



Latvijas Republika

## ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegumā, LV 5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts [dome@kegums.lv](mailto:dome@kegums.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2010.gada 15.decembrī

Nr.27

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

**Sēdi vada:** domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

**Sēdi protokolē:** pašvaldības sekretāre Gunta Kozlova

**Sēdē piedalās:**

**Deputāti:** Irēna Dmitročenko, Laimons Bicāns, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Ilmārs Zemnieks, Kristaps Rūde ( no plkst.15:45, sākot ar darba kārtības 26.§ ).

**Domes darbinieki:** izpilddirektors Alis Balbārzdis, galvenā grāmatvede Maija Priževote, juriskonsulte liāna Čodore.

**Sēdē nepiedalās deputāti:** Sandra Čivča un Līga Strauss sakarā ar aizņemtību pamatdarbā, Pāvels Kotāns nezināma iemesla dēļ.

#### Darba kārtība:

1. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
2. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
4. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
5. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
6. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
7. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
8. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
9. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
10. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
11. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
12. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
13. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
14. Par zemes gabala nomu.
15. Par zemes gabala nomu.
16. Par zemes gabala nomu.
17. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „Santas”.
18. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „Jauncekuļi P”.
19. Par telpu nomu.
20. Par telpu nomu.
21. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
22. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un nomas līguma slēgšanu.
23. Par grozījumiem „Ķeguma novada pašvaldības pedagogu atlases komisijas nolikumā”.

24. Par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam SCO dārziņi.
25. Par pabalstu medicīnas pakalpojumu apmaksai.
26. Par pabalstu medicīnas pakalpojumu apmaksai.
27. Par sociālā dzīvokļa īrnieka statusa pagarināšanu.
28. Par „Ķeguma novada, Ķeguma pilsētas nekustamā īpašuma Ozolu iela 6 (zemes vienību kadastra apzīmējums 7409 005 0076) zemes ierīcības projekts” apstiprināšanu.
29. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajiem īpašumiem Ozolu iela 6, Torņa iela 17.
30. Par telpu nomu.
31. Par telpu nomu.
32. Par telpu nomu.
33. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
34. Par dienesta dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu.
35. Informatīvie jautājumi.

### 1.§

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Jura Bruģmaņa**, 2010.gada 10.novembra iesniegums (reģ. 11.10.2010., Nr.1-6/70) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 13.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., , saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 18,0 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Juri Bruģmani**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 2,3 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2013.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas

### 2.§

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Monikas Legleres**, 2010.gada 6.decembra iesniegums (reģ. 06.12.2010., Nr.1-6/73) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 27.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldībai pie individuālajām kūtīm”, Birzgales pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 3,22 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Moniku Legleri**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldībai pie individuālajām kūtīm”, daļas 0,17 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

### 3.§

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Dainas Kotānes**, 2010.gada 7.decembra iesniegums (reģ. 07.12.2010., Nr.1-6/80) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 27.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldībai pie individuālajām kūtīm”, Birzgales pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 3,22 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Dainu Kotāni**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldībai pie individuālajām kūtīm”, daļas 0,12 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

4.§  
Par zemes nomas līguma pagarināšanu.  
R.Ozols

Izskatīts **Annas Bonfeldes**, 2010.gada 7.decembra iesniegums (reģ. 07.12.2010., Nr.1-6/79) ar līgumu pagarināt 2007.gada 4.decembrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Nemot vērā, ka zemes gabals „Individuālās kūtis”, Birzgales pag., Ķeguma nov., ir Ķeguma novada pašvaldībai piederošs zemes gabals 1,39 ha platībā, īpašuma tiesības uz minēto zemesgabalu nostiprinātas Birzgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā uz zemesgrāmatas tiesneša 2005.gada 23.augusta lēmuma pamata;

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

nemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,  
atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Annū Bonfeldi**, par pašvaldības zemesgabala „Individuālās kūtis”, daļas 0,14 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

