



Latvijas Republika

## KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegumā, LV 5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts [dome@kegums.lv](mailto:dome@kegums.lv)

---

### SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2010.gada 6.oktobrī

Nr.21

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00

**Sēdi vada:** domes priekšsēdētāja vietnieks Raivis Ūzuls

**Sēdi protokolē:** pašvaldības sekretāre Gunta Kozlova

**Sēdē piedalās:**

**Deputāti:** Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Ilmārs Zemnieks.

**Domes darbinieki:** izpilddirektors Alis Balbārzdis, galvenā grāmatvede Maija Priževote, juriskonsulte Liāna Čodore.

**Sēdē nepiedalās** Irēna Dmitročenko personīgu iemeslu dēļ.

#### Darba kārtība:

1. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.
2. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
3. Par zvejas tiesību nomu.
4. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „Rieksti1”.
5. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Grāvīši”.
6. Par vienotas adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Oškalna iela1.
7. Par zemes gabala nomu.
8. Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Veldzes”, Ķeguma novada Birzgales pagastā.
9. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Grāvīši” un „Dainas”.
11. Par starpnovadu pedagogu profesionālās darbības kvalitātes novērtēšanas komisijas izveidi.
12. Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Čiekuri 1”, Ķeguma novada Rembates pagastā.
13. Par Nolikumu par Rudens gadatirgu Ķegumā.
14. Par kustamas mantas iegūšanu.
15. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Caunītes” un „Caunītes A”.
16. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Grestes”.
17. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Zaļozoli”.
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Jaujāni” un „Jaujāni A”.
19. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Kubuli” un „Jaunstakari”.

20. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Jaunstakari” un „Kubuli” .

21. Informatīvie jautājumi.

## 1.§

### Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.

R.Ūzuls

Izskatīts VAS „Latvijas Pasts”, reģ.Nr.40003052790, juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10, Lidosta „Rīga”, Mārupes nov., LV-1000, 2010.gada 14.septembra iesniegums Nr.04.2-2/431, reģistrēts 16.09.2010., reģ.Nr.1-5/59, ar lūgumu pagarināt 2003.gada 26.jūnija Nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punktu, kas paredz pašvaldības tiesības noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu),

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** 2003.gada 26.jūnija Nedzīvojamo telpu, Nākotnes iela 1, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā, nomas līguma, kas noslēgts ar VAS „Latvijas Pasts”, reģ.nr.40003052790, juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10, Lidosta „Rīga”, Mārupes nov., LV-1000, termiņu uz laiku **līdz 2013.gada 31.decembrim**, nemainot pārējos līguma noteikumus.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

## 2.§

### Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

R.Ūzuls

Izskatīts **Ineša Malvesa**, 2010.gada 24.septembra iesniegums (reģ. 24.09.2010., Nr.1-6/62) ar lūgumu pagarināt 2007.gada 27.novembrī noslēgto zemes nomas līgumu.

Ņemot vērā, ka zemes gabals „Pašvaldības nomas zeme”, Birzgales pag., Ķeguma nov., saskaņā ar Birzgales pagasta padomes 25.09.2008. lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Birzgales pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.10., 12.§) ir Ķeguma novada pašvaldībai piekritošs zemes gabals 18.0 ha platībā;

saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kas nosaka neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Zemes nomas līgumu ar **Inesi Malvesu**, par pašvaldības zemesgabala „Pašvaldības nomas zeme”, daļas 0,68 ha platībā, nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, **līdz 2011.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 1,5%

apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

### 3.§

#### Par zvejas tiesību nomu.

R.Ūzuls, A.Balodis

Atklāti balsojot „**par**” – 8 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko), „**pret**” – 2 (Andris Balodis, Aigars Biķis) „**atturas**” – 3 (Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Līga Strauss), balsošanā nepiedalās – 1 (Laimons Bicāns) **Ķeguma novada dome NOLEMJ:** Iznomāt **Zaigai Ošiņai** rūpnieciskās zvejas tiesības Ķeguma ūdenskrātuvē pašpatēriņa zvejai ar vienu zivju murdu ar sētu līdz 30 m uz vienu gadu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

