



KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020,
tālr. 26406395, 650 38883, dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ķegumā

2017.gada 15.novembrī

Nr.28

Sēde sasaukta un tiek atklāta plkst.15:00

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Ilmārs Zemnieks

Sēdi protokolē: domes sekretāre Iveta Koluža

Sēdē piedalās

deputāti: Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rīta Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko

administrācijas darbinieki:

izpilddirektors Edvīns Bartkevičs

juriste Sandra Biļinska

juriste Dace Gulbe

sabiedrisko attiecību speciāliste Kintija Sparāne

Nepiedalās sēdē un ir paziņojuši neierašanās iemeslu deputāti: Raivis Ūzuls, Gundars Vērītis

Sēdes norise tiek fiksēta audio un video ierakstā.

Darba kārtība:

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Par zemes gabala „Uzvaras 2” nomu

Par zemes gabala Nākotnes iela 11 B nomu

Par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” daļas nomu

Par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” daļas nomu

Par zemes nomas līguma izbeigšanu

Par zemes nomas līguma izbeigšanu

Par zemes nomas līguma izbeigšanu

Par zemes nomas līguma izbeigšanu

Par telpu nomas līgumiem

Par medību tiesību

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu – “Pienupītes”

Par nosaukuma un adreses piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajiem īpašumiem ”Puigas”, Cīrulīši” un “Palejas”

Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem

Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem

Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem

I.Zemnieks

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

I.Zemnieks

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

I.Zemnieks

Par atsavināšanas līguma slēgšanu

I.Zemnieks

Par pilnvarojumu atsevišķos nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas jautājumos

I.Zemnieks

Par grozījumiem Ķeguma novada domes lēmumā „Par Ķeguma novada pašvaldības amatu atalgojumu un līgumdarbu apmaksu 2017.gadā”

I.Zemnieks

Par Ķeguma pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas likvidēšanu

I.Zemnieks

Par Ķeguma novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijas nolikuma apstiprināšanu

Par ievēlēšanu Ķeguma novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijā

I.Zemnieks

Par atbrīvošanu no darba apvienotajā Ķeguma novada nevalstisko organizāciju atbalsta fonda un Ķeguma novada pašvaldības Iedzīvotāju iniciatīvas veicināšanas projektu konkursa pieteikumu vērtēšanas komisijā

I.Zemnieks

Informatīvie jautājumi

1.§ (lēmums Nr.406)

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 12 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav, balsojumā nepiedalās Rita Reinsone,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pagarināt Zemes nomas līguma termiņu par pašvaldībai piederoša zemesgabala Krastmalas iela 4, 0,2270 ha platībā, nomu dzīvojamās mājas celtniecībai un uzturēšanai **līdz**

2027.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls*.

Pielikumā lēmums Nr.406 uz 1 lapas.

2.§ (lēmums Nr.407)
Par zemes nomas līguma pagarināšanu
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pagarināt Zemes nomas līguma termiņu par pašvaldībai piederoša zemesgabala Krastmalas iela 1, 0,2632 ha platībā, nomu dzīvojamās mājas celtniecībai **līdz 2027.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls*.

Pielikumā lēmums Nr.407uz 1 lapas.

3.§ (lēmums Nr.408)
Par zemes gabala „Uzvaras 2” nomu
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Slēgt zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Uzvaras 2” , 1,1 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām lauksaimniecības vajadzībām **līdz 2020.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls*.

Pielikumā lēmums Nr.408 uz 1 lapas.

4.§ (lēmums Nr.409)
Par zemes gabala Nākotnes iela 11 B nomu

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Atzīt par izbeigtu 2010.gada 19.aprīļa Zemes nomas līgumu Nr.3/2010, kas tika noslēgts par zemes gabala Nākotnes iela 11B, daļas 23m² platībānomu garāžas Nr.25 Nākotnes ielā 11 B, Birzgale, Birzgaļes pag., Ķeguma nov. uzturēšanai.

Slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piederošā zemes gabala Nākotnes iela 11 B, daļas 23 m² platībā nomu individuālās garāžas uzturēšanai **līdz 2027.gada 31.decembrim**, nosakot nomas maksu 1.5% apmērā gadā no zemes kadastrālās vērtības gadā plus PVN. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par nomātā zemesgabala daļu atbilstoši likumā noteiktajai nodokļa likmei.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls*.