5.§  
Par zemes nomas līguma pagarināšanu.  
R.Ozols

Izskatīts **Velgas Feodorovas**, 2010.gada 7.decembra iesniegums (reģ. 07.12.2010., Nr.1-6/78) ar līgumu pagarināt 2007.gada 2.oktobrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Nemot vērā, ka zemes gabals „Rūķu parks (Ābeļdārzs)”, Birzgales pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 3,2 ha platībā, saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

nemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,  
atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Velgu Feodorovu**, par pašvaldības zemesgabala „Rūķu parks (Ābeļdārzs)”, daļas 0,04 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās

palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

#### 6.§

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Velgas Feodorovas**, 2010.gada 7.decembra iesniegums (reģ. 07.12.2010., Nr.1-6/77) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 2.oktobrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekritošs zemes gabals 15,0 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Velgu Feodorovu**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 0,03 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

#### 7.§

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Emmas Ozolas**, 2010.gada 7.decembra iesniegums (reģ. 07.12.2010., Nr.1-6/76) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 25.septembrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Rūķu parks (Ābeļdārzs)”, Birzgales pag., Ķeguma nov., , saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekritošs zemes gabals 3,2 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Emmu Ozolu**, par pašvaldības zemesgabala „Rūķu parks (Ābeļdārzs)”, daļas 0,06 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

#### 8.§

##### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Ingas Šteinas**, 2010.gada 7.decembra iesniegums (reģ. 07.12.2010., Nr.1-6/82) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 2.oktobrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra Nr.7444-005-0331, saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekritošs zemes gabals 6,5 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Ingu Šteinu**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 0,08 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

#### 9.§

##### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Agras Hunčakas**, 2010.gada 8.decembra iesniegums (reģ. 08.12.2010., Nr.1-6/89) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 4.decembrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekritošs zemes gabals 6,5 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Agru Hunčaku**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 0,09 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

#### 10.§

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Anitas Rebrovas**, 2010.gada 8.decembra iesniegums (reģ. 08.12.2010., Nr.1-6/86) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 4.decembrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Segliņu lauks”, Birzgales pag., Ķeguma nov, saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 3,5 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Anitu Rebrovu**, par pašvaldības zemesgabala „Segliņu lauks”, daļas 0,18 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

11.§  
Par zemes nomas līguma pagarināšanu.  
R.Ozols

Izskatīts **Aivas Kuļikovskas**, 2010.gada 8.decembra iesniegums (reģ. 08.12.2010., Nr.1-6/84) ar līgumu pagarināt 2007.gada 20.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu nr.1-30/62.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 18,0 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,  
atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Aivu Kuļikovsku**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,45 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

12.§  
Par zemes nomas līguma pagarināšanu.  
R.Ozols

Izskatīts **Guntas Gaidas Kozlovas**, 2010.gada 8.decembra iesniegums (reģ. 08.12.2010., Nr.1-6/83) ar līgumu pagarināt 2007.gada 20.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 18,0 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,  
atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Guntu Gaidu Kozlovu**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldības nomas zeme”, 1,79 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu



0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

### 13.§

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Aldas Likas**, 2010.gada 8.decembra iesniegums (reģ. 08.12.2010., Nr.1-6/85) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 16.oktobrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Silamiķeļi”, Birzgales pag., Ķeguma nov, ir Ķeguma novada pašvaldībai piederošs zemes gabals 5,4 ha platībā, īpašuma tiesības uz minēto zemesgabalu nostiprinātas Birzgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.451 uz zemesgrāmatas tiesneša 2003.gada 24.februāra lēmuma pamata;

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Aldu Liku**, par pašvaldības zemesgabala „Silamiķeļi”, daļas 0,13 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

### 14.§

#### Par zemes gabala nomu.

R.Ozols, L.Bicāns

Izskatīts **Austras Hamrihas**, 2010.gada 8.decembra iesniegums (reģ.08.12.2010., Nr.1-6/87) ar lūgumu izbeigt zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” , 0,2 ha platībā nomu mazdārziņa vajadzībām .

Izskatīts **Ivetas Hamrihas**, 2010.gada 8.decembra iesniegums (reģ.08.12.2010., Nr.1-6/88) ar lūgumu iznomāt zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,2 ha platībā mazdārziņa vajadzībām.

Saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008.sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 12.§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” 1.3.punktu, zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 6,5 ha platībā.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka pašvaldība piederoša zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2011.gada 1.janvāri izbeigt Zemes nomas līgumu, noslēgtu 2007.gada 2.oktobrī ar **Austru Hamrihu**, par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,2 ha platībā, nomu.
2. Ar 2011.gada 1.janvāri slēgt Zemes nomas līgumu ar **Ivetu Hamrihu**, par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., 0,20ha platībā nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

#### 15.§

#### Par zemes gabala nomu.

R.Ozols

Izskatīts **Z/s „Vējarozes”**, reģ.Nr.40001010788, īpašnieces Ingrīdas Bužeriņas, 2010.gada 27.aprīļa iesniegums (reģ.27.04.2010., Nr.1-6/24) ar lūgumu iznomāt zemes gabalu „Lejas ferma”, 4,82 ha platībā ēku un būvju nekustama īpašuma- „Ferma Lejas” uzturēšanai.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Lejas ferma”, Birzgales pag., Ķeguma nov., ir Ķeguma novada pašvaldībai piederošs zemes gabals 4,82 ha platībā, īpašuma tiesības uz minēto zemesgabalu nostiprinātas Birzgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā uz zemesgrāmatas tiesneša 2005.gada 23.augusta lēmuma pamata,

Uz minētā zemes gabala saskaņā ar 07.07.2010. Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas lēmumu lietā atrodas Ingrīdas Bužeriņas Ķeguma novada Birzgales pagasta zemnieku saimniecībai „Vējarozes”, reģ.Nr.40001010788, piederošas nekustams īpašums – ēku (būvju) nekustams īpašums „Ferma Lejas”, Birzgales pag., Ķeguma nov.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka pašvaldība piederoša zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt Zemes nomas līgumu ar **Z/s „Vējarozes”**, reģ.Nr.40001010788, juridiskā adrese : „Līčupes”, Birzgales pag., Ķeguma nov., par zemes gabala „Lejas ferma”, Birzgales pag., Ķeguma nov., 4,82 ha platībā, nomu ar lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, **līdz 2013.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

16.§  
Par zemes gabala nomu.  
R.Ozols

Izskatīts **Guntas Niedras**, 2010.gada 2.decembra iesniegums (reģ.02.12.2010., Nr.1-6/71) ar lūgumu izbeigt zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,05 ha platībā un zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,12 ha platībā nomu mazdārziņa vajadzībām.

Izskatīts **Ivara Niedras**, 2010.gada 2.decembra iesniegums (reģ.02.12.2010., Nr.1-6/72) ar lūgumu iznomāt zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,05 ha platībā un zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,12 ha platībā mazdārziņa vajadzībām.

Saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008.sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 12.§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” 1.3.punktu, zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., ir Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 6,5 ha platībā, un zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., Ķeguma novada pašvaldībai piekrītošs zemes gabals 15,0 ha platībā.

Saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka pašvaldība piederoša zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2011.gada 1.janvāri izbeigt Zemes nomas līgumu, noslēgtu 2008.gada 17.jūnijā ar **Guntu Niedru**, par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme, 0,05 ha platībā, nomu.
2. Ar 2011.gada 1.janvāri izbeigt Zemes nomas līgumu, noslēgtu 2008.gada 10.decembrī ar **Guntu Niedru**, par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,12 ha platībā, nomu.
3. Ar 2011.gada 1.janvāri slēgt Zemes nomas līgumu ar **Ivaru Niedru**, par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., 0,05 ha platībā un zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,12 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
4. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

17.§  
Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam "Santas".  
R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

no nekustamā īpašuma “Lielvārdes iela 17”, kopplatība 1,80 ha atdalāmajam zemes gabalam:

1. Otrajai zemes vienībai,

1.1. piešķirt adresi “Santas”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov.;

1.2. noteikt zemes gabala platību 0,30 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā;

1.3. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods1003);

1.4. noteikt zemes gabala apgrūtinājumus.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

#### 18.§

Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam "Jauncekuļi P".

R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**  
1. No nekustamā īpašuma “Jauncekuļi”, kopplatība 3,20 ha atdalāmajam zemes gabalam:

1.1. piešķirt nosaukumu “Jauncekuļi P”, Rembates pag., Ķeguma nov.;

1.2. noteikt zemes gabala platību 0,06 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā;

1.3. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( kods1101).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

#### 19.§

Par telpu nomu.