### 4.§

#### Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „Rieksti1”.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „**par**” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. No nekustamā īpašuma “Krūmiņi”, kopplatība 33,50 ha atdalīt ceturto zemes gabalu;
  - 1.1. Ceturtajam zemes gabalam:
    - 1.1.1. piešķirt nosaukumu “Rieksti 1”, Birzgales pag., Ķeguma nov.;
    - 1.1.2. noteikt zemes gabala platību 14,10 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā;
    - 1.1.3. noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

### 5.§

#### Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Grāvīši”.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „**par**” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam “Grāvīši”, platība 1,82 ha.
2. Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (Pielikums Nr.1).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

### 6.§

#### Par vienotas adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Oškalna iela1.

R.Ūzuls, P.Kotāns

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt šķūnim, degvielas noliktavai, kas atrodas zemes vienības teritorijā, vienotu adresi Oškalna iela 1, Birzgales pag., Ķeguma nov.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

#### 7.§

##### Par zemes gabala nomu.

R.Ūzuls

Izskatīts Aigara Rozenberga, 2010.gada 24.septembra iesniegums (reģ. 24.09.2010., Nr.1-6/63) ar lūgumu iznomāt zemes gabala Nākotnes iela 11B, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., daļu 28,2m<sup>2</sup> platībā garāžas Nākotnes iela 11B -2A, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov. uzturēšanai.

Zemes gabals – Nākotnes iela 11B, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., ir Ķeguma novada pašvaldībai piederošs zemes gabals 0,3407 ha platībā. Īpašuma tiesības uz minēto zemesgabalu nostiprinātas Birzgales pagasta zemesgrāmatas.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunkts nosaka, ka dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes iznomāšanu.

2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” reglamentē neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas līguma slēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, tai skaitā nomas maksas apmēru, kas, saskaņā ar minēto noteikumu 7.2.punktu no 2010.gada 1.janvāra tiek noteikta 1,5% apmērā gadā no zemes kadastrālās vērtības.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta piekto daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli par pašvaldības īpašumā esošu zemi maksā tās nomnieks atbilstoši likumā noteiktajai nodokļa likmei.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt Zemes nomas līgumu ar **Aigaru Rozenbergu**, par pašvaldībai piederošā zemes gabala Nākotnes iela 11B, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov., daļas 28,2m<sup>2</sup> platībā nomu individuālās garāžas Nākotnes iela 11B-2A, Birzgale, Birzgales pag., Ķeguma nov. uzturēšanai **līdz 2020.gada 5.oktobrim**, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā gadā no zemes kadastrālās vērtības gadā plus PVN. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par nomātā zemesgabala daļu atbilstoši likumā noteiktajai nodokļa likmei.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

#### 8.§

Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Veldzes”, Ķeguma novada Birzgales pagastā.

R.Ūzuls

Izskatīts **Ineses Grozas**, 2010.gada 24.septembra iesniegums (reģistrēts ar nr.1-14/1155) ar lūgumu atteikties no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Veldzes”, kas atrodas Ķeguma novada Birzgales pagastā, un kas, pamatojoties uz 2010.gada 22.septembrī noslēgto pirkuma līgumu starp **Inesi Grozu** un **Daini Uzulānu, sastāv no zemes gabala 0,137 ha** (nulle komats viens simts trīsdesmit septiņi hektāri) kopplatībā, un uz tā esošām dzīvojamās ēkas un četrām palīģceltnēm.

