

Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME
Reģ.Nr.90000013682
Lāčplēša iela 1, Ķegumā, LV 5020 , tālr. 650 38514, 650 38883,
fakss 650 55440,

E-pasts dome@kegums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2010.gada 6.janvārī

Nr.1

Sēde sasaukta plkst.15.00
Sēdi atklāj plkst.15.00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols
Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Gunta Kozlova

Sēdē piedalās:

Deputāti: Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Paulis Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks.
Domes darbinieki: galvenā grāmatvede Maija Priževoite, finansiste Aija Liepiņa, juriskonsulte Liāna Čodore, izpilddirektors Alis Balbārdis.

Sēdē nepiedalās deputāti: Aigars Biķis, Andris Balodis un Sandra Čivča slimības dēļ, Edgars Skuja nezināmu iemeslu dēļ.

Darba kārtība:

1. Par Saistošo noteikumu „Par Ķeguma novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” apstiprināšanu.
2. Par brīvpusdienu nodrošināšanu.
3. Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „Miltiņi1”.

4. Par zemes nomu.
5. Par zemesgabalu iekļaušanu līdzvērtīgo zemju kompensācijas fondā.
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
7. Par noteikumu „Par Ķeguma novada sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām un to izīrēšanas kārtību” apstiprināšanu.
8. Par grozījumiem 03.07.2009. saistošajos noteikumos Nr.1 „Ķeguma novada pašvaldības nolikums”.
9. Par iestāžu reorganizāciju.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
13. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
14. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
15. Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kraukļu atpūtas bāze” izsoli.
18. Informatīvie jautājumi.

1.§

Par Saistošo noteikumu „Par Ķeguma novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” apstiprināšanu.

R.Ozols, L.Strauss

Pamatojoties uz likumos „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”, „Par dzīvojamo telpu īri” noteikto par personu tiesībām saņemt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā un noteikto kārtību, kādā sniedz palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā;

ņemot vērā domes Dzīvokļu jautājumu komisijas atzinumus,

atklāti balsojot: **„par”** - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.1 „Par Ķeguma novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (pielikumā).

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas to nosūtīšanu rakstveidā un elektroniskā veidā Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai un pēc pozitīva atzinuma saņemšanas saistošo noteikumu nosūtīšanu Rembates pagasta pārvaldei un Bīrzgales pagasta pārvaldei, publicēšanu laikrakstos „Ķeguma Novada Ziņas” un „Bīrzgales avīze”.

2.§

Par brīvpusdienu nodrošināšanu.

R.Ozols, L.Strauss, P.Kotāns

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvalžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī šāda darbība nav aizliegta ar likumu un;

ņemot vērā MK noteikumus Nr.564 no 04.07.2006. „Noteikumi par Latvijas nacionālo attīstības plānu 2007.-2013.gadam” pamatnostādnes par atbalstu ģimenēm ar bērniem;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu;

atklāti balsojot: **„par”** - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Segt ēdināšanas izmaksas visiem 2.-4. klašu skolēniem Ķeguma novada izglītības iestāžu ēdnīcās no 2010.gada 6.janvāra līdz 2010.gada 31.maijam.
2. Segt ēdināšanas izmaksas Ķeguma novada pirmskolas izglītības audzēkņiem (piecgadnieku un sešgadnieku apmācība) no 2010.gada 6.janvāra līdz 2010.gada 31.jūnijam.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma publicēšanu laikrakstos „Ķeguma novada ziņas”, „Birzgales avīze”, pašvaldības mājas lapā un nosūtīšanu pašvaldības iestādēm uz kurām tie attiecas.

3.§

Par adreses un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajam īpašumam „Miltiņi 1”.

R.Ozols

Atklāti balsojot: **„par”** - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

no nekustamā īpašuma „Pērles”, kopplatība 6,42 ha atdalāmajam zemes gabalam - trešajai zemes vienībai, piešķirt nosaukumu „Miltiņi 1”, Rembates pag., Ķeguma nov..