Pielikumā lēmums Nr.409 uz 1 lapas.

5.§ (lēmums Nr.410)
Par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” daļas nomu

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Ar 2018.gada 1.janvāri slēgt Zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” daļas 0,08 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām personiskās palīgsaimniecības vajadzībām **līdz 2020.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls*.

Pielikumā lēmums Nr.410 uz 1 lapas.

6.§ (lēmums Nr.411)
Par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” daļas nomu
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Ar 2018.gada 1.janvāri izbeigt zemes nomas līgumu Nr.15/2011, noslēgtu 2011.gada 11.aprīlī par zemes gabala “Pašvaldības nomas zeme” daļas 0,08 ha platībā nomu.

Ar **2018.gada 1.janvāri** slēgt zemes nomas līgumu par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” daļas 0,08 ha platībā nomu bez apbūves tiesībām personīgās palīgsaimniecības uzturēšanas vajadzībām **līdz 2020.gada 31.decembrim**, ar tiesībām pagarināt zemes nomas līguma termiņu, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls*.

Pielikumā lēmums Nr.411 uz 1 lapas.

7.§ (lēmums Nr.412)
Par zemes nomas līguma izbeigšanu
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Ar 2018.gada 1.janvāri izbeigt Zemes nomas līgumu Nr.43/2010, noslēgtu 2010.gada 20.decembrī par zemes gabala „Pašvaldības nomas zeme” daļas 0,08 ha platībā nomu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls*.

Pielikumā lēmums Nr.412 uz 1 lapas.

8.§ (lēmums Nr.413)
Par zemes nomas līguma izbeigšanu
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Atzīt parizbeigtu 2010.gada 19.maijā noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.6/2010 par zemes vienības Komunālā ielā 6 daļas 288 kv.m. platībā nomu, **ar 2017.gada 1.septembri.**

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls.*

Pielikumā lēmums Nr.413 uz 1 lapas.

9.§ (lēmums Nr.414)
Par zemes nomas līguma izbeigšanu
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Atzīt parizbeigtu Zemes nomas līgumu Nr.KNP/2.2-5/15/24, kas 2015.gada 28.septembrī noslēgts, par nekustamā īpašuma “SCO dārziņi” zemes vienības daļas 272 m² platībā nomu, **ar 2017. gada 1.novembri.**

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls.*

Pielikumā lēmums Nr.414 uz 1 lapas.

10.§ (lēmums Nr.415)
Par zemes nomas līguma izbeigšanu
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izbeigt ar 2018.gada 01.janvāri Zemes nomas līgumu Nr.95/2007, noslēgtu 2007.gada 03. par zemes gabala daļas Lāčplēša ielā 1, 368 m² platībā, nomu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *lēmums ir konfidenciāls.*

Pielikumā lēmums Nr.415 uz 1 lapas.

11.§ (lēmums Nr.416)

Par telpu nomas līgumiem

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 12 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-1 (Vladimirs Samohins),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pagarināt 2014.gada 9.janvāra Telpu nomas līguma Nr.KNP/2.2-6/14/2 termiņu, kas noslēgts ar ģimenes ārstu **Andri Pāvulānu** par telpām Nr.5,6,7, ar kopējo platību 61,2 m², Ķeguma pašvaldības īpašumā Komunālā ielā 5, Ķegums, Ķeguma nov., uz laiku **līdz 2020.gada 31.decembrim**, iekļaujot līgumā maksu par signalizāciju.

Slēgt Telpu nomas līgumu ar ģimenes ārsti **Inetu Ragu** par telpu Nr.18,19 ar kopējo platību 40,2 m², kas atrodas pašvaldības īpašumā Komunālā ielā 5, Ķegums, Ķeguma nov., nomu, nosakot nomas maksu **0,07 euro/m² plus PVN** uz laiku **līdz 2020.gada 31.decembrim**. Nomnieks papildus nomas maksai maksā par elektrību, auksto ūdeni, kanalizāciju, atkritumu izvešanu, signalizāciju un sakaru komunikācijām pēc piestādītajiem rēķiniem proporcionāli izmantoto telpu platībai ēkā, vai pēc attiecīgo pakalpojumu sniedzēju piestādītajiem rēķiniem, saskaņā ar līgumiem, kas noslēgti ar attiecīgajiem pakalpojumu sniedzējiem.