Likuma „Par pašvaldībām” 78.panta ceturrtā daļa un Ministru kabineta noteikumi nr.919 no 28.09.2010..”Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” nosaka vietējās pašvaldības pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņus.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un domes Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot „**par**” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Atteikties no pirkuma tiesībām** uz nekustamo īpašumu „Veldzes”, kas atrodas Ķeguma novada Birzgales pagastā un **sastāv no zemes gabala 0,137 ha** (nulle komats viens simts trīsdesmit septiņi hektāri) kopplatībā, un uz tā esošām dzīvojamās ēkas un četrām palīģceltnēm.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

#### 9.§

##### Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „**par**” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktam pielikumā minētajiem Ķeguma novada lauku apvidus zemes pastāvīgajiem lietotājiem.
2. Piedāvāt 1. punkta pielikumā minētajām personām izmantot zemes nomas pirmtiesības līdz 2011.gada 1.jūnijam.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

#### 10.§

##### Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Grāvīši” un „Dainas”.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „**par**” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projektu izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Grāvīši”, platība 1,82 ha un „Dainas”, platība 0,0819 ha, kuri atrodas Rembates pag., Ķeguma nov.
2. Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projektu izstrādei (Pielikums Nr.1).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

## 11.§

### Par starpnovadu pedagogu profesionālās darbības kvalitātes novērtēšanas komisijas izveidi. R.Ūzuls, S.Čivča

Pamatojoties uz LR likumu "Par pašvaldībām" 12.panta, kas nosaka, ka pašvaldība iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas idejas ikvienā jautājumā;

ņemot vērā noslēgto līgumu ar Izglītības un zinātnes ministriju par sadarbību Eiropas Sociālā fonda programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitāti „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” (projekta identifikācijas Nr. 2009/0196/1DP/1.2.2.1.5/09/IPIA/VIAA/001) īstenošanā;

saskaņā ar MK Noteikumiem Nr.998 „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitāti „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos””;

ņemot vērā 2010.gada 1.aprīlī noslēgto vienošanos par sadarbību izglītības jomā starp Lielvārde, Ikšķiles un Ķeguma novada pašvaldībām;

ņemot vērā „Pedagogu profesionālās darbības kvalitātes novērtēšanas” nosacījumus;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu;

atklāti balsojot „**par**” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Lielvārdes novada pašvaldības, Ikšķiles novada pašvaldības un Ķeguma novada pašvaldības starpnovadu pedagogu profesionālās darbības kvalitātes novērtēšanas komisijas izveidi.
2. Pašvaldības sekretārei nosūtīt lēmumus personām uz kurām tas attiecas.

## 12.§

### Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Čiekuri 1”, Ķeguma novada Rembates pagastā.

Izskatīts **Ineses Trūpas**, kura uz 2010.gada 14.septembra pilnvaras nr.232, reģistrētas Latvijas Republikas vēstniecības Lielbritānijas un Ziemeļīrijas Apvienotās Karalistē aktu un apliecinājumu reģistrā, pamata rīkojas **Raimonda Trūpa**, vārdā, 2010.gada 05.oktobra iesniegums (reģistrēts ar nr.1-14/1188) ar lūgumu atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Čiekuri 1”, kas atrodas Ķeguma novada Rembates pagastā, un kas, pamatojoties uz 2010.gada 04.oktobrī noslēgto pirkuma līgumu starp **Raimonu Trūpu** un **Aneti Kalderausku**, **sastāv no zemes gabala 0,25 ha** (nulle komats divdesmit pieci hektāri) kopplatībā, un uz tā esošās dzīvojamās ēkas.

Likuma „Par pašvaldībām” 78.panta ceturtā daļa un Ministru kabineta noteikumi nr.919 no 28.09.2010. „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem” nosaka vietējās pašvaldības pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņus.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Atteikties no pirmpirkuma tiesībām** uz nekustamo īpašumu „Čiekuri 1”, kas atrodas Ķeguma novada Rembates pagastā un **sastāv no zemes gabala 0,25 ha** (nulle komats divdesmit pieci hektāri) kopplatībā un uz tā esošās dzīvojamās ēkas.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