R.Ozols

Izskatīts IK „Birzgales aptieka, reģ.Nr.40002079092, juridiskā adrese: Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., LV-5033, aptiekas vadītājas Aldas Grašiņas 07.12.2010. iesniegums (reģ.Nr.1-6/75, 07.12.2010.) ar lūgumu pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu pašvaldības ēkā – Nākotnes ielā 1, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., aptiekas darbībai uz 5 gadiem.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus un veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punktu, kas paredz pašvaldības tiesības noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, kā arī faktu, ka atbalstot šādas darbības, tiek nodrošināts likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteiktais, t.i., tiek sekmēta saimnieciskā darbība attiecīgajā administratīvajā teritorijā un samazināts bezdarbs, 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteiktais, t.i., tiek nodrošināta veselības aprūpes pieejamība,

Ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar **IK „Birzgales aptieka”**, reģ.Nr.40002079092, juridiskā adrese: Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., LV-5033, pašvaldības ēkā Nākotnes ielā Nr.1 ar kopējo apmaksājamo platību 100m<sup>2</sup> nomu aptiekas darbības nodrošināšanai **uz laiku līdz 2015.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu **Ls 8,25 mēnesī plus PVN.**

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

20.§  
Par telpu nomu.  
R.Ozols

Izskatīts ģimenes ārstes Irēnas Grīnbergas, iesniegums (reģ.Nr.1-6/81, 07.12.2010.) ar lūgumu pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu pašvaldības ēkā – Nākotnes ielā 1, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., ārsta prakses darbībai uz 5 gadiem.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus un veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punktu, kas paredz pašvaldības tiesības noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, kā arī faktu, ka atbalstot šādas darbības, tiek nodrošināts likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteiktais, t.i., tiek sekmēta saimnieciskā darbība attiecīgajā administratīvajā teritorijā un samazināts bezdarbs, 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteiktais, t.i., tiek nodrošināta veselības aprūpes pieejamība, ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar **ģimenes ārsti Irēnu Grīnbergu**, pašvaldības ēkā Nākotnes ielā Nr.1 ar kopējo apmaksājamo platību 120,72 m<sup>2</sup> nomu ārsta prakses darbības nodrošināšanai **uz laiku līdz 2015.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu **Ls 10,00 mēnesī plus PVN**.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

21.§  
Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.  
R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

**Piedzīt bezstrīdus kārtībā no Artūra Kučāna nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederšo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

22.§  
Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un nomas līguma slēgšanu.  
R.Ozols, R.Ūzuls

Atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** zemes lietošanas tiesības **Eduardam Lunim**, uz zemes vienību Celtnieku ielā 3A, Ķegumā, 0,12 ha platībā, ar 2008.gada 2.septembri.
2. Noteikt, ka zemes vienība Celtnieku ielā 3A, Ķegumā, platība 0,12 ha, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 6.daļu, **piekrīt pašvaldībai, saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu** un ierakstāma zemesgrāmatā uz Ķeguma novada pašvaldības vārda.
3. **Slēgt Zemes nomas līgumu** ar Eduardu Luni, par apbūvētas zemes vienības Celtnieku ielā 3A, Ķegumā, 0,12 ha platībā, nomu, no 2011.gada 1.janvāra uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai maksā likumos noteiktos nodokļus.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

### 23.§

#### Par grozījumiem „Ķeguma novada pašvaldības pedagogu atlasē komisijas nolikumā”.

R.Ozols

Saskaņā ar Eiropas Sociālā fonda programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitāti „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” projekta vadītājas E.Papules vēstuli ( reģ.16.08.2010 Nr.1-8.2/951);

Ievērojot projekta vadītājas E.Papules vēstuli (reģ. 06.12.2010. Nr.7-/1450) par Pedagogu profesionālās darbības kvalitātes novērtēšanas papildnosacījumiem;

ievērojot Ķeguma novada pašvaldības pedagogu atlasē komisijas priekšlikumus;

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izteikt jaunā redakcijā Ķeguma novada pedagogu atlasē komisijas nolikuma (19.11.2009., protokols Nr.14.12§) 10.2.punkta 1.pielikumu „Stipendijas/Mērķstipendijas pretendentu atlasē un vērtēšanas kārtība” (1.pielikums uz 5 lapām) Eiropas Sociālā fonda programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” projekta īstenošanai.
2. Pašvaldības sekretārei nosūtīt lēmumus personām uz kurām tas attiecas.

