

Latvijas Republika  
**ĶEGUMA NOVADA DOME**  
Reģ.Nr.90000013682  
Lāčplēša iela 1, Ķegumā, LV 5020, tālr. 650 38514, 650 38883,  
fakss 650 55440,  
E-pasts [dome@kegums.lv](mailto:dome@kegums.lv)

## SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2010.gada 28.aprīlī

Nr.9

Sēde sasaukta plkst.16:00  
Sēdi atklāj plkst.16:00

**Sēdi vada:** domes priekšsēdētājs Roberts Ozols  
**Sēdi protokolē:** pašvaldības sekretāre Gunta Kozlova

### Sēdē piedalās:

**Deputāti:** Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks no plkst. 16.30 ( sākot ar darba kārtības 9.§).

**Domes darbinieki:** izpilddirektors Alis Balbārzdīs, juriste Sandra Biļinska, juriskonsulte Liāna Čodore, galvenā grāmatvede Maija Priževote, finansiste Aija Liepiņa.

**Sēdē nepiedalās** Sandra Čivča un Andris Balodis sakarā ar aizņemtību pamatdarbā.

### Darba kārtība:

1. Par grozījumiem izglītības veicināšanas nolikumā.
2. Par telpu nomu.
3. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.
4. Par Pavasara gadatirgu Ķegumā.
5. Par vienotas adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam.
6. Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Ķeguma novada pašvaldības 2010.gada budžetu”.
7. Par zemes ierīcības projektu.
8. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu.

9. Par telpu nomu.
10. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu.
11. Informatīvie jautājumi.

## 1.§

### Par grozījumiem izglītības veicināšanas nolikumā.

R.Ozols, L.Strauss

Pamatojoties uz LR likumu "Par pašvaldībām" 12.panta, kas nosaka, ka pašvaldība iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas idejas ikvienā jautājumā, 14.panta 2.daļas 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības pienākums ir atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlieto pašvaldības finanšu līdzekļus un 15.panta 4.punktu, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību;

ņemot vērā LR "Izglītības likuma" 17.panta, kas nosaka, ka pašvaldības pienākums nodrošināt iespēju īstenot interešu izglītību un atbalstīt ārpusstundu pasākumus;

ņemot vērā domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas atzinumu un Finanšu komitejas atzinumu;

atklāti balsojot: **„par”** - 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt grozījumus Ķeguma novada domes Izglītības veicināšanas nolikumā :

Punktu 2.1. izteikt šādā redakcijā:

Ķeguma KNV un Birzgales pamatskolas skolēniem par iegūtu godalgotu vietu starpnovadu, reģionālajā novada un republikas mācību priekšmetu olimpiādēs:

1. vieta starpnovadu olimpiādē - Ls 25.00
2. vieta starpnovadu olimpiādē - Ls 20.00

3. vieta starpnovadu olimpiādē - Ls 15.00

Atzinība starpnovadu olimpiādē - Ls 10.00

1. vieta reģionālajā novadā - Ls 35.00

2. vieta reģionālajā novadā - Ls 25.00

3. vieta reģionālajā novadā - Ls 20.00

Atzinība reģionālajā novadā - Ls 15.00

1. vieta republikā - Ls 70.00

2. vieta republikā - Ls 60.00

3. vieta republikā - Ls 50.00

Atzinība republikā - Ls 30.00

2.Pašvaldības sekretārei nosūtīt lēmumu personām, uz kurām tas attiecas.

## 2.§

### Par telpu nomu.

R.Ozols, L.Bicāns

Izskatot biedrības „Sieviešu klubs Ķeguma saulespuķes” 2010.gada 19.aprīļa iesniegumu par telpas Ķeguma novada bibliotēkas 2.stāvā, Skolas ielā 6, Ķegumā, nomu sakarā ar piedalīšanos Publisko un privāto partnerattiecību biedrības „Zied zeme” Lauku attīstības programmas (2007.-2013.) LEADER pieejas īstenošana izsludinātajā projektu konkursā, lai būtu iespēja iegādāties pamatlīdzekļus, kvalitatīvu apmācību, semināru rīkošanai;

ņemot vērā, ka nekustamais īpašums Skolas ielā 6, Ķegumā., Ķeguma nov., kadastra nr. 7409 001 0087, ir pašvaldības īpašums (zemesgrāmatas nodaļējums nr. 609);

ņemot vērā, ka biedrība „Sieviešu klubs Ķeguma Saulespuķes” ieguldījusi finanšu līdzekļus telpas Nr.21, Skolas ielā 6, Ķegumā, iekārtošanai;

saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, ka pašvaldība attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu; 15.panta pirmās daļas 4.punktu, kas kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām paredz- gādāt par iedzīvotāju izglītību,

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot: **„par”** - 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt telpu nomas līgumu ar biedrību „Sieviešu klubs Ķeguma Saulespuķes”, reģ. nr. 40008043510, juridiskā adrese Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, par pašvaldības nekustamā īpašuma Skolas ielā 6, Ķegumā, Ķeguma nov., telpas Nr.21 daļas 5 m<sup>2</sup> platībā nomu pamatlīdzekļu uzglabāšanai, **ar 2010.gada 1.maiju līdz 2020.gada 1.maijam**, biedrības darbības nodrošināšanai, nosakot nomas maksu **Ls 1,00** (viens lats) mēnesī (t.sk.PVN).