Lēmuma sēdes protokola pielikumā uz 1 lpp.

4.§

Par zemes nomu.

R.Ozols

Izskatot Dzidras Dzintras Kinertes, dzīvo Staru ielā 12-25, Ķegumā, iesniegumu ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu sakņu dārzam;

izskatot Valiantsinas Shausovas, dzīvo Staru ielā 4-39, Ķegumā, iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes gabalu Staru ielas dzīv. masīvs/mežs, Ķegumā, 486 m² platībā, kas ir zemesgabala ar kad.nr.7409 007 0095 daļa, sakņu dārza ierīkošanai;

saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14.punktu, kas paredz domei tiesību noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu);

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt Zemes nomas līgumu Nr.32/2007, noslēgtu 2007.gada 69.martā ar **Dzidru Dzintru Kinerti**, dzīvo Staru ielā 12-25, Ķegumā, par zemes gabala Staru ielas dzīv.masīvs/mežs, 486 kv.m. platībā, kas ir zemes gabala ar daļa, nomu.

2. Slēgt Zemes nomas līgumu ar **Valiantsinu Shautsovu**, personas kods dzīvo Staru ielā 4-39, Ķegumā, par zemes gabala Staru ielas dzīv.masīvs/mežs, 486 kv.m platībā, nomu, kas ir zemes gabala daļa, nomu bez apbūves tiesībām, ar mērķi- pagaidu lietošana sakņu dārza uzturēšanas vajadzībām, **līdz 2010.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nekustamā īpašuma nodokli, kas nav iekļauts nomas maksā, maksā nomnieks.

3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

5.§

Par zemesgabalu iekļaušanu līdzvērtīgo zemju kompensācijas fondā.

R.Ozols

Saskaņā ar 19.05.2008. Ministru kabineta noteikumiem Nr.352 „Līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda izveidošanas kārtība, kā arī kārtība, kādā aprēķina bijušā zemes īpašuma vērtību, kāda tā bija 1940.gada 21.jūlijā, un kārtība, kādā tiek piešķirta līdzvērtīga zemes

bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem", kas noteic kārtību, kādā pilsētas administratīvajā teritorijā esošo zemi iekļauj līdzvērtīgo zemju kompensācijas fondā,

saskaņā ar Ķeguma novada domes 16.12.2009. lēmumu (protokols Nr.16, 4§) „Par zemes vienību piekritību Ķeguma novada pašvaldībai vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai”,

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut Ķeguma pilsētas līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā:

1.1. zemesgabalu Ganu ielā 7, Ķegumā,

1.1.1. kadastra apzīmējums 7409 003 0039,

1.1.2. platība 1600 kv.m.(nav uzmērīta),

1.1.3. zemesgabala kadastrālā vērtība, kas aprēķināta kā vēsturiskā kadastrālā vērtība uz 2007.gada 31.decembri- Ls 1600,-

1.1.4. zemesgabala plānotais (atļautais) izmantošanas veids saskaņā ar apstiprināto teritorijas plānojumu-mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.

1.1.5. zemesgabala apgrūtinājumi- nav.

1.2. zemesgabalu Ķeguma pilsētas dome, Ķegumā,

1.2.1. kadastra apzīmējums 7409 003 0062,

1.2.2. platība 1238 kv.m.(nav uzmērīta),

1.2.3. zemesgabala kadastrālā vērtība, kas aprēķināta kā vēsturiskā kadastrālā vērtība uz 2007.gada 31.decembri- Ls 25,-.

1.2.4. zemesgabala plānotais (atļautais) izmantošanas veids saskaņā ar apstiprināto teritorijas plānojumu- mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.

1.2.5. zemesgabala apgrūtinājumi- aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu pilsētās un ciemos (02030401).

1. Uzdot zemes ierīkotājai V.Askoļskai fondā iekļautos zemesgabalus iekļaut elektroniskā reģistrā (fonda sarakstā).

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Valsts zemes dienestam un citām personām uz kurām tas attiecas.

