



Latvijas Republika

ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegumā, LV 5020, tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts dome@kegums.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2010.gada 1.decembrī

Nr.25

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.16:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Roberts Ozols

Sēdi protokolē: pašvaldības sekretāre Gunta Kozlova

Sēdē piedalās:

Deputāti: Sandra Čivča, Līga Strauss, Irēna Dmitročenko, Laimons Bicāns, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Ilmārs Zemnieks.

Domes darbinieki: izpilddirektors Alis Balbārzdis, galvenā grāmatvede Maija Priževote, ekonomiste Aija Liepiņa, Rembates pagasta pārvaldes vadītājs Juris Pūpols.

Sēdē nepiedalās deputāti: Pāvels Kotāns, Edgars Skuja un Valentīns Pastars personīgu iemeslu dēļ.

Darba kārtība:

1. Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Alksnīši”.
2. Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Sniedzes”.
3. Par Ķeguma novada Bāriņtiesas locekļu ievēlēšanu.
4. Par telpu nomu.
5. Par zemes gabala piesaisti ēkas uzturēšanai.
6. Par grozījumiem Ķeguma novada domes 2010.gada 3.februāra lēmumā (protokols Nr.4, 13.§) „Par Ķeguma novada pašvaldības amatu vietām, amatu atalgojumu un līgumdarbu sarakstu un atalgojumu”.
7. Par grozījumiem Ķeguma novada domes 03.02.2010. saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2010.gadam”.
8. Informatīvie jautājumi.

1.§

Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Alksnīši”.

R.Ozols

Izskatīts **Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „PK MEŽS”**, reģ.nr. 43603015253, juridiskā adrese Grīšļu iela 9, Rīga, pilnvarotās personas Kristīnes Smirnovas, kura rīkojas uz saskaņā ar 03.11.2010. sabiedrības izdoto pilnvaru, 2010.gada 11.novembra iesniegums (reģistrēts 17.11.2010. ar nr.1-14/1391) ar lūgumu atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Alksnīši”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kas, pamatojoties uz 2010.gada 11.novembrī noslēgto pirkuma līgumu starp **Kristīni Spuņģi**, un **SIA „PL MEŽS”**, **sastāv no zemes gabala 13,3 ha** (trīspadsmit komats trīs hektāri) kopplatībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.panta ceturto daļu un 28.09.2010. Ministru kabineta noteikumiem nr.919 ”Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, kas noteic pašvaldības pirkuma tiesības, ja to administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Atteikties no pirkuma tiesībām** uz nekustamo īpašumu „Alksnīši”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kas **sastāv no zemes gabala 13,3 ha** (trīspadsmit komats trīs hektāri) kopplatībā.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

2.§

Par pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Sniedzes”.

R.Ozols

Izskatīts **Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „RTRK”**, reģ.nr. 58503015061, juridiskā adrese Dreimaņu iela 11, Mārupe, Mārupes nov., pilnvarotās personas Normunda Klāsona, kas rīkojas uz Rīgas apgabaltiesas Zvērinātas notāres Dainas Trautmanes izdotas pilnvaras pamata, 2010.gada 8.novembra iesniegums (reģistrēts ar nr.1-14/1360) ar lūgumu atteikties no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Sniedzes”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kas, pamatojoties uz 2010.gada 8.novembrī noslēgto pirkuma līgumu starp **Aivaru Sniedzi** un **SIA „RTRK”**, **sastāv no zemes gabala 29,3 ha** (divdesmit deviņi komats trīs hektāri).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.panta ceturto daļu un 28.09.2010. Ministru kabineta noteikumiem nr.919 ”Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, kas noteic pašvaldības pirkuma tiesības, ja to administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Atteikties no pirkuma tiesībām** uz nekustamo īpašumu „Sniedzes”, Birzgales pag., Ķeguma nov., kas **sastāv no zemes gabala 29,3 ha** (divdesmit deviņi komats trīs hektāri).
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

3.§

Par Ķeguma novada Bāriņtiesas locekļu ievēlēšanu.

