopējās izmaksas 423524,88 LVL.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus;

saskaņā ar 2008.gada 28.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.606 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.4.1.1. aktivitāti „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000”” 26.punktu, kas nosaka projekta finansējuma apmērus;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot **„par”** – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** – nav, **„atturas”** – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt ar ERAF līdzekļiem līdzfinansētā, SIA „Ķeguma Stars” iesniegtā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā” īstenošanai **423 524,88** LVL (četri simti divdesmit trīs tūkstoši pieci simti divdesmit četri lati, 88 santīmi), no kuriem **347 167,94** LVL (trīs simti četrdesmit septiņi tūkstoši simtu sešdesmit septiņi lati, 94 santīmi) ir attiecināmās izmaksas un **76 356,94** LVL (septiņdesmit seši tūkstoši trīs simti piecdesmit seši lati, 94 santīmi) ir neattiecināmās izmaksas.
2. Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts kasē.
3. Akceptēt SIA „Ķeguma Stars” ERAF līdzfinansējuma saņemšanai sagatavoto projekta iesniegumu, tajā ietvertos darbus un finansējumu apjomu atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (iesnieguma 2.papilddokuments) un projekta budžeta kopsavilkumam (iesnieguma 3.papilddokuments).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Raivim Ūzulam.

19.§

Par tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un par saistībām ūdenssaimniecības attīstības investīciju projekta īstenošanai.

R.Ozols, S.Čivča

Pamatojoties uz 18.12.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr.912 „Ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvju būvniecības kārtība” II. Sadaļas 8.punktu, kas noteic, ka tehniski ekonomisko pamatojumu projekta pieteicējs, kas nav pašvaldība, iesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā un pievieno tehniski ekonomiskajam pamatojumam pašvaldības lēmumu par tā saskaņošanu;

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu, kas noteic pašvaldības autonomo funkciju organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus,

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot **„par”** – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** – nav, **„atturas”** – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA “Investīciju Risinājumu Biroja” 2010.gada izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā”.

2. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

Radītāji	LVL
Finansējums, kopā t.sk.	423 524,88

Attiecināmām izmaksām, t.sk.	347 167,94
Privātās izmaksas	52 075,19
Valsts budžeta finansējums	
ERAF finansējums	295 092,75
Neattiecināmām izmaksām (PVN)	76 356,94

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (prioritāras investīciju programmas komponentes):

Pasākums	Veicamie uzdevumi
Ūdens ņemšanas vietu sakārtošana	Artēziskā urbuma Nr.3 rekonstrukcija 4,1 l/sek, rezerves urbuma Nr.4 tamponēšana.
Ūdens daudzuma nodrošināšana	Ūdenstorņa rekonstrukcija $V=3 \times 33 \text{m}^3$
Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija	Esošo ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija 3503 m garumā
Notekūdeņu attīrīšanas nodrošināšana	Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu BIO 200 rekonstrukcija un jaudas samazināšana uz BIO 100
Kanalizācijas tīklu rekonstrukcija	Esoša sadzīves kanalizācijas posma rekonstrukcija 820 m garumā
Jaunu kanalizācijas tīklu izbūve	Jaunu kanalizācijas tīklu izbūve 546 m garumā
Notekūdeņu plūsmas nodrošināšana	Kanalizācijas sūkņa stacijas rekonstrukcija 10,6m ³ /h

4. Projekta finansēšanai nodrošināt SIA „Ķeguma Stars” ieguldījuma daļu **52 075,19** lati, kas veido 15% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, un gatavot iesniegumu ERAF finansējuma saņemšanai **295 092,75** lati.

5. Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

6. PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma Par PVN nodokli normu par priekšnodokļa atskaitīšanu.

7. Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sasniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.

20.§

Par grozījumiem telpu nomas līgumā.

R.Ozols

2003.gada 10.janvārī tika noslēgts Telpu nomas līgums nr.2tn (turpmāk tekstā Līgums) primārās veselības aprūpes ārstes Annas Kauliņas ārsta prakses darbības nodrošināšanai par Ķeguma novada pašvaldībai piederošām telpām Ķeguma ielā 8-1, Rembates pagastā, Ķeguma novadā.