6.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.

R.Ozols

Atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt **vienai personai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2010.gadam.

2. Noteikt **vienai personai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2010.gadam.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

7.§

Par noteikumu „Par Ķeguma novada sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām un to izīrēšanas kārtību” apstiprināšanu.

R.Ozols, I.Zemnieks

Pamatojoties uz likumu „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”, kas nosaka sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas tiesisko statusu, personu loku, kuras ir tiesīgas īrēt sociālos dzīvokļus, kā arī kārtību, kādā pašvaldības sniedz sociālo palīdzību, izīrējot sociālos dzīvokļus;

Nemot vērā domes Dzīvokļu jautājumu komisijas un Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumus,

atklāti balsojot: **„par”** - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt noteikumus Nr.1 „Par Ķeguma novada sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām un to izīrēšanas kārtību” (pielikumā).

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt noteikumu nosūtīšanu Birzgales pagasta pārvaldei un Rembates pagasta pārvaldei un publicēšanu laikrakstos „Ķeguma Novada Ziņas” un „Birzgales avīze”.

8.§

Par grozījumiem 03.07.2009. saistošajos noteikumos Nr.1

„Ķeguma novada pašvaldības nolikums”.

R.Ozols

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu,

atklāti balsojot: **„par”** - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 „Par grozījumiem 03.07.2009. saistošajos noteikumos Nr.1 „Ķeguma novada pašvaldības nolikums”” (pielikumā).

2. Pašvaldības sekretārei saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai zināšanai.

3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Ķeguma novada domes ēkā, Birzgales pagasta pārvaldē un Rembates pagasta pārvaldē.

9.§

Par iestāžu reorganizāciju.

R.Ozols, L.Bicāns, L.Strauss

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 63.panta otro daļu, kas noteic, ka dome var lemt par citu domes algotu amatu noteikšanu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas noteic, ka tikai dome var noteikt vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, kā arī pašvaldības iestāžu vadītāju algu likmes;

saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 42.panta pirmo daļu, kas noteic, ka domes lēmumiem, kuru izpilde ir saistīta ar izdevumiem, jābūt nodrošinātiem ar pašvaldības finanšu resursiem,

ņemot vērā domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas atzinumus,

atklāti balsojot: **„par”** - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Reorganizēt Ķeguma tautas namu, Rembates tautas namu un Tomes tautas namu, izveidojot Kultūras un sporta nodaļu.

2. Reorganizēt Ķeguma pilsētas bibliotēku, Rembates bibliotēku un Tomes bibliotēku, izveidojot Ķeguma novada bibliotēku.

3. Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 19.08.2009. lēmumā (protokols Nr.7,20§) „Par Ķeguma novada pašvaldības amatu vietām, amatu atalgojumu un līgumdarbu sarakstu un atalgojumu”:

3.1. izslēgt no pielikuma „Ķeguma novada domes un pašvaldību iestāžu amatu vietu un algu saraksts”:

3.1.1. sadaļas „Dome”- amatu „Sporta metodiķis”;

3.1.2. sadaļas Ķeguma tautas nams, Rembates tautas nams, Tomes tautas nams;

3.1.3. sadaļas Rembates bibliotēka, Tomes bibliotēka.

3.2. pielikumā „Ķeguma novada domes un pašvaldību iestāžu amatu vietu un algu saraksts”:

3.2.1 iekļaut sadaļu „Kultūras un sporta nodaļa”;

3.2.2. izteikt sadaļu „Ķeguma bibliotēka” jaunā redakcijā (pielikumā)

4. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 48.panta otro daļu, 9.§ „Par iestāžu reorganizāciju” lēmums netiek parakstīts.