### 24.§

#### Par zemes lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam SCO dārziņi.

R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Nekustamajam īpašumam SCO dārziņi, platība 11720 m<sup>2</sup>, mainīt zemes gabala lietošanas mērķi - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (kods 0502). Pilsētās – sakņu dārzi uz noteiktu laiku (nomā) bez apbūves tiesībām.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

25.§

Par pabalstu medicīnas pakalpojumu apmaksai.

I.Zemnieks

Atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt **Marinai Cerai** pabalstu daļējai medicīnas pakalpojumu apmaksai.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

26.§

Par pabalstu medicīnas pakalpojumu apmaksai.

I.Zemnieks

Atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Kristaps Rūde), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt **Vilmāi Gudraisei** pabalstu daļējai medicīnas pakalpojumu apmaksai.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

27.§

Par sociālā dzīvokļa īrnieka statusa pagarināšanu.

I.Zemnieks

Atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Kristaps Rūde), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

**Pagarināt sociālā dzīvokļa īrnieka statusu uz laiku līdz 2011.gada 17.maijam īrniecei Vinetai Lindei.**

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

28.§

Par „Ķeguma novada, Ķeguma pilsētas nekustamā īpašuma Ozolu iela 6 zemes ierīcības projekts” apstiprināšanu.

R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Kristaps Rūde), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīcības projektu „Ķeguma novada, Ķeguma pilsētas nekustamā īpašuma Ozolu iela 6 zemes ierīcības projekts”.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

#### 29.§

##### Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajiem īpašumiem

##### Ozolu iela 6, Torņa iela 17.

R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Kristaps Rūde), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pirmajai zemes vienībai, platība 1200 m<sup>2</sup>:
  - 1.1. saglabāt adresi Ozolu 6, Ķegums, Ķeguma nov.;
  - 1.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Otrajai zemes vienībai, platība 859 m<sup>2</sup>:
  - 2.1. piešķirt adresi Torņa iela 17, Ķegums, Ķeguma nov.;
  - 2.2. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

#### 30.§

##### Par telpu nomu.

R.Ozols

Izskatīts **SIA „Ogres Auseklis”**, reģ.Nr.4000321432, juridiskā adrese: Brīvības iela 16, Ogre, Ogres nov., LV-5001, valdes priekšsēdētājas E.Rašlenokas 09.12.2010. iesniegums (reģ.Nr.1-6/92, 09.12.2010.) ar lūgumu pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu pašvaldības ēkā – Nākotnes ielā 1, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., SIA „Ogres Auseklis” filiāles – Birzgaļes grāmatnīcas vajadzībām.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus un veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punktu, kas paredz pašvaldības tiesības noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, kā arī faktu, ka atbalstot šādas darbības, tiek nodrošināts likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteiktais, t.i., tiek sekmēta saimnieciskā darbība attiecīgajā administratīvajā teritorijā un samazināts bezdarbs,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Kristaps Rūde), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**



1. Pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar **SIA „Ogres Auseklis”**, reģ.Nr.4000321432, juridiskā adrese: Brīvības iela 16, Ogre, Ogres nov., LV-5001, par telpu Nr.15 pašvaldības ēkā Nākotnes ielā Nr.1, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., LV-5033, nomu SIA „Ogres Auseklis” filiāles – Birzgaļes grāmatnīcas vajadzībām **uz laiku līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu **Ls 1,00 mēnesī plus PVN**.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

### 31.§

#### Par telpu nomu.

R.Ozols, L.Bicāns

Izskatīts **Silvijas Pētersones**, 09.12.2010. iesniegums (reģ.Nr.1-6/90, 09.12.2010.) ar lūgumu pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu pašvaldības ēkā – Nākotnes ielā 1, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., frizētavas vajadzībām.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus un veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punktu, kas paredz pašvaldības tiesības noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, kā arī faktu, ka atbalstot šādas darbības, tiek nodrošināts likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteiktais, t.i., tiek sekmēta saimnieciskā darbība attiecīgajā administratīvajā teritorijā un samazināts bezdarbs,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Kristaps Rūde), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar **Silviju Pētersoni**, par telpas Nr.18 pašvaldības ēkā Nākotnes ielā Nr.1, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., LV-5033, nomu frizētavas vajadzībām **uz laiku līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu **Ls 10,- mēnesī plus PVN**.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