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

### 3.§

#### Par zemes nomas līguma izbeigšanu.

R.Ozols

Ar Ķeguma novada domes 2010.gada 6.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) Ķeguma pilsētas līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā iekļauts zemesgabals Ganu ielā 7, Ķegumā.

Ķeguma novada Ķeguma pilsētas zemes komisija 2010.gada 29.janvārī pieņēmusi starplēmumu (protokols Nr.3) par īpašumtiesību atjaunošanu, piešķirot zemesgabalu Ganu ielā 7, Ķegumā, kā līdzvērtīgu zemi bijušā zemes īpašnieka mantiniekam.

Ar Ķeguma novada domes 2001.gada 1.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.17) zemesgabals Ganu ielā 7, Ķegumā, nodots nomas lietošanā Inārai Aperānei.

Saskaņā ar 2008.gada 31.martā noslēgtā Zemes nomas līguma nr.16/2008 2.3. punktu, iznomātājam ir tiesības saīsināt līguma darbības termiņu, brīdinot Nomnieku divus mēnešus iepriekš.

Ņemot vērā dome Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot: „**par**” - 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt Zemes nomas līgumu nr. 16/2008, noslēgtu 2008.gada 31.martā ar Ināru Aperāni, dzīvo Ganu ielā 3, Ķegumā, par zemes gabala Ganu ielā 7, Ķegumā, nomu.
2. Pašvaldības juriskonsultei brīdināt zemesgabala Ganu ielā 7, Ķegumā, nomnieku par zemes nomas līguma izbeigšanu ar 2010.gada 1.jūliju.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

#### 4.§

#### Par Pavasara gadatirgu Ķegumā.

R.Ozols, L.Strauss

Izskatīts Kultūras nodaļas vadītājas A.Bindes iesniegtais Nolikuma par Pavasara gadatirgu Ķegumā projekts.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas

jaunrades attīstību, finansiāli un organizatoriski atbalstot kultūras pasākumus, pamatojoties uz domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot: „**par**” - 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Nolikumu par Pavasara gadatirgu Ķegumā (pielikumā).
2. Domes izpilddirektoram nodrošināt Nolikuma izvietošānu redzamā vietā Ķeguma novada domes ēkā, Rembates pagasta pārvaldes ēkā, Birzgales pagasta pārvaldes ēkā, Ķeguma novada tautas namos un Ķeguma novada bibliotēkā.

#### 5.§

#### Par vienotas adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam.

R.Ozols, L.Bicāns, L.Strauss

Atklāti balsojot: „**par**” - 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt zemes gabalam, platība 0,0858 un ēkām, kas uz tā atrodas, vienotu adresi „Ābelītes”, Tome, Tomes pag., Ķeguma nov.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

6.§

Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.5

„Par Ķeguma novada pašvaldības 2010.gada budžetu”.

R.Ozols

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās tiesības apstiprināt budžeta grozījumus, 46.pantu, kas nosaka saistošo noteikumu par pašvaldības budžetu apstiprināšanas kārtību;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot: **„par”** - 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.7 „Par grozījumiem Ķeguma novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Ķeguma novada pašvaldības 2010.gada budžetu”.
2. Pašvaldības sekretārei apstiprinātos saistošos noteikumus „Par grozījumiem Ķeguma novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Ķeguma novada pašvaldības 2010.gada budžetu”” triju dienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas zināšanai.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt, lai noteikumi pēc to stāšanās spēkā būtu brīvi pieejami Domes ēkā, Rembates pagasta pārvaldē un Birzgales pagasta pārvaldē.
4. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Pielikumā saistošie noteikumi Nr.7.

7.§

Par zemes ierīcības projektu.

R.Ozols

Atklāti balsojot: **„par”** - 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīcības projektu „Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamo īpašumu „Māras” un „Birztales” teritoriju (zemes vienību) zemes ierīcības projekts”.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

8.§

Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu.

R.Ozols

Atklāti balsojot: **„par”** - 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pirmajam zemes gabalam, platība 2,52 ha, saglabāt adresi „Māras”, Rembates pag., Ķeguma nov.