Slēgt Telpu nomas līgumu ar zobārsti **Riandu Tingbrandi** par telpu Nr.17 ar kopējo platību 22 m², kas atrodas pašvaldības īpašumā Komunālā ielā 5, Ķegums, Ķeguma nov., nomu, nosakot nomas maksu **0,07 euro/m² plus PVN**, uz laiku **līdz 2020.gada 31.decembrim**. Nomnieks papildus nomas maksai maksā par elektrību, auksto ūdeni, kanalizāciju, atkritumu izvešanu, signalizāciju un sakaru komunikācijām pēc piestādītajiem rēķiniem proporcionāli izmantoto telpu platībai ēkā, vai pēc attiecīgo pakalpojumu sniedzēju piestādītajiem rēķiniem, saskaņā ar līgumiem, kas noslēgti ar attiecīgajiem pakalpojumu sniedzējiem.

Pielikumā lēmums Nr.416 uz 1 lapas.

12.§ (lēmums Nr.417)

Par medību tiesību

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Slēgt līgumu ar biedrību “Mednieku un makšķernieku apvienība “CAUNA”” par medību tiesību nodošanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību “Grāveļi”, Birzgales pag., Ķeguma nov., platība 17,94 ha, nosakot maksu 25 EUR/gadā plus PVN, ar 2017.gada 1.decembri līdz 2021.gada 31.decembrim.

Pielikumā lēmums Nr.417 uz 1 lapas.

13.§ (lēmums Nr.418)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu – “Pienupītes”

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “**Pienupītes**” zemes vienībai.

Pirmajai zemes vienībai, platība 3,98 ha, saglabāt nosaukumu “**Pienupītes**”, saglabāt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Otrajai zemes vienībai, platība 1,00 ha, piešķirt nekustamā īpašuma (zeme un ēkas) vienotu adresi “**Pienenītes**”, noteikt divus zemes lietošanas mērķus – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, platība 0,60 ha (kods 0101) un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, platība 0,40 ha (kods 0201).

Pielikumā lēmums Nr.418 uz 1 lapas.

14.§ (lēmums Nr.419)

Par nosaukuma un adreses piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamajiem īpašumiem ”Puigas”, Cīruliši” un “Palejas”

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

No nekustamā īpašuma “**Puigas**” atdalīt zemes vienību, platība 5,2227 ha. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu “**Cīruliši**”, noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Atdalīt zemes vienību, platība 8,12 ha, jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu “**Palejas**”, noteikt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Paliekošai zemes vienībai, platība 13,30 ha, saglabāt esošajam nekustamajam īpašumam nosaukumu un adresi “**Puigas**”, saglabāt zemes gabala lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pielikumā lēmums Nr.419 uz 1 lapas.

15.§ (lēmums Nr.420)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustamā īpašuma Saules ielā 1 īpašniekam līdzfinansējumu ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvei kopā **EUR 1440,00**, slēdzot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanu.

Pielikumā lēmums Nr.420 uz 1 lapas.

16.§ (lēmums Nr.421)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustamā īpašuma Pakalnes ielā 3 īpašniecei līdzfinansējumu ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvei kopā **EUR 1000,00**apmērā, slēdzot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanu.

Pielikumā lēmums Nr.421 uz 1 lapas.

17.§ (lēmums Nr.422)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem

I.Zemnieks

balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustamā īpašuma Staru ielā 7īpašniekam līdzfinansējumu ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvei kopā **EUR 1600,00**, slēdzot vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanu.

Pielikumā lēmums Nr.422 uz 1 lapas.

18.§ (lēmums Nr.423)

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Anulētziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *domes sēdeslēmums ir konfidenciāls.*

Pielikumā lēmums Nr.423 uz 1 lapas.

19.§ (lēmums Nr.424)
Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Anulētziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *domes sēdeslēmums ir konfidenciāls.*

Pielikumā lēmums Nr.424 uz 1 lapas.