Izskatīts **Irēnas Dmitročenko**, pieteikums un klāt pievienotie dokumenti, ievēlēšanai par Ķeguma novada Bāriņtiesas locekli.

Izskatīts **Sanitas Tošen**as, pieteikums un klāt pievienotie dokumenti, ievēlēšanai par Ķeguma novada Bāriņtiesas locekli.

Pamatojoties uz Bāriņtiesas likuma 9.pantu, kas noteic, ka Bāriņtiesas locekļus ievēlē attiecīgā pašvaldības dome uz pieciem gadiem; 10.panta (2) daļu, kas noteic prasības bāriņtiesas loceklim;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Ievēlēt par Ķeguma novada Bāriņtiesas loekli **Irēnu Dmitročenko** uz pieciem gadiem.
2. Ievēlēt par Ķeguma novada Bāriņtiesas loekli **Sanitu Tošenu** uz pieciem gadiem.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

4.§

Par telpu nomu.

R.Ozols

Izskatīts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „TOTE”, reģ.nr.40103285268, juridiskā adrese „Jaunzemītes”, Tomes pagasts, Ķeguma novads, valdes priekšsēdētājas ar atsevišķām pārstāvības tiesībām Ilzes Avotiņas iesniegums (reģistrēts ar nr.1-18.1/jur313) ar lūgumu iznomāt telpu - lasītavu 1.stāvā Ķeguma pilsētas bibliotēkā apmācību semināru organizēšanai pieaugušo neformālās izglītības pasākumu nodrošināšanai. Nodarbības tiks organizētas periodiski bibliotēkas darba laika ietvaros, ar iestādes vadību saskaņojot nodarbību grafikus. Nodarbībām tiks piesaistīti ES līdzekļi.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumus un veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas paredz pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu; 21.panta pirmās daļas 14(a).punktu, kas paredz pašvaldības tiesības noteikt maksu par pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu); 15.panta pirmās daļas 4.punkts kā vienu no pašvaldības autonomajām funkcijām paredz gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „TOTE”, reģ.nr.40103285268, juridiskā adrese „Jaunzemītes”, Tomes pagasts, Ķeguma novads, telpu nr.10 Ķeguma pilsētas bibliotēkā apmācību semināru organizēšanai pieaugušo neformālās izglītības pasākumu nodrošināšanai uz laiku no 2010.gada 01.decembra līdz 2015.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu LVL 2,00 (divi lati) stundā plus PVN”.**
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu SIA „TOTE”, domes Centralizētai grāmatvedībai (G.Tamane), Ķeguma pilsētas bibliotēkas direktorei.
3. Domes juristei nodrošināt dokumentu sagatavošanu nomas tiesības ierakstīšanai zemesgrāmatā.

5.§

Par zemes gabala piesaisti ēkas uzturēšanai.

R.Ozols

Atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

No zemesgabala „Pagasta ceļš”, Birzgales pag., Ķeguma nov, kopējā platība 0,55 ha, izdalīt zemes vienību 0,1 ha platībā saimniecības ēkas ar adresi „Lūši”, Birzgales pag., Ķeguma nov., uzturēšanai, saskaņā ar grafisko pielikumu, kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

Lēmums sēdes protokola pielikumā uz 1 lp.

6.§

Par grozījumiem Ķeguma novada domes 2010.gada 3.februāra lēmumā (protokols Nr.4, 13.§)

„Par Ķeguma novada pašvaldības amatu vietām, amatu atalgojumu un līgumdarbu sarakstu un atalgojumu”.

R.Ozols

Izskatot Ķeguma novada Sociālā dienesta vadītājas Vinetas Kļavas 2010.gada 11.novembra iesniegumu ar lūgumu mainīt amatu nosaukumus, kas ļautu sakārtot amatu aprakstus atbilstoši veiktajiem darbiem;

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 63.panta otro daļu, kas noteic, ka dome var lemt par citu domes algotu amatu noteikšanu;

ņemot vērā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 2010.gada 3.februāra lēmumā (protokols Nr.4,13§) „Par Ķeguma novada pašvaldības amatu vietām, amatu atalgojumu un līgumdarbu sarakstu un atalgojumu” pielikumā „Ķeguma novada domes un pašvaldības iestāžu amatu vietu un algu saraksts”, **aizstājot** iestādes Sociālais dienests amatu sarakstā amatu „**Sociālais darbinieks darbam ar ģimenēm un bērniem**” ar amatu „**Sociālais darbinieks**”.
2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām uz kurām tas attiecas.