10.§

Par nekustamā īpašuma nodokļu parādā piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā no vienas personas, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par 1/3 domājamo daļu nekustamā īpašuma „Šķinagas”, Birzgales pag., Ķeguma nov., piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Piedzīt bezstrīdus kārtībā no vienas personas, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par 1/3 domājamo daļu nekustamā īpašuma „Gubeņu Brenči”, Birzgales pag., Ķeguma nov., piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Piedzīt bezstrīdus kārtībā no vienas personas, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par 1/3 domājamo daļu nekustamā īpašuma „Elksniši 2”, Birzgales pag., Ķeguma nov., piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

11.§

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā no vienas personas, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Avenes”, Birzgales pag., Ķeguma nov., piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

12.§

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā no vienas personas, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamā īpašuma „Duburi” ½ domājamo daļu, Birzgales pag., Ķeguma nov., **piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lpp.

13.§

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā no vienas personas, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamā īpašuma „Virši” ¼ domājamo daļu, Birzgales pag., Ķeguma nov., **piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.**

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lpp.

14.§

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā no vienas personas, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Pļaviņas”, Birzgales pag., Ķeguma nov., piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lpp.

15.§

Par nekustamā īpašuma nodokļu parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.

R.Ozols

Atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

Piedzīt bezstrīdus kārtībā no vienas personas, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu „Siliņi”, Birzgales pag., Ķeguma nov., piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lpp.

16.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.

R.Ozols

Atklāti balsojot: „**par**” - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt **vienai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2010.gadā.
2. Noteikt **vienai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2010.gadā.
3. Noteikt **vienai**, kā politiski represētajai personai, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2010.gadā.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 2 lp.

17.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kraukļu atpūtas bāze” izsoli.

R.Ozols, P.Kotāns

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu;

saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” 3.pantu, 7.pantu, 32.panta 1.daļas nosacījumiem, kas paredz, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem;

sakarā ar to, ka uz ar Ķeguma novada domes 2009.gada 16.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9,10§) noteikto nekustamā īpašuma „Kraukļu atpūtas bāze”, Birzgales pag., Ķeguma nov., pārdošanu izsolē 2009.gada 9. novembrī par sākumcenu Ls 7000, - nepieteicās neviens pretendents,

ņemot vērā pašvaldības mantas izsoles komisijas priekšlikumu un domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot: **„par”** - 11 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Valentīns Pastars, Laimons Bicāns, Pāvels Kotāns, Tadeušs Vaļevko, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Ilmārs Zemnieks), **„pret”** - nav, **„atturas”** - nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Atzīt pašvaldības nekustamās mantas „Kraukļu atpūtas bāze”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kadastra nr. 7444 002 0100, kas sastāv no zemesgabala 0,8 ha platībā un uz tā atrodos ēku (atpūtas bāze), ar kadastra apzīmējumu 7444 002 0100 001, izsoli par nenotikušu.

2. Nekustamā īpašuma „Kraukļu atpūtas bāze, Birzgales pag., Ķeguma nov., mantas izsoles komisijai organizēt pašvaldības nekustamā īpašuma „Kraukļu atpūtas bāze”, Birzgales pag., Ķeguma nov., otro izsoli ar augšupejošu soli, nosakot izsolāmās mantas sākumcenu Ls 5600,- (pieci tūkstoši seši simti lati).

3. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „Kraukļu atpūtas bāze”, Birzgales pag., Ķeguma nov., otrās izsoles noteikumus (pielikums).

4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 48.panta otro daļu, 17.§ „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kraukļu atpūtas bāze” izsoli” lēmums netiek parakstīts.

18.§

Informatīvie jautājumi.

Izpilddirektors A.Balbārdzis informē par aktuālākajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā.

Gatavi tehniskie projekti skolas internāta rekonstrukcijai sociālās aprūpes centra vajadzībām Rembates pagastā un ārējo inženierkomunikāciju rekonstrukcijai Tomes tautas namā un veikalā Ķeguma novadā.

Noslēgušies iepirkumi par skolēnu pārvadāšana 2009./2010 mācību gada otrajam pusgamam un ceļu uzturēšanai ziemas sezonā.

Sēdi slēdz plkst. 16.30

Sēdes vadītājs

R.Ozols

Sēdi protokolēja

G.Kozlova