2. Otrajam zemes gabalam, platība 1,00 ha, saglabāt nosaukumu „Birztales”, Rembates pag., Ķeguma nov.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.



## 9.§

### Par telpu nomu.

R.Ozols

Izskatīts SIA „Golden Grain”, reģ.Nr.40103227575, juridiskā adrese: Lubānas iela 56-103, Rīga, LV-1009, valdes locekles Elīnas Kučinskas 26.04.2010. iesniegums (reģ.Nr.1-6/22, 26.04.2010.) ar lūgumu iznomāt telpu nr.14 Birzgales ambulances ēkā - Nākotnes ielā 1, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., lietotu un jaunu apgērbu un apavu mazumtirdzniecībai sešas dienas nedēļā.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus un veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punktu, kas paredz pašvaldības tiesības noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, kā arī faktu, ka atbalstot šādas darbības, tiek nodrošināts likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteiktais, t.i., tiek sekmēta saimnieciskā darbība attiecīgajā administratīvajā teritorijā un samazināts bezdarbs,

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot: **„par”** - 13 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt SIA „Golden Grain”,** juridiskā adrese: Lubānas iela 56-103, Rīga, LV-1009, **telpu nr.14** Birzgales ambulances ēkā - Nākotnes ielā 1, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., lietotu un jaunu apgērbu un apavu mazumtirdzniecībai **uz laiku līdz 2010.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu **LVL 10,00 mēnesī plus PVN.**

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „Golden Grain” un domes Centralizētai grāmatvedībai.

## 10.§

## Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu.

R.Ozols

Izskatīts vienas personas, 2010.gada 16.aprīļa iesniegums (reģistrēts ar nr.1-18.2/P155) ar lūgumu piešķirt 1 istabu sociālā statusa dzīvoklī.

Persona no 2002.gada 03.oktobra ir deklarēta Ķeguma novada pašvaldības 3-istabu dzīvoklī Ķeguma ielā 6-6, Rembates pag., ar kopējo platību 68,2 m<sup>2</sup>. Saskaņā ar Sociālā dienesta 2010.gada 22.aprīļa uzziņu nr.1-7.3/133 persona ir vientuļa pensionāre, viņai piešķirts mazaizsargātas personas statuss un nepieciešama aprūpe veselības stāvokļa dēļ. Īres un komunālo maksājumu parāds uz 2010.gada 28.aprīli sastāda LVL 240,38.

Likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 4.panta pirmā daļa paredz, ka jautājumu par sociālo dzīvokļu veidošanu izlemj pašvaldība, ņemot vērā tās administratīvajā teritorijā dzīvojošo sociāli maznodrošināto (trūcīgo) un sociāli mazaizsargāto personu (ģimeņu) pieprasījumu, kā arī pašvaldības iespējas; sociālā dzīvokļa statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu.

Likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 4.panta trešā daļa paredz, ka sociālā dzīvokļa statusu var noteikt neizīrētiem pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem vai pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esošā dzīvokļa platība nepārsniedz normatīvajos aktos paredzētās normas; pašvaldības dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, likumā "Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" un Ķeguma novada domes 2010.gada 06.janvāra saistošajos noteikumos nr.3 "Par Ķeguma novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" noteikto,

Ņemot vērā Ķeguma novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2010.gada 22.aprīļa lēmumu (protokols nr.5, 3.§),

atklāti balsojot: **„par”** - 13 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt sociālā dzīvokļa statusu 3-istabu dzīvoklim nr.6 Ķeguma ielā nr.6, Rembates pagastā Ķeguma novadā.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

## 11.§

### Informatīvie jautājumi.

Izpilddirektors A.Balbārzdis informē par aktuālākajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā.

Uzsākti Rembates saieta nama rekonstrukcijas darbi.

Pieņemts tehniskais projekts Rembates skolas internāta rekonstrukcijai sociālās aprūpes centra vajadzībām un tuvākajā laikā tiks izsludināts iepirkums.

Noslēdzies iepirkums par pašvaldības ceļu un ielu ikdienas uzturēšanas darbiem 2010.gadā Ķeguma novadā.

Tiek gatavots līgums tehniskajam projektam gājēju pārejas ierīkošanai pār dzelzceļu Avotu ielas galā.

Izpilddirektora vietnieks P.Kotāns informē par darbu pie ūdenssaimniecības attīstības projekta uzsākšanas.

R.Ozols - tiek veikti avārijas remontdarbi kanalizācijas trasē no Staru masīva līdz sūknētavai.

L.Strauss - vai novadā plānots kāds pasākums saistībā ar LR neatkarības deklarācijas pasludināšanas dienu?

Sēdi slēdz plkst. 16.30

Sēdes vadītājs

R.Ozols

Sēdi protokolēja

G.Kozlova