7.§

Par grozījumiem Ķeguma novada domes 03.02.2010. saistošajos noteikumos Nr.5

„Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2010.gadam”.

R.Ozols, L.Bicāns, L.Strauss

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomās tiesības apstiprināt budžeta grozījumus, 46.pantu, kas nosaka saistošo noteikumu par pašvaldības budžetu apstiprināšanas kārtību;

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 12 (Roberts Ozols, Līga Strauss, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Viesturs Teicāns, Aigars Biķis, Ilmārs Zemnieks, Laimons Bicāns, Tadeušs

Vaļevko, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.20 „Par grozījumiem Ķeguma novada domes 02.03.2010. saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2010.gadam””.
2. Pašvaldības sekretārei apstiprinātos saistošos noteikumus „Par grozījumiem Ķeguma novada domes saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2010.gadam”” triju dienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas zināšanai.
3. Pašvaldības sekretārei nodrošināt, lai noteikumi pēc to stāšanās spēkā būtu brīvi pieejami Domes ēkā, Rembates pagasta pārvaldē un Birzgales pagasta pārvaldē.
4. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Pielikumā saistošie noteikumi Nr.20.

8.§

Informatīvie jautājumi.

Izpilddirektors Alis Balbārzdis informē par aktuālākajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā.

Izsludināts iepirkums sniega tīrīšanai novada teritorijā. Izsludināts iepirkums „Ķeguma novada Birzgales pagasta Birzgales ciema ūdenssaimniecības attīstība – attīrīšanas ietaises (kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas KPS) rekonstrukcija”. Meteoroloģisko apstākļu dēļ apturēti ēku siltināšanas darbi un gājēju celiņa bruģēšanas darbi. Turpinās gājēju celiņa apgaismošanas darbi. Tiklīdz laika apstākļi būs piemēroti, ēku siltināšanas un celiņa bruģēšanas darbi atsāksies un to nobeigšanas termiņš ir 01.06.2011.

L.Strauss – iedzīvotājiem būs problēmas nokļūt uz jauno gājēju celiņu pāri lielajam ceļam no Staru ielas gala. Kādas iespējas šajā vietā ierīkot pāreju?

R.Ozols – šajā vietā gājēju pāreju ierīkot nevarēs, jo ceļa reljefa dēļ tiks traucēta satiksmes kustība, kas virzās gan kalnā, gan lejup.

V.Teicāns – jautājums izpilddirektoram, kad tiks beidzot uzstādīti radiatoru Tomes tautas nama katlumājā un saremontēts griestu segums aktieru telpā aiz skatuves? Griesti kritiskā stāvoklī, jo palaikam krīt apmetuma gabali.

A.Balbārzdis – tuvākajā laikā šīs problēmas tiks novērstas.

J.Pūpols – Rembates pagasta centrā salabota Katlu iela, uzbērts grants segums. Nelabvēlīgo laika apstākļu dēļ netika nogreiderēti ceļi un tie pašlaik ir sliktā stāvoklī. Rembates saieta namā problēmas ar gaisa ventilāciju, būtu nepieciešams atrast līdzekļus un šo sistēmu salabot. Neskatoties uz to, ka pārvaldes ēka tagad nosiltināta, kurināmā patēriņš ir pārlietu liels.

L.Strauss – no Rembates pagasta nebija izvirzīta neviena kandidatūra novada lepnuma titulam. Tas noteikti jāņem vērā, jo noteikti kāds pretendents varēja būt.

Sēdi slēdz plkst. 16.30

Sēdes vadītājs

R.Ozols

(datums)

Sēdi protokolēja

G.Kozlova