Ievērojot Rembates pagasta iedzīvotāju vairākkārtējus priekšlikumus, 2010.gada 17.jūnijā minētajās telpās tika veikta vienkāršotā rekonstrukcija ar mērķi izveidot aptiekas filiāli, kā rezultātā A.Kauliņa turpmāk neizmantos visas līgumā minētās telpas.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punkts kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām paredz veselības aprūpes pieejamību, 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz pašvaldībām tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 14.panta otrās daļas 3.punkts paredz pašvaldībai pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punkts paredz pašvaldībai tiesību noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, saskaņā ar 2003.gada 10.janvāra Telpu nomas līguma nr.2tn punktu 6.4.,

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus 2003.gada 10.janvāra Telpu nomas līgumā, izsakot Līguma 1.1.punktu sekojošā redakcijā: „*IZNOMĀTĀJS nodod, bet NOMNIEKS pieņem atlīdzības lietošanā telpas ar kopējo platību 52,5 m², kas atrodas Ķeguma ielā 8-1, Rembates pagastā, Ķeguma novadā, atbilstoši izkopējumam no 2010.gada 17.jūnija vienkāršotās rekonstrukcijas projekta - telpas nr.7., 8., 9., ½ domājamā daļa koplietošanas telpas nr.1., 2., 3., 6. (skat. pielikumā nr.1).*”
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

21.§

Par telpu nomu.

R.Ozols

Izskatīts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Īves aptieka”, reģ.nr.40002050186, juridiskā adrese Raiņa iela 5, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, valdes locekles ar atsevišķām pārstāvības tiesībām Gintas Ernstes 2011.gada 24.janvāra iesniegums (reģistrēts ar nr.1-18.1/jur52) ar lūgumu iznomāt telpas pašvaldības īpašumā esošajā nekustamajā īpašumā Ķeguma ielā 8-1, Rembatē, Rembates pagastā, Ķeguma novadā, aptiekas filiāles darbības nodrošināšanai (saskaņā ar izkopējumu no 2010.gada 17.jūnija Vienkāršotās rekonstrukcijas projekta).

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punkts kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām paredz veselības aprūpes pieejamību, 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz pašvaldībām tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 14.panta otrās daļas 3.punkts paredz pašvaldībai pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punkts paredz pašvaldībai tiesību noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, pamatojoties uz domes Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „ĪVES APTIEKA”, reģ.nr.40002050186, juridiskā adrese Raiņa iela 5, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, telpas nr.4.,5. un ½ domājamā daļa koplietošanas telpas nr.1., 2., 3., 6., ar kopējo platību 24,80 m², kas atrodas Ķeguma ielā 8-1, Rembates pagastā, Ķeguma novadā, aptiekas filiāles darbības nodrošināšanai uz laiku no 2011.gada 15.februāra līdz 2016.gada 15.februārim, nosakot nomas maksu LVL 0,05 par 1 m² mēnesī plus PVN”.**
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „ĪVES APTIEKA”, domes juristei (S.Biļinska), domes Centralizētai grāmatvedībai (G.Tamane).

22.§
Par finansiālu atbalstu.
R.Ozols

Izskatīts Arvīda Berķa, 2011.gada 31.janvāra motivēts iesniegums ar lūgumu finansiāli Ls 700,- apmērā atbalstīt Ķeguma novada jauniešu dibināto instrumentāli vokālo grupu „BLITZE”, lai piedalītos Latvijas nacionālajā Eirovīzijas atlasē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas noteic, ka pašvaldība attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministru, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu;