### 13.§

#### Par Nolikumu par Rudens gadatirgu Ķegumā.

R.Ūzuls, P.Kotāns, S.Čivča, L.Strauss

Izskatīts „Nolikuma par Rudens gadatirgu Ķegumā” projekts.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību, finansiāli un organizatoriski atbalstot kultūras pasākumus,

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 11 (Roberts Ozols, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – 2 (Tadeušs Vaļevko, Sandra Čivča), „**atturas**” – 1 (Līga Strauss), **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt „Nolikumu par Rudens gadatirgu Ķegumā” (pielikumā nr.1).
2. Domes izpilddirektoram nodrošināt Nolikuma izvietošana redzamā vietā Ķeguma novada domes ēkā, Rembates pagasta pārvaldes ēkā, Birzgales pagasta pārvaldes ēkā, Ķeguma novada tautas namos un Ķeguma novada bibliotēkā.

### 14.§

#### Par kustamas mantas iegūšanu.

R. Ūzuls, L.Strauss

Izskatot SIA „Ogres Autobuss” 02.07.2010. dalībnieku sapulces lēmumu (protokols Nr.3. 1.1) par 3 (trīs) autobusu Mercedes Benz 0405 valsts reģ. nr.FJ2116, FJ2117, FJ2107 nodošanu Ķeguma novada pašvaldībai,

saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. apakšpunktu, kas noteic, ka pildot savas funkcijas, pašvaldības likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu; 21.panta 1.daļas 19.punktu, kas noteic, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu, kā arī kārtību, kādā notiek dāvinājumu un novēlējumu pieņemšana un pārzināšana;

ņemot vērā, ka autobusu Mercedes Benz 0405 atlikusī vērtība sabiedrībā ir Ls 0,00;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 13 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – 1(Līga Strauss), **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Pieņemt no SIA „Ogres Autobuss”, reģ. nr. 40003319407, juridiskā adrese Brīvības ielā 12A, Ogrē, LV-5001, kustamas mantas- trīs autobusu Mercedes Benz 0405, valsts reģ. nr.FJ2116, FJ2117, FJ21007 dāvinājumu.
2. Uzdot izpilddirektoram organizēt kustamas mantas- trīs autobusu Mercedes Benz 0405, valsts reģ. nr.FJ2116, FJ2117, FJ2107, pieņemšanu- nodošanu.

- Galvenajai grāmatvedei M.Priževotei nodrošināt pamatlīdzekļu – kustamas mantas trīs autobusu Mercedes Benz 0405, valsts reģ. nr.FJ2116, FJ2117, FJ2107 bilances vērtības noteikšanu un uzņemšanu pašvaldības grāmatvedības bilancē.
- Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

15.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Caunītes” un „Caunītes A”.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

- Atļaut uzsākt zemes ierīcības projektu izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Caunītes”, platība 40,7 ha un „Caunītes A”, platība 0,4518 ha, kuri atrodas Rembates pag., Ķeguma nov.
- Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projektu izstrādei (Pielikums Nr.1).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

16.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Grestes”.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

- Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam “Grestes”, platība 20,98 ha, no zemes vienības, atdalot aptuveni 0,01 ha lielu platību, kas atrodas Rembates pag., Ķeguma nov.
- Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (Pielikums Nr.1).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

17.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Zaļozoli”.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

- Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam “ Zaļozoli”, platība 3,00 ha, no zemes vienības, atdalot aptuveni 0,01 ha lielu platību, kas atrodas Rembates pag., Ķeguma nov.



2. Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (Pielikums Nr.1).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

18.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Jaujāni” un „Jaujāni A”.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projektu izstrādi nekustamajiem īpašumiem “Jaujāni”, platība 39,6 ha un „Jaujāni A, platība 0,72 ha, kas atrodas Rembates pag., Ķeguma nov.
  - 1) no zemes vienības, platība 27,84 ha, atdala 0,05 ha lielu platību, kuru pievieno zemes vienībai,
  - 2) no zemes vienības, platība 2,26 ha, atdala aptuveni 0,12 ha lielu platību, kuru pievieno zemes vienībai;
2. Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projektu izstrādei (Pielikums Nr.1).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

19.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Kubuli” un „Jaunstakari”.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projektu izstrādi nekustamajiem īpašumiem “Kubuli”, platība 8,8 ha un „Jaunstakari”, platība 29,4 ha;
  - 1) no zemes vienības, platība 8,8 ha, atdala aptuveni 0,14 ha lielu platību;
  - 2) no zemes vienības atdala aptuveni 0,65 ha lielu platību, un veic apmaiņu starp zemes vienībām, pievienojot to nekustamā īpašuma „Jaunstakari” zemes vienībai. Zemes vienībai pievienojot no nekustamā īpašuma „Jaunstakari” zemes vienības atdalīto zemes gabalu 0,65 ha platībā, kas atrodas Rembates pag., Ķeguma nov.
2. Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projektu izstrādei (Pielikums Nr.1).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

20.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem „Jaunstakari” un „Kubuli”.

R.Ūzuls

Atklāti balsojot „par” – 14 (Roberts Ozols, Sandra Čivča, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Edgars Skuja, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projektu izstrādi nekustamajiem īpašumiem “Jaunstakari”, platība 29,4 ha un „Kubuli”, platība 8,8 ha;
  - 1) no zemes vienības, platība 29,4 ha, atdala aptuveni 0,0,68 ha lielu platību;
  - 2) no zemes vienības atdalīt zemes vienību aptuveni 0,19 ha platībā;
  - 3) no zemes vienības, atdalīt aptuveni 0,65 ha lielu platību, un veic apmaiņu starp zemes vienībām, pievienojot to nekustamā īpašuma „Kubuli” zemes vienībai. Zemes vienībai pievienojot no nekustamā īpašuma „Kubuli” zemes atdalīto zemes gabalu 0,65 ha platībā.
2. Apstiprināt Nosacījumus zemes ierīcības projektu izstrādei (Pielikums Nr.1).

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

## 21.§

### Informatīvie jautājumi

Izpilddirektors Alis Balbārzdis informē par aktuālākajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā.

Turpinās ēkas siltināšanas darbi Ķeguma tautas namā un Ķeguma KNV.

Pieņemti inženierkomunikāciju rekonstrukcijas darbi Tomes tautas namā un pasūtīta tāme kosmētiskajiem darbiem.

Turpinās darbi Rembates saieta namā – bīdāmas sienas ierīkošana II stāvā. Darbiem minētajā objektā ir izpildes termiņa kavējums un tiek piemērots līgumsods.

Izsludināti divi iepirkumi:

1. Gājēju pārejas ierīkošana pār dzelzceļu Ķegumā ;
2. Divu jaunu M2 kategorijas A klases autobusu piegāde Ķeguma novada pašvaldībai skolēnu pārvadāšanai.

Tuvākajās dienās tiks pabeigts mājturības kabineta remonts. Tiek remontēts speciālā pedagoga kabinets. Iegādāta piekabe pašvaldības vieglajai automašīnai.

Kristaps Rūde – kāpēc skolā vēl nav siltā ūdens?

Alis Balbārzdis – jautājumu risina SIA „Ķeguma Stars”, siltais ūdens būs jau sestdien.

Pāvels Kotāns – nav nekāda darba aprīkojuma „stipendiātiem”.

Laimons Bicāns – jautājums arī par viņu darba organizāciju un kontroli.

Viesturs Teicāns – kad tik pievienoti radiatorī Tomes tautas namā? Arī grīda tautas nama zālē ir jāremontē nekavējoties, jo pretējā gadījumā būs nepieciešami ievērojamāki līdzekļi tā remontam.

Sēdi slēdz plkst. 16.00

Sēdes vadītājs

R.Ūzuls

(datums)

Sēdi protokolēja

G.Kozlova