20.§ (lēmums Nr.425)
Par atsavināšanas līguma slēgšanu
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Slēgt līgumu par nekustamā īpašuma – starpgabala, ar kadastra numuru 7444 003 0047, 5,18 ha, atsavināšanu par nosacīto cenu **EUR6400**uz nomaksu, nepārsniedzot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto nomaksas termiņu.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *domes sēdes lēmums ir konfidenciāls.*

Pielikumā lēmums Nr.425 uz 1 lapas.

21.§ (lēmums Nr.426)
Par pilnvarojumu atsevišķos nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas jautājumos
I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Pilnvarot Ķeguma novada domes izpilddirektoru parakstīt nodokļu ekonomista sagatavotos lēmumus – izpildrīkojumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā.

Pilnvarot Ķeguma novada domes galveno grāmatvedi parakstīt sagatavotos piedziņas procesa dokumentus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīdus kārtībā.

Ķeguma novada domes nodokļu ekonomistam informēt Ķeguma novada domi par nekustamā īpašuma nodokļa iekasēšanas rezultātiem ne retāk kā divas reizes gadā.

Pielikumā lēmums Nr.426 uz 1 lapas.

22.§ (lēmums Nr.427)

Par grozījumiem Ķeguma novada domes lēmumā „Par Ķeguma novada pašvaldības amatu atalgojumu un līgumdarbu apmaksu 2017.gadā”

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 2017.gada 18.janvāra lēmumā Nr.31 „Par Ķeguma novada pašvaldības amatu atalgojumu un līgumdarbu apmaksu 2017.gadā” (protokols Nr. 2, 26.§), ar 2017.gada 1.septembri lēmuma 1.pielikuma 1.sadaļas „Pašvaldības administrācija” 1.14.¹ punktu izteikt šādā redakcijā:

1.14. ¹	Pedagogs karjeras konsultants	0,57	387,60
--------------------	-------------------------------	------	--------

Pielikumā lēmums Nr.427 uz 1 lapas.

23.§ (lēmums Nr.428)

Par Ķeguma pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas likvidēšanu

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Likvidēt Ķeguma pašvaldības īpašuma privatizācijas komisiju.

Pielikumā lēmums Nr.428 uz 1 lapas.

24.§ (lēmums Nr.429)

Par Ķeguma novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijas nolikuma apstiprināšanu

I.Zemnieks, R.Ozols, I.Smirnovs

I,Smirnovs ierosina papildināt komisijas nolikuma projektu:

Izteikt nolikuma **10.p.** sekojošā redakcijā: *”Komisijas locekļi nepiedalās lēmuma pieņemšanā, ja tas skar viņa vai viņa ģimenes locekļu, radnieku intereses, to atzīmējot protokolā.”* “

Izteikt nolikuma **15.p.** sekojošā redakcijā: *“Komisijas uzdevums ir Ķeguma novada pašvaldības administratīvajā teritorijā pastāvīgi dzīvojošo personu iesniegumu, kas saistīti ar pašvaldības palīdzības sniegšanu dzīvojamo telpu problēmjaudājumos, izskatīšana un risināšana, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem; izskatīt un risināt jautājumus*

par dzīvokļu apsaimniekošanas, komunālo pakalpojumu un tīres maksas piedziņu un nodošanu izpildei tiesu iestādēs; izlemt jautājumus par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.”

Izteikt nolikuma **16.4.** p. sekojošā redakcijā: “noteikt palīdzības sniegšanas kārtības noteikumus, termiņus un veidus, kā arī sagatavot priekšlikumus par katras konkrētās problēmsituācijas iespējamo risinājumu, iesniedzot tos attiecīgajām Domes komitejām un/vai Domei izskatīšanai un apstiprināšanai.”

Izteikt nolikuma **16.5.**p. sekojošā redakcijā: “pieņemt lēmumu par personu deklarētās dzīvesvietas anulēšanu vai atteikumu anulēt un nodot to izpildei pašvaldības izpilddirektoram.”

Izteikt nolikuma **16.6.**p. sekojošā redakcijā: “izskatīt, risināt un kontrolēt jautājumus par dzīvokļu apsaimniekošanas, komunālo pakalpojumu un tīres maksas iekasēšanu, parādu piedziņu, tajā skaitā arī uzraudzīt parādu piedziņu, kas uzsākta ar tiesas starpniecību.”