### 32.§

#### Par telpu nomu.

R.Ozols

Izskatīts **SIA „HEMIS”**, reģ.Nr.40003484982, juridiskā adrese: Austriņu ceļš 24, Lielvārde, Lielvārdes nov., LV-5070, direktores Dagnijas Kazules 09.12.2010. iesniegums (reģ.Nr.1-6/93, 09.12.2010.) ar lūgumu pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu pašvaldības ēkā – Nākotnes ielā 1, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., ārstnieciskās kosmetoloģijas pakalpojumu sniegšanai 2 reizes mēnesī - katra mēneša otrajā un ceturtajā pirdienā.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus un veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punktu, kas paredz pašvaldības tiesības noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, kā arī faktu, ka atbalstot šādas darbības, tiek nodrošināts likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteiktais, t.i., tiek sekmēta saimnieciskā darbība attiecīgajā administratīvajā teritorijā un samazināts bezdarbs, 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteiktais, t.i., tiek nodrošināta veselības aprūpes pieejamība,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Kristaps Rūde), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar **SIA „HEMIS”**, reģ.Nr.40003484982, juridiskā adrese: Austriņu ceļš 24, Lielvārde, Lielvārdes nov., LV-5070, par telpas Nr.9 pašvaldības ēkā Nākotnes ielā Nr.1, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., LV-5033, nomu ārstnieciskās kosmetoloģijas pakalpojumu sniegšanai katra mēneša otrajā un ceturtajā pirmdienā **uz laiku līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu **Ls 10,00 mēnesī plus PVN**.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

### 33.§

#### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ozols

Izskatīts **Lariss Mikutenas**, 2010.gada 9.decembra iesniegums (reģ. 09.12.2010., Nr.1-6/91) ar līgumu pagarināt 2007.gada 27.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu, samazinot platību no 1,06 ha uz 0,50 ha.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgaļes pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgaļes pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgaļes pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekritošs zemes gabals 18,0 ha platībā,

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Kristaps Rūde), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Larisu Mikutenu**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldības nomas zeme”, 0,50 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

34.§

Par Dienesta dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu.

R.Ozols

Saņemts Annas Ozolnieces iesniegums, kas saistīts ar Dienesta dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu.

Ar Annu Ozolnieci 01.09.2008. noslēgts Dienesta dzīvojamās telpas īres līgums un 2009.gada 10.martā Vienošanās par dienesta dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu līdz 2011.gada 31.decembrim.

Anna Ozolniece ar 2010.gada 15.decembri izbeidz darba tiesiskās attiecības ar Ķeguma komercnovirziena vidusskolu.

Saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri” 26.panta 4. daļu valsts vai pašvaldības dienesta dzīvokļa īres līgums izbeidzas vienlaikus ar darba attiecību izbeigšanos vai mācību pabeigšanu.

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Bīķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Raivis Ūzuls, Kristaps Rūde), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt 2008.gada 1.septembrī noslēgto Dienesta dzīvojamās telpas īres līgumu ar Annu Ozolnieci, ar 2010.gada 15.decembri.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

35.§

Informatīvie jautājumi

Izpilddirektors Alis Balbārzdis informē par aktuālākajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā.

Noslēgušies iepirkumi sniega tīrīšanai novada teritorijā un „Ķeguma novada Birzgales pagasta Birzgales ciema ūdenssaimniecības attīstība – attīrīšanas ietaises (kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas KPS) rekonstrukcija”. Saņemta būvatļauja gājēju pārejas ierīkošanai pār dzelzceļu no Ķeguma prospekta uz Ozolu ielu.

Sēdi slēdz plkst. 16.00

Sēdes vadītājs

R.Ozols

\_\_\_\_\_  
(datums)

Sēdi protokolēja

G.Kozlova