saskaņā ar Ķeguma novada pašvaldības Izglītības veicināšanas nolikuma 9.punktu, ka uz motivēta iesnieguma pamata var sniegt organizatorisku un/vai finansiālu palīdzību Ķeguma novada administratīvajā teritorijā pastāvīgi dzīvojošiem jauniešiem (vecumā līdz 25 gadiem), kuriem ir labi un izcili sasniegumi mācībās un/vai interešu izglītībā (kori, dejas, sports u.c.), un kuri piedalās atbilstošās Latvijas valsts vai starptautiskajās mācību olimpiādēs, konkursos un sacensībās;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,
atklāti balsojot **„par”** – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** – nav, **„atturas”** – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** Ķeguma jauniešu vokāli instrumentālai grupai „BLITZE” (atbildīgais dalībnieks **Arvids Berķis**), finansiālu atbalstu dalībai Eirovīzijas nacionālajā atlasē **Ls 700,-** (septiņi simti lati) apmērā no pašvaldības budžeta sadaļas „Izglītības papildus pakalpojumi”.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu A.Berķim un pašvaldības centralizētajai grāmatvedībai.

23.§
Par saistošajiem noteikumiem „Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu”.
R.Ozols, S.Čivča

Izskatīts Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijas (VARAM) 2011.gada 20.janvāra atzinums nr.17-1e/475 par Ķeguma novada domes (Dome) 2011.gada 05.janvāra saistošajiem noteikumiem nr.1 „Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” (Noteikumi), kurā norādīta nepieciešamība precizēt Noteikumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī to, ka tika veikti VARAM norādītie precizējumi, saskaņā ar Domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas atzinumu,

atklāti balsojot **„par”** – 12 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Valentīns Pastars, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** – nav, **„atturas”** – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus nr.2 „Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Atcelt Ķeguma novada domes 2011.gada 05.janvāra lēmumu „Par saistošajiem noteikumiem „Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” (protokols nr.1, 5.§).
3. Domes izpilddirektoram organizēt saistošo noteikumu izvietošanu Ķeguma novada domes, Rembates pagasta pārvaldes un Birzgales pagasta pārvaldes ēkās redzamā vietā,

kā arī to publicēšanu pašvaldības izdevumos „Ķeguma Novada Ziņas” un „Birzgales Avīze” pēc to pieņemšanas un pozitīva atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas.

4. Pašvaldības sekretārei triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nodrošināt to nosūtīšanu rakstveidā un elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

24.§

Informatīvie jautājumi.

Izpilddirektors Alis Balbārzdīs informē par aktuālākajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā.

Parakstīts līgums par raidera un tā aprīkojuma iegādi Ķeguma novada domes vajadzībām. Turpinās telpu remontdarbi Tomes tautas namā. Turpinās siltināšanas darbi Ķeguma KNV.

P.Kotāns informē par autoruzraudzības un būvuzraudzības līgumiem Birzgales attīrīšanas iekārtu rekonstrukcijai.

J.Pūpols informē par saimnieciskajiem darbiem Rembates pagastā. Rembates skolā nomainīts ūdens sūkņa motors un novērts ūdensvada plīsums. Nepieciešamai malkas daudzums piegādāts un daļēji jau sazāģēta. Uztrauc jumti Rembates skolas un sporta zāles ēkām. Jādomā par iespēju tos siltināt, lai samazinātu siltuma zudumus. Pārvaldes vadītājs informē par kurināmās degvielas izlietojumu Rembates pagasta pārvaldes ēkas apkurei. Jaunajam hokeja laukumam būtu nepieciešams ierīkot apgaismojumu.

V.Teicāns – kas atbildīgs par pašvaldības dzīvojamo fondu Rembatē? Nepieciešami remontu sociālajos dzīvokļos.

J.Pūpols – pārvaldes rīcībā nav nekādu finansiālu līdzekļu tādu remontu veikšanai. Iespēju robežās, izmantojot stipendiātu darbaspēku tiek veikti sakopšanas darbi un sīki remontu. Par sociālajiem dzīvokļiem jābūt informētam Sociālajam dienestam.

Sēdi slēdz plkst. 16.00

Sēdes vadītājs

R.Ozols

(datums)

Sēdi protokolēja

G.Kozlova