Zemnieks ierosina balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar iesniegtajiem grozījumiem.

Balsojot „par”- 10 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Imants Smirnovs, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- 2 (Roberts Ozols, Viesturs Teicāns), „atturas”-1 (Vladimirs Samohins),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķeguma novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijas nolikumu.

Atzīt par spēku zaudējušu Ķeguma novada domes dzīvokļa jautājumu komisijas nolikumu (18.04.2012. protokols Nr.9,12.§).

Pielikumā lēmums Nr.429 uz 1 lapas un nolikums uz 3 lapām.

25.§ (lēmums Nr.430)

Par ievēlēšanu Ķeguma novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijā

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Atzīt par spēku zaudējušu Ķeguma novada domes 2009.gada 17.augusta lēmumu, ar kuru izveidota Ķeguma novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisija 4 cilvēku sastāvā un ievēlēti tās locekļi, priekšsēdētājs.

Atbrīvot **Līgu Strauss, Andri Balodi un Irēnu Dmitročenko** no darba pienākumiem Ķeguma novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijā.

Izveidot Ķeguma novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisiju 5 cilvēku sastāvā.

Ievēlēt Ķeguma novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu komisijā:

Ojāru Meiri- deputātu,

Juriju Matrosovu- Ķeguma novada pašvaldības policijas inspektoru,

Inesi Zagorsku- Ķeguma novada sociālā dienesta sociālo darbinieci,

Daci Gulbi- juristi,

Kristapu Reķi- deputātu.

Pielikumā lēmums Nr.430uz 1 lapas un vēlēšanu zīmes uz 16 lapām.

26.§ (lēmums Nr.431)

Par atbrīvošanu no darba apvienotajā Ķeguma novada nevalstisko organizāciju atbalsta fonda un Ķeguma novada pašvaldības Iedzīvotāju iniciatīvas veicināšanas projektu konkursa pieteikumu vērtēšanas komisijā

I.Zemnieks

Balsojot „par”- 13 (Pāvels Kotāns, Dace Māliņa, Ojārs Meiris, Roberts Ozols, Valentīns Pastars, Rita Reinsone, Kristaps Reķis, Kristaps Rūde, Vladimirs Samohins, Imants Smirnovs, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”-nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Atbrīvojot Viju Balčunino darba apvienotajā Ķeguma novada nevalstisko organizāciju atbalsta fonda un Ķeguma novada pašvaldības Iedzīvotāju iniciatīvas veicināšanas projektu konkursa pieteikumu vērtēšanas komisijā.

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likuma 6.pantu, kas nosaka, ka ikvienai fiziskajai personai ir tiesības uz savu personas datu aizsardzību un Informācijas atklātības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka informācija par fiziskās personas privāto dzīvi tiek aizsargāta ar likumu, *domes sēdes lēmums ir konfidenciāls.*

Pielikumā lēmums Nr.431 uz 1 lapas.

27.§

Informatīvie jautājumi

Publisko un privāto partnerattiecību biedrības "Zied Zeme" valdes locekle Linda Cīrule iepazīstina ar prezentāciju par “Zied Zeme” darbību.

Ķeguma novada pašvaldības izpilddirektors Edvīns Bartkevičs informē par labā kvalitātē pabeigto Ķeguma kapu kapličas rekonstrukciju, par Kreditēšanas padomes piešķirto kredītu Ķeguma bērnudārza piebūves būvniecībai un projektēšanas darbu uzsākšanu, par KAC nepieciešamo telpu rekonstrukciju, par videonovērošanas uzstādīšanu Ķegumā un Rembatē, kā arī intensīvo darbu pie 2018.gada budžeta.

D.Māliņa informē par 17.novembra pasākumiem novadā.

Smirnovs informē par VID, VIA pārbaudēm, par sociālo un veselības jautājumu komitejas izbraukuma sēdi uz SAC. Izsaka pateicību Ķeguma skolai par Saules apļa organizēšanu 11.novembrī. Informē par nākošajā gadā paredzēto Ķeguma HES tilta seguma atjaunošanu.

Sēdi slēdz 16:15

Sēdes vadītājs

(*personiskais paraksts*)

I.Zemnieks

21.11.2017.

datums

Protokolēja

(*personiskais paraksts*)

